



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROPOSTANTE TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO/BA

APELIDO EMPREENDIMENTO
UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27
1.	REFORMA DA UBS JOÃO XXIII	395.861,18	% Período:	13,44%	22,09%	23,34%	22,54%	11,17%	7,42%						
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	23.086,80	% Período:	13,00%	17,00%	17,00%	17,00%	18,00%	18,00%						
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	10.551,73	% Período:	100,00%											
1.3.	REVISÃO DO TELHADO CERÂMICO	46.271,53	% Período:	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%								
1.4.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	101.347,86	% Período:	30,00%	20,00%	20,00%	30,00%								
1.5.	REVESTIMENTOS	99.197,54	% Período:		35,00%	40,00%	15,00%	10,00%							
1.6.	PAVIMENTAÇÃO	4.904,37	% Período:				30,00%	50,00%	20,00%						
1.7.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	22.452,71	% Período:		20,00%	20,00%	40,00%	20,00%							
1.8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	50.777,18	% Período:		20,00%	20,00%	40,00%	20,00%							
1.9.	ESQUADRIAS	21.729,02	% Período:					60,00%	40,00%						
1.10.	EQUIPAMENTOS	8.931,83	% Período:						100,00%						
1.11.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	6.610,61	% Período:						100,00%						
Total: R\$ 395.861,18				%:	13,44%	22,09%	23,34%	22,54%	11,17%	7,42%					
Período:	Repassa:			-	-	-	-	-	-						
	Contrapartida:	53.211,68	87.440,90	92.400,78	89.226,32	44.210,95	29.370,55								
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-						
	Investimento:	53.211,68	87.440,90	92.400,78	89.226,32	44.210,95	29.370,55								
Acumulado:	%:	13,44%	35,53%	58,87%	81,41%	92,58%	100,00%								
	Repassa:	-	-	-	-	-	-								
	Contrapartida:	53.211,68	140.652,58	233.053,36	322.279,68	366.490,63	395.861,18								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
Investimento:	53.211,68	140.652,58	233.053,36	322.279,68	366.490,63	395.861,18									
	Administração Local:	13,00%	30,00%	47,00%	64,00%	82,00%	100,00%								

JUAZEIRO/BA

Local

sexta-feira, 5 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

CREA/CAU: CREA-BA nº 052320860-0

ART/RRT: N° BA20251222517

Documento assinado digitalmente



ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

Data: 17/12/2025 14:58:56-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	001	RUFO EM PLACA DE CONCRETO L= 0,34M	M3		80,33	82,69
Composição	002	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=15MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	0,026	579,40	584,40
Composição	004	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 02 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO- VER 02_04/2022	M2	0,26	142,89	148,81
Composição	005	AÇO CA - 50 Ø 6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - R1	KG	2,08	13,52	13,85
Composição	002	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=15MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3		579,40	584,40
SINAPI-I	44535	SERVICO DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MINIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO	M3	1	59,12	59,12
Composição	003	LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO, BOMBEADO, EM PEÇAS ARMADAS DA SUPERESTRUTURA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1	64,45	69,45
ORSE-I	634	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL B0-B1 FCK=15MPA	M3	1	455,83	455,83
Composição	003	LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO, BOMBEADO, EM PEÇAS ARMADAS DA SUPERESTRUTURA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3		64,45	69,45
SINAPI	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18	30,71	33,29
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36	30,49	33,07
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,62	22,72	24,37
Composição	004	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 02 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO- VER 02_04/2022	M2		142,89	148,81
ORSE-I	630	COMPENSADO RESINADO 12MM - MADEIRIT OU SIMILAR	M2	0,584	44,17	44,17
ORSE-I	1569	MADEIRA MISTA SERRADA (BARROTE) 6 X 6CM - 0,0036 M3/M (ANGELIM, LOURO)	M	3,067	6,69	6,69
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,333	30,49	33,07
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	22,72	24,37
SINAPI-I	2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,02	6,71	6,71
SINAPI-I	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,722	4,86	4,86
SINAPI-I	5068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,025	16,32	16,32
SINAPI-I	5069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,1	16,63	16,63
SINAPI-I	6193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,15	18,81	18,81
SINAPI-I	43130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	0,15	24,00	24,00
Composição	005	AÇO CA - 50 Ø 6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - R1	KG		13,52	13,85
ORSE-I	81	AÇO CA-50 6,3 A 12,5 MM	KG	1	8,54	8,54
SINAPI	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	30,71	33,29
SINAPI-I	39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	0,4	0,21	0,21
SINAPI-I	39315	ESPACADOR / DISTANCIADOR TIPO GARRA DUPLA, EM PLASTICO, COBRIMENTO *20* MM, PARA FERRAGENS DE LAJES E FUNDO DE VIGAS	UN	0,4	0,35	0,35
SINAPI-I	43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02	24,00	24,00
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	22,72	24,37
Composição	006	DEMOLIÇÃO DE FORROS	M2		10,31	11,07
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,04	30,49	33,07
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	22,72	24,37
Composição	007	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO E=0,09M - REVESTIDA	M3		38,72	41,59
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	22,72	24,37
Composição	008	MURO EM ALVENARIA BLOCO CIMENTO, E=0,09M, C/ ALV DE PEDRA 0,35 X 0,60M, COLUNAS CONCRETO ARMADO FCK = 15,0 MPA CADA 3,00M, CINTAMENTO SUPERIOR E INFERIOR, CHAPISCO, REBOCO E PINTURA C/ HIDRACOR OU SIMILAR	M2		343,75	358,57
Composição	009	ALVENARIA PEDRA CALCÁREA ARGAMASSADA C/ CIMENTO E AREIA TRAÇO T-4 (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,3520,45X0,23M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0,105	597,36	624,84
Composição	002	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=15MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	0,033	579,40	584,40
Composição	004	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 02 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO- VER 02_04/2022	M2	0,33	142,89	148,81
Composição	005	AÇO CA - 50 Ø 6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - R1	KG	2,64	13,52	13,85
Composição	011	ALVENARIA BLOCO CONCRETO VEDAÇÃO 9X19X39CM, E= 0,09M, COM ARGAMASSA TRAÇO T5 - 1:2:8 (CIMENTO/CAL/AREIA), JUNTA DE 1,0CM - REV.06	M2	0,867	75,76	78,42
Composição	013	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE TINTA MINERAL EM PÓ (HIDRACOR OU SIMILAR)	M2	0,867	18,44	19,80
Composição	014	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO T1 - 1:3 (CIMENTO / AREIA) - REVISADO 08/2015	M2	1,734	8,38	8,84
Composição	016	REBOCO ESPECIAL DE PAREDE 2CM COM ARGAMASSA TRAÇO T3 - 1:3 CIMENTO / AREIA / VEDACIT	M2	1,734	47,79	50,47
Composição	009	ALVENARIA PEDRA CALCÁREA ARGAMASSADA C/ CIMENTO E AREIA TRAÇO T-4 (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,3520,45X0,23M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3		597,36	624,84
SINAPI-I	4730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDACAO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	1,2	109,11	109,11
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6	30,92	33,52

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6	22,72	24,37
Composição	010	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-4 (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35X0,45X0,23M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0,3	481,96	488,56
Composição	010	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-4 (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35X0,45X0,23M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3		481,96	488,56
SINAPI-I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,08	139,89	139,89
SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	300	0,80	0,80
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	22,72	24,37
Composição	011	ALVENARIA BLOCO CONCRETO VEDAÇÃO 9X19X39CM, E= 0,09M, COM ARGAMASSA TRAÇO T5 - 1:2:8 (CIMENTO/CAL/AREIA), JUNTA DE 1,0CM - REV.06	M2		75,76	78,42
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,71	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,43	22,72	24,37
Composição	012	ARGAMASSA EM VOLUME - CIMENTO, CAL E AREIA TRAÇO T-5 (1:2:8) - 1 SACO CIMENTO 50 KG / 2 SACOS CAL 20 KG / 8 PADIOLAS DE AREIA DIM 0.35 X 0.45 X 0.13 M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0,0147	700,00	706,60
SINAPI-I	650	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	UN	13,5	2,50	2,50
Composição	012	ARGAMASSA EM VOLUME - CIMENTO, CAL E AREIA TRAÇO T-5 (1:2:8) - 1 SACO CIMENTO 50 KG / 2 SACOS CAL 20 KG / 8 PADIOLAS DE AREIA DIM 0.35 X 0.45 X 0.13 M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3		700,00	706,60
SINAPI-I	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,216	141,71	141,71
SINAPI-I	1106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG	182	1,60	1,60
SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	182	0,80	0,80
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	22,72	24,37
Composição	013	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE TINTA MINERAL EM PÓ (HIDRACOR OU SIMILAR)	M2		18,44	19,80
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	32,59	35,18
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	22,72	24,37
SINAPI-I	7342	TINTA MINERAL IMPERMEAVEL EM PO, BRANCA	KG	0,33	2,62	2,62
Composição	014	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO T1 - 1:3 (CIMENTO / AREIA) - REVISADO 08/2015	M2		8,38	8,84
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	22,72	24,37
Composição	015	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-1 (1:3) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 3 PADIOLAS AREIA DIM. 0.35 X 0.45 X 0.23 M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0,005	603,72	610,32
Composição	015	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-1 (1:3) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 3 PADIOLAS AREIA DIM. 0.35 X 0.45 X 0.23 M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3		603,72	610,32
SINAPI-I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,08	139,89	139,89
SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	452,2	0,80	0,80
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	22,72	24,37
Composição	016	REBOCO ESPECIAL DE PAREDE 2CM COM ARGAMASSA TRAÇO T3 - 1:3 CIMENTO / AREIA / VEDACIT	M2		47,79	50,47
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	22,72	24,37
Composição	017	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-3 (1:3), COM ADITIVO VEDACIT OU SIMILAR- 1 SACO CIMENTO 50KG / 3 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35X0,45X0,23M / 2KG ADITIVO VEDACIT - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0,02	780,32	786,92
Composição	017	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-3 (1:3), COM ADITIVO VEDACIT OU SIMILAR- 1 SACO CIMENTO 50KG / 3 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35X0,45X0,23M / 2KG ADITIVO VEDACIT - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3		780,32	786,92
ORSE-I	1113	IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETOS E ARGAMASSAS VEDACIT OU SIMILAR	KG	20	8,83	8,83
SINAPI-I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,08	139,89	139,89
SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	452,2	0,80	0,80
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	22,72	24,37
Composição	018	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2		11,36	12,19
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	22,72	24,37
Composição	019	RESTAURO - DESSALINIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CAL (MAX 2 APLICAÇÕES)	M2		20,79	21,81
ORSE-I	3073	AUXILIAR DE RESTAURADOR	H	0,3	7,03	7,03
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	22,72	24,37
ORSE	10588	ENCARGOS COMPLEMENTARES - AUXILIAR DE RESTAURAÇÃO	H	0,3	3,90	3,90
Composição	020	ARGAMASSA DE CAL E AREIA USADA PARA USO EM PROCESSO DE DESSALINIZAÇÃO	M3	0,006	646,08	651,03
Composição	020	ARGAMASSA DE CAL E AREIA USADA PARA USO EM PROCESSO DE DESSALINIZAÇÃO	M3		646,08	651,03
SINAPI-I	366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,7	139,89	139,89
SINAPI-I	1106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG	300	1,60	1,60
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	22,72	24,37
Composição	021	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 20 X 20 CM, ELIZABETH OU SIMILAR, LINHA CRISTAL BRANCO, APLICADO C/ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2		54,31	55,97
ORSE-I	2540	REJUNTE COLORIDO FLEXIVEL PARA REVESTIMENTOS CERÂMICOS	KG	0,35	3,50	3,50
ORSE-I	7052	CERÂMICA 20 X 20 CM, ELIZABETH, COR CRISTAL BRANCO, OU SIMILAR	M2	1,1	22,90	22,90
Composição	022	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, VOTOMASSA OU SIMILAR	KG	5	1,56	1,57
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,34	22,72	24,37
Composição	022	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, VOTOMASSA OU SIMILAR	KG		1,56	1,57
ORSE-I	2684	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA VOTOMASSA AC-II, OU SIMILAR	KG	0,84	1,67	1,67
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,007	22,72	24,37

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
Composição	023	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2		9,09	9,75
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	22,72	24,37

Composição		PINTURA DE LETRAS - LETREIRO, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 02 DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	UN		21,30	22,61
ORSE-I	1602	MASSA ACRÍLICA	L	0,3	6,72	6,72
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,5	0,97	0,97
SINAPI-I	6085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,07	10,37	10,37
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	22,72	24,37
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35	32,59	35,18
SINAPI-I	35693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	L	0,08	12,16	12,16

Composição	025	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3		335,56	360,39
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	13	22,72	24,37

Composição	01	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 12M, DIM. INT. = 0.30X0,30X0,40 COM TAMPA DE CONCRETO ESP. = 7CM	UN		221,42	231,40
SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	0,306	138,02	146,58
SINAPI	102486	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,038	712,05	722,34
SINAPI	97089	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-113. AF_09/2021	KG	0,77	12,44	12,55
SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	0,64	148,34	155,43
SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,125	89,87	96,40
SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	0,48	8,03	8,53
SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	0,48	32,29	33,95
Composição	01C	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M3	0,0063	2.702,87	2.781,67

Composição	026	REGISTRO GAVETA C/ CANOPLA CROMADA, D=25MM (1") - REF.1509 DECA OU SIMILAR	UN		139,18	141,78
ORSE-I	981	FITA VEDA ROSCA 18MM	M	1,2	0,27	0,27
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,61	30,20	32,80
SINAPI-I	6013	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1"	UN	1	106,58	106,58
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,61	22,72	24,37

Composição	01C	CONCRETO ARMADO FCK=21,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M3		2.702,87	2.781,67
Composição	027	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07..2015	M2	10	92,27	97,01
Composição	028	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=21MPa, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	1	698,57	703,57
Composição	030	AÇO CA - 50 Ø 6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - R1	KG	80	13,52	13,85

Composição	027	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO RESINADO DE 12MM, 05 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07..2015	M2		92,27	97,01
ORSE-I	630	COMPENSADO RESINADO 12MM - MADEIRIT OU SIMILAR	M2	0,234	44,17	44,17
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,973	30,49	33,07
ORSE-I	1569	MADEIRA MISTA SERRADA (BARROTE) 6 X 6CM - 0,0036 M3/M (ANGELIM, LOURO)	M	1,227	6,69	6,69
SINAPI-I	2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,02	6,71	6,71
SINAPI-I	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,089	4,86	4,86
SINAPI-I	5068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,025	16,32	16,32
SINAPI-I	5069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,1	16,63	16,63
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,35	22,72	24,37
SINAPI-I	6193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,122	18,81	18,81
SINAPI-I	43130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	0,15	24,00	24,00

Composição	028	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=21MPa, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3		698,57	703,57
SINAPI-I	34492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1	575,00	575,00
SINAPI-I	44535	SERVICO DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MINIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO	M3	1	59,12	59,12
Composição	029	LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO, BOMBEADO, EM PEÇAS ARMADAS DA SUPERESTRUTURA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1	64,45	69,45

Composição	029	LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO, BOMBEADO, EM PEÇAS ARMADAS DA SUPERESTRUTURA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3		64,45	69,45
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36	30,49	33,07
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,62	22,72	24,37
SINAPI	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18	30,71	33,29

Composição	030	AÇO CA - 50 Ø 6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - R1	KG		13,52	13,85
ORSE-I	81	AÇO CA-50 6,3 A 12,5 MM	KG	1	8,54	8,54
SINAPI	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	30,71	33,29
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	22,72	24,37

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI-I	39017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	0,4	0,21	0,21
SINAPI-I	39315	ESPACADOR / DISTANCIADOR TIPO GARRA DUPLA, EM PLASTICO, COBRIMENTO *20* MM, PARA FERRAGENS DE LAJES E FUNDO DE VIGAS	UN	0,4	0,35	0,35
SINAPI-I	43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,02	24,00	24,00
Composição	031	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE L = 2,40M, INTERLIGADA COM CABO DE COBRE TIPO CORDOALHA	UN		302,97	309,41
ORSE-I	664	CONECTOR P/ HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"	UN	3	5,00	5,00
ORSE-I	965	FIO DE COBRE NU TIPO CORDOALHA PARA ATERRAMENTO - 10MM2	M	6	6,69	6,69
ORSE-I	1096	HASTE COBREADA COPPERWELD P/ATERRAMENTO D= 5/8" X 2,40M, EXCLUSO CONECTOR	UN	3	55,60	55,60
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	31,30	33,94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	22,72	24,37
Composição	032	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT	UN		116,34	120,61
ORSE-I	1345	LUMINÁRIA (CALHA) P/ LAMPADA FLUORESCENTE 2 X 40W/TUBULAR LED 18W A 20W	UN	1	44,95	44,95
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	31,30	33,94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	22,72	24,37
SINAPI-I	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	2	7,67	7,67
Composição	033	SUPORTE (RECEPTÁCULO) P/ LÂMPADA FLUORESCENTE	UN	4	7,26	7,79
Composição	033	SUPORTE (RECEPTÁCULO) P/ LÂMPADA FLUORESCENTE	UN		7,26	7,79
ORSE-I	2052	SUPORTE (RECEPTÁCULO) P/ LÂMPADA FLUORESCENTE	UN	1	1,00	1,00
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	31,30	33,94
Composição	034	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN		24,73	25,06
ORSE-I	13651	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIV A DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN	1	20,19	20,19
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	22,72	24,37
Composição	035	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 08 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN		154,51	160,48
ORSE-I	10386	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO, P/ATÉ 08 DISJUNTORES C/BARRAMENTO, PADRÃO DIN, CEMAR OU SIMILAR	UN	1	78,40	78,40
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6	31,30	33,94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	22,72	24,37
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	30,92	33,52
Composição	036	ARGAMASSA TRAÇO 1:3:12 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,004	1.143,22	1.155,63
Composição	036	ARGAMASSA TRAÇO 1:3:12 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3		1.143,22	1.155,63
SINAPI-I	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,21	139,89	139,89
SINAPI-I	1106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG	181,19	1,60	1,60
SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	135,89	0,80	0,80
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,76	22,72	24,37
SINAPI	88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,17	37,40	40,92
SINAPI	89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	0,74	6,13	6,13
SINAPI	89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI	243	1,79	1,79
Composição	037	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN		859,38	887,75
ORSE-I	2532	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO, P/ATÉ 36 DISJUNTORES C/BARRAMENTO, PADRÃO DIN, CEMAR OU SIMILAR	UN	1	497,59	497,59
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,2	31,30	33,94
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,8	30,92	33,52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,7	22,72	24,37
Composição	036	ARGAMASSA TRAÇO 1:3:12 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,017	1.143,22	1.155,63
Composição	038	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2		143,71	146,33
ORSE-I	148	ALAVANCA REDONDA 6KG 1" X 1,5M	UN	0,5	189,90	189,90
ORSE-I	580	CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 - E=0,65MM - DIMENSÕES 2,00X1,00M (5,20 KG/M2)	M2	0,18	94,62	94,62
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9	30,71	33,29
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18	22,72	24,37
Composição	039	PINTURA DE ACABAMENTO COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE SOBRE MADEIRA (SUVINIL OU SIMILAR)	M2		27,22	28,58
ORSE-I	2698	TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE (SUVINIL OU SIMILAR)	L	0,18	51,39	51,39
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,4	0,97	0,97
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	32,59	35,18
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2	22,72	24,37
Composição	040	LIMPEZA GERAL	M2		3,06	3,23
ORSE-I	1997	SABÃO EM PÓ	KG	0,005	10,82	10,82
ORSE-I	2414	VASSOURA PIAÇAVA	UN	0,05	14,87	14,87
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	22,72	24,37
Composição	041	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3		22,72	24,37
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22,72	24,37
Composição	042	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 3	UN		171,00	182,30
SINAPI-I	119	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	UN	0,349	8,34	8,34

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,55	30,20	32,80
SINAPI-I	3501	JOELHO, PVC SOLDÁVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	0,1	3,82	3,82
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,83	22,72	24,37
SINAPI-I	9869	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	3,196	8,26	8,26

Composição	043	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 3	UN		143,37	151,88
SINAPI-I	119	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	UN	0,15	8,34	8,34
SINAPI-I	1966	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	0,6	20,84	20,84
SINAPI-I	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	1,8	13,32	13,32
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,076	30,20	32,80
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,89	22,72	24,37

Composição	044	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)	UN		172,65	173,24
SINAPI-I	1573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	UN	1	1,34	1,34
SINAPI-I	39472	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)	UN	1	164,01	164,01
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,132449	23,80	25,56
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,132449	31,30	33,94

Composição	045	ALÇA PREFORMADA PARA CABO MULTIPLEX 16MM²	UN		9,49	9,94
ORSE-I	2670	ALÇA PREFORMADA PARA CABO MULTIPLEX 16 MM2	UN	1,015	4,10	4,10
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,157	31,30	33,94
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0174427	23,80	25,56

Composição	046	CABO MULTIPLEXADO PARA REDE 2X1X16+16MM2	UN		12,73	12,99
ORSE-I	4621	CABO DE ALUMINIO 0,6/1KV MULTIPLEXADOS 2X1X16 +16MM²	M	1	9,60	9,60
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	31,30	33,94

Composição	047	CABO MULTIPLEXADO PARA REDE 3X1X16+16MM2	UN		15,43	15,69
ORSE-I	4620	CABO DE ALUMINIO 0,6/1KV MULTIPLEXADOS 3X1X16 +16MM²	M	1	12,30	12,30
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	31,30	33,94

Composição	048	CONECTOR PERFURAÇÃO 25-95/2 95 MM²	UN		13,63	13,89
ORSE-I	2637	CONECTOR PERFURAÇÃO 25-95/2 95 MM	UN	1	10,50	10,50
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	31,30	33,94

Composição	049	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - IDR 4P DR 2X40A/30MA	UN		227,04	235,62
ORSE-I	14368	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - IDR 2P DR 4X63A/30MA	UN	1	119,00	119,00
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	31,30	33,94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	22,72	24,37

Composição	050	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	UN		2.498,29	2.548,23
SINAPI-I	1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1	249,14	249,14
SINAPI-I	1094	ARMAÇAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	UN	1	36,04	36,04
SINAPI-I	3398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSAO	UN	1	5,42	5,42
SINAPI-I	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	UN	3	11,71	11,71
SINAPI-I	11267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	UN	2	1,38	1,38
SINAPI-I	14153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	UN	0,06	86,69	86,69
SINAPI-I	34643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	UN	1	35,19	35,19
SINAPI-I	39996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	M	0,1664	5,00	5,00
SINAPI-I	39997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	UN	2	0,35	0,35
SINAPI	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0194	813,16	831,69
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3233	23,80	25,56
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,9102	31,30	33,94
SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,05	17,72	18,59
SINAPI	91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	13,54	14,50
SINAPI	91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	21,76	23,21
SINAPI	91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	23,53	24,98
SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,2	26,99	27,49
SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	91,92	94,25
SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	1,95	61,34	61,49
SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	124,73	126,44
SINAPI	100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1	604,89	620,85
SINAPI	104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	20,95	21,77
ORSE-I	9450	PONTALETE DE AÇO GALVANIZADO D=1 1/2", MEDINDO 1,50M, PARA ENTRADA DE ENERGIA	UN	2	143,00	143,00

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
Composição	051	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), COM SEPARADOR DE CABOS BIMETALICOS, PARA CABOS ATE 25 MM2	UN		11,18	11,40
SINAPI-I	11821	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), COM SEPARADOR DE CABOS BIMETALICOS, PARA CABOS ATE 25 MM2	UN	1	8,68	8,68
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	31,30	33,94

Juazeiro, 12 de dezembro de 2025

Data

Responsável Técnico: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS
CREA/CAU: CREA-BA nº 052320860-0



Documento assinado digitalmente
ANA CLARA COSTA DOS SANTOS
Data: 17/12/2025 14:58:56-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO/BA**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**

UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,88%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,78%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

JUAZEIRO/BA

Local

sexta-feira, 5 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

CREA/CAU: CREA-BA nº 052320860-0

ART/RRT: Nº BA20251222517

Documento assinado digitalmente



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20251222517

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **0523208600**

Registro: **3000173611BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Município de Juazeiro**

RUA BARÃO DO RIO BRANCO

Complemento:

Cidade: **JUAZEIRO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **BA**

CPF/CNPJ: **13.915.632/0001-27**

Nº: **S N**

CEP: **48903400**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA BARÃO DO RIO BRANCO

Nº: **S N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JUAZEIRO**

UF: **BA**

CEP: **48903400**

Data de Início: **09/09/2025**

Previsão de término: **25/11/2025**

Coordenadas Geográficas: **9.414774, 40.503810**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Município de Juazeiro**

CPF/CNPJ: **13.915.632/0001-27**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA

971,58

m2

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA

971,58

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de orçamento e projetos para reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) João XXIII, localizada no município de Juazeiro (BA).

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA DAS ENTIDADES

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ANA CLARA COSTA DOS SANTOS - CPF: 079.337.215-16

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

Município de Juazeiro - CNPJ: 13.915.632/0001-27

9. Informações

A autenticação desta ART pode ser verificada em <https://crea-ba.sitac.com.br/publico/>

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **12/11/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **61199813**

Documento assinado digitalmente



ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

Data: 15/12/2025 11:31:26-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z2Ayb
 Impresso em: 13/11/2025 às 10:34:02 por: , ip: 138.118.234.30

www.crea-ba.org.br

Tel: (71) 3453-8990

creaba@creaba.org.br

Fax: (71) 3453-8989



CREA-BA
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Bahia





QUANTITATIVO UBS JOÃO XXIII

Serviços	Altura (m)	Comp. (m)	Largura (m)	Área (m2)	Volume(m3)	Coeficiente	Desconto			Total	
							Comprimento (m)	Largura (m)	Área (m2)	Área(m2)	Volume(m3)
1. COBERTURA											
1.1 UBS											
DEMOLIR FORRO				200,36		0,15				30,054	
PLACAS DE GESSO				200,36		0,15				30,054	
TRAMA DE MADEIRA				239,50		0,3				71,85	
RECUPERAÇÃO DO TELHADO				239,50		0,30				71,85	
1.2 AUDITÓRIO											
DEMOLIR FORRO				91,43		0,15				13,71	
PLACAS DE GESSO				91,43		0,15				13,71	
TRAMA DE MADEIRA				100,00		0,3				30,00	
RECUPERAÇÃO DO TELHADO				100,00		0,30				30,00	
2. VEDAÇÃO											
DEMOLIR ALVENARIA				270,90			40,00	1,10	44,00	226,90	
MURO EM ALVENARIA			0,15		34,04						34,04
3. REVESTIMENTO											
DEMOLIR REBOCO				467,45		0,40				186,98	
CHAPISCO				467,45		0,40				186,98	
EMBOÇO				467,45		0,40				186,98	
REMOÇÃO DE PINTURA										1153,15	
SELADOR										1440,94	
EMASSAMENTO PAREDE				1594,13					440,98	1153,15	
EMASAMENTO TETO				287,79						287,79	
PINTURA PAREDE				287,79						1153,15	
PINTURA TETO				19,62						287,79	
DEMOLIÇÃO REVEST. CERAMICO										75,74	
REVESTIMENTO 60x60				44,6						44,60	
REVESTIEMNTO 20x20				311,41		0,10				31,14	

Serviços	Altura (m)	Comp. (m)	Largura (m)	Quantidade	Área (m2)	Volume(m3)	Coeficiente	Total		Observações
								Área(m2)	Volume(m3)	
4. ESQUADRIAS										
JANELA 1	0,50		1,50		0,75			0,75		
JANELA 2	0,50		2,50	7,00	1,25			1,25		
JANELA 3	0,50		1,50	2,00	0,75			0,75		
JANELA 4	0,50		1,00	11,00	0,50			0,50		
JANELA 5	1,60		1,25	6,00	2,00			2,00		
JANELA 6	1,60		1,70	4,00	2,72			2,72		
JANELA 7	1,00		1,45	2,00	1,45			1,45		
JANELA 8	1,00		2,50	6,00	2,50			2,50		
PORTA 1	2,10		1,20	3,00	2,52			2,52		
PORTA 2	2,10		0,80	11,00	1,68			1,68		
PORTA 3	2,10		0,60	7,00	1,26			1,26		
COBOGÓ 1			R=1,25	2,00	3,08			3,08		
COBOGÓ 2	1,95		1,20	2,00	2,34			2,34		
COBOGÓ 3	1,80		1,80	2,00	3,24			3,24		
GRADE 1	2,10		1,30	1,00	2,73			2,73		
REMOÇÃO DE PORTAS					8,40			8,40		
LIXAMENTO MANUAL SUP. MET.					66,82			66,82		
REV. ESQUADRIA FERRO					66,82		0,50	33,41		
VIDRO INCOLOR								5,20		
PINTURA SUPERFÍCIES METÁLICAS					66,82			66,82		
PINTURA SUPERFÍCIES MADEIRAS					16,80			16,80		
5. PAVIMENTAÇÃO										
DEMOLIR CONCRETO MAN.	0,3	39,12	2,10			24,65	0,06		1,478736	
EXECUÇÃO DE PASSEIO	0,30	62,76	2,10			42,27			42,27	
6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
LIMPEZA GERAL					971,58			971,58		
ENTULHO						52,87			52,87	Considerar 5km

TABELA PARA CÁLCULO DE REVESTIMENTOS

AMBIENTE	COMPRIMENTO (M)	ÁREA PISO (M2)	ALTURA (M)	ÁREA PAREDE (M2)	DESCONTO				TOTAL
					DETALHE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M2)	ÁREA(M2)
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
SALA DA VACINA	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
SALA DO NASF	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
CONSULTÓRIO MÉDICO	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
JARDIM DE INVERNO 1	12,30	7,56	2,70	33,21	esquadrias > 2m2	12,30	0,00	0,00	23,41
JARDIM DE INVERNO 2	12,30	7,56	2,70	33,21	esquadrias > 2m3	12,30	0,00	0,00	24,36
JARDIM DE INVERNO 3	6,10	2,25	2,70	16,47	esquadrias > 2m4	6,10	0,00	0,00	11,75
JARDIM DE INVERNO 4	6,10	2,25	2,70	16,47	esquadrias > 2m5	6,10	0,00	0,00	12,30
SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
SANITÁRIO PACIENTES F	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
SANITÁRIO PACIENTES M	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
LAVABO FUNCIONÁRIOS	5,40	2,43	2,70	14,58	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,40	1,53	8,26	6,32
LAVABO PACIENTES	5,40	2,43	2,70	14,58	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,40	1,53	8,26	6,32
CIRCULAÇÃO 1	33,10	19,68	2,70	89,37	REVESTIMENTO EM 1,53m	33,10	1,53	50,64	24,05
ESPERA	14,07	27,67	2,70	37,99	REVESTIMENTO EM 1,53m	14,07	1,53	21,53	16,46
HALL 2	4,05	4,09	2,70	10,94	REVESTIMENTO EM 1,53m	4,05	1,53	6,20	4,74
RECEPÇÃO	3,60	3,12	2,70	9,72	REVESTIMENTO EM 1,53m	3,60	1,53	5,51	4,21
DEPÓSITO	5,70	1,99	2,70	15,39	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,70	1,53	8,72	6,67
CONS. ODONT.	14,00	12,00	2,70	37,80	REVESTIMENTO EM 1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
SALA DE CURATIVOS	13,10	12,00	2,70	35,37	REVESTIMENTO EM 1,53m	13,10	1,53	20,04	15,33
SALA DE PROCEDIMENTOS	13,10	12,00	2,70	35,37	REVESTIMENTO EM 1,53m	13,10	1,53	20,04	15,33
FARMÁCIA	12,00	8,00	2,70	32,40	REVESTIMENTO EM 1,53m	12,00	1,53	18,36	14,04
SALA DE REUNIÃO	12,50	9,00	2,70	33,75	REVESTIMENTO EM 1,53m	12,50	1,53	19,13	14,63
COZINHA	6,70	4,33	2,70	18,09	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,70	1,53	10,25	7,84
A. SERVIÇO	6,10	3,06	2,70	16,47	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,10	1,53	9,33	7,14
DML	6,60	2,70	2,70	17,82	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,60	1,53	10,10	7,72
CIRCULAÇÃO 2	25,70	14,54	2,70	69,39	REVESTIMENTO EM 1,53m	25,70	1,53	39,32	16,29
AUDITÓRIO	33,20	67,89	3,20	106,24		33,20	0,00	0,00	88,72
ANTE SALA	13,24	11,00	2,80	37,07		13,24	0,00	0,00	32,03
VARANDA		4,00	2,70	0,00	REVESTIMENTO EM 1,53m		0,00	0,00	0,00
SANITÁRIO AUD. F	5,70	2,02	2,80	15,96	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,70	1,53	8,72	7,24
SANITÁRIO AUD. M	4,20	2,02	2,80	11,76	REVESTIMENTO EM 1,53m	4,20	1,53	6,43	5,33
LAVABO AUD. F	6,00	2,25	2,80	16,80	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,00	1,53	9,18	7,62
LAVABO AUD. M	6,00	2,25	2,80	16,80	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,00	1,53	9,18	7,62
PAREDE EXTERNA AUDITÓRIO	44,30		4,00	177,20		44,30	0,00	0,00	153,20
PAREDE EXTERNA UBS	79,70		3,00	239,10		79,70	0,00	0,00	225,53
MURO	129,00		2,10	270,90	em 40m: h=1m	40,00		0,00	270,90
TOTAL		311,41						440,98	1153,15

Responsável Técnico

Nome:

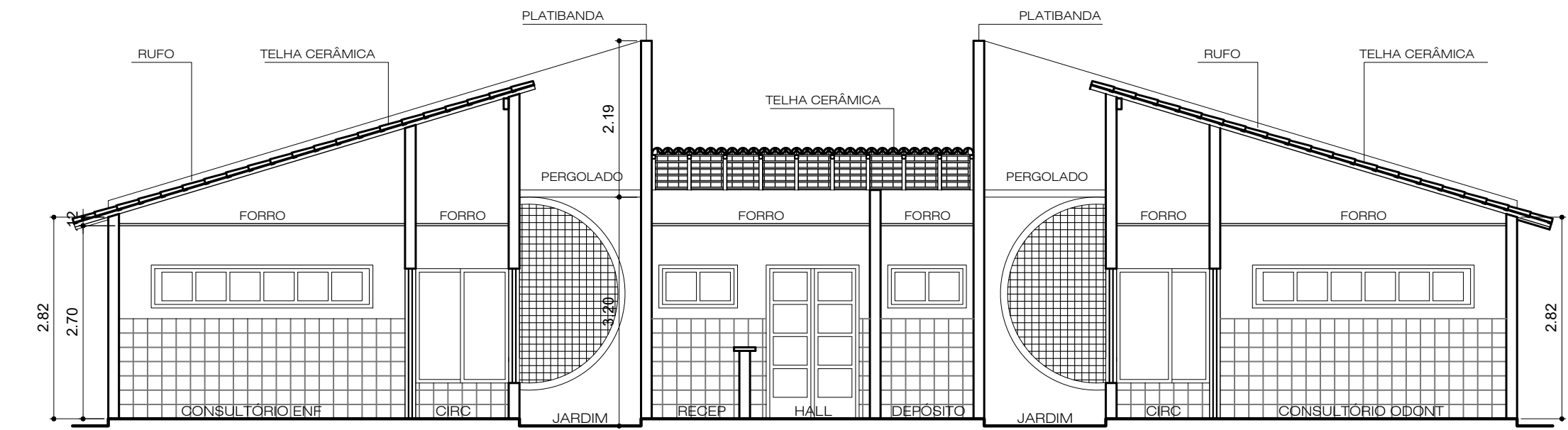
ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

CREA:

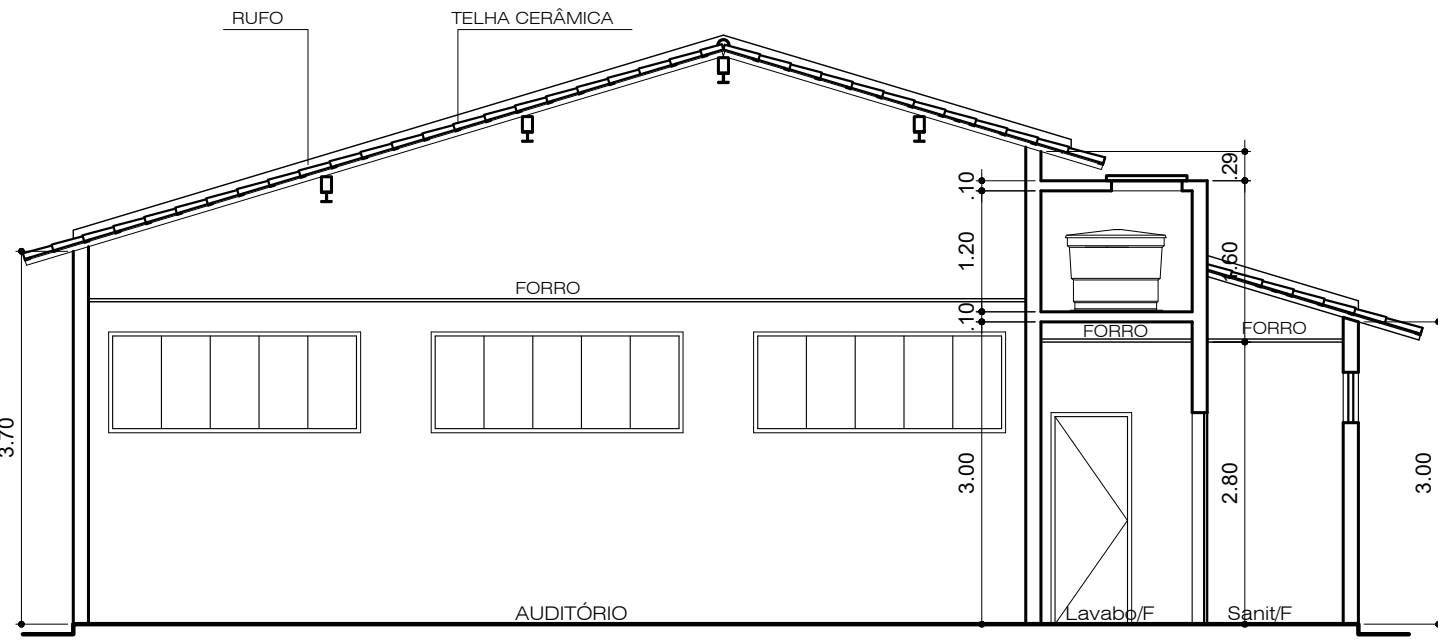
CREA-BA nº 000173517-0



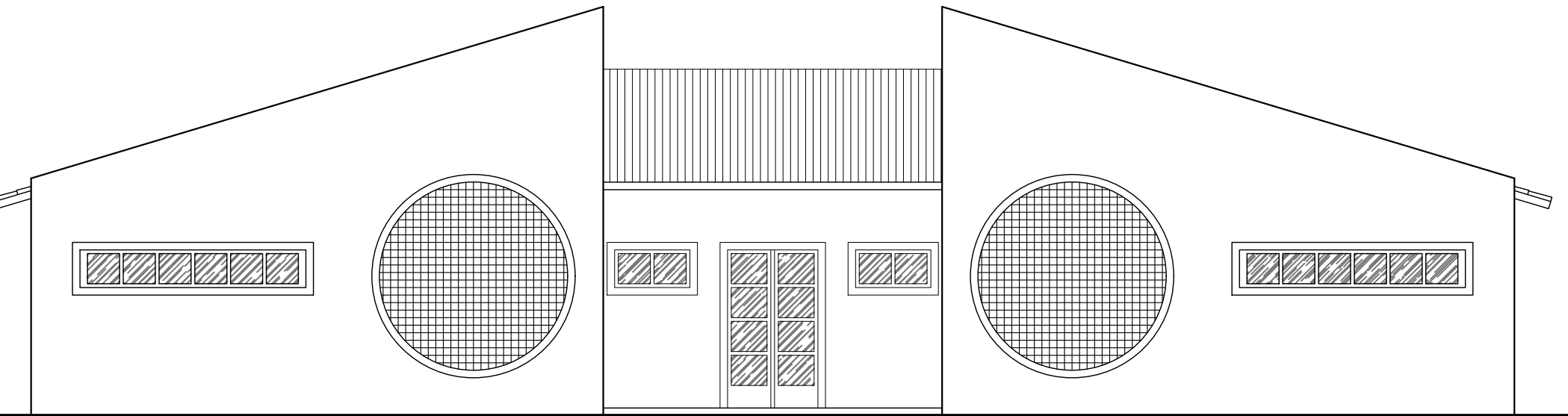
Documento assinado digitalmente
ANA CLARA COSTA DOS SANTOS
Data: 26/09/2025 11:29:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



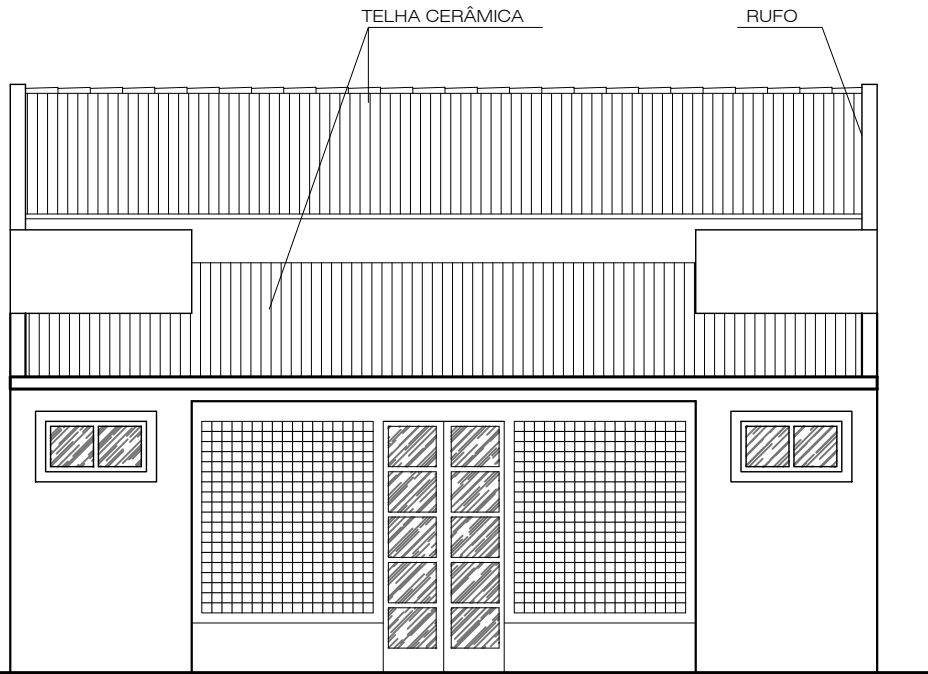
CORTE A-A
ESCALA 1 / 75



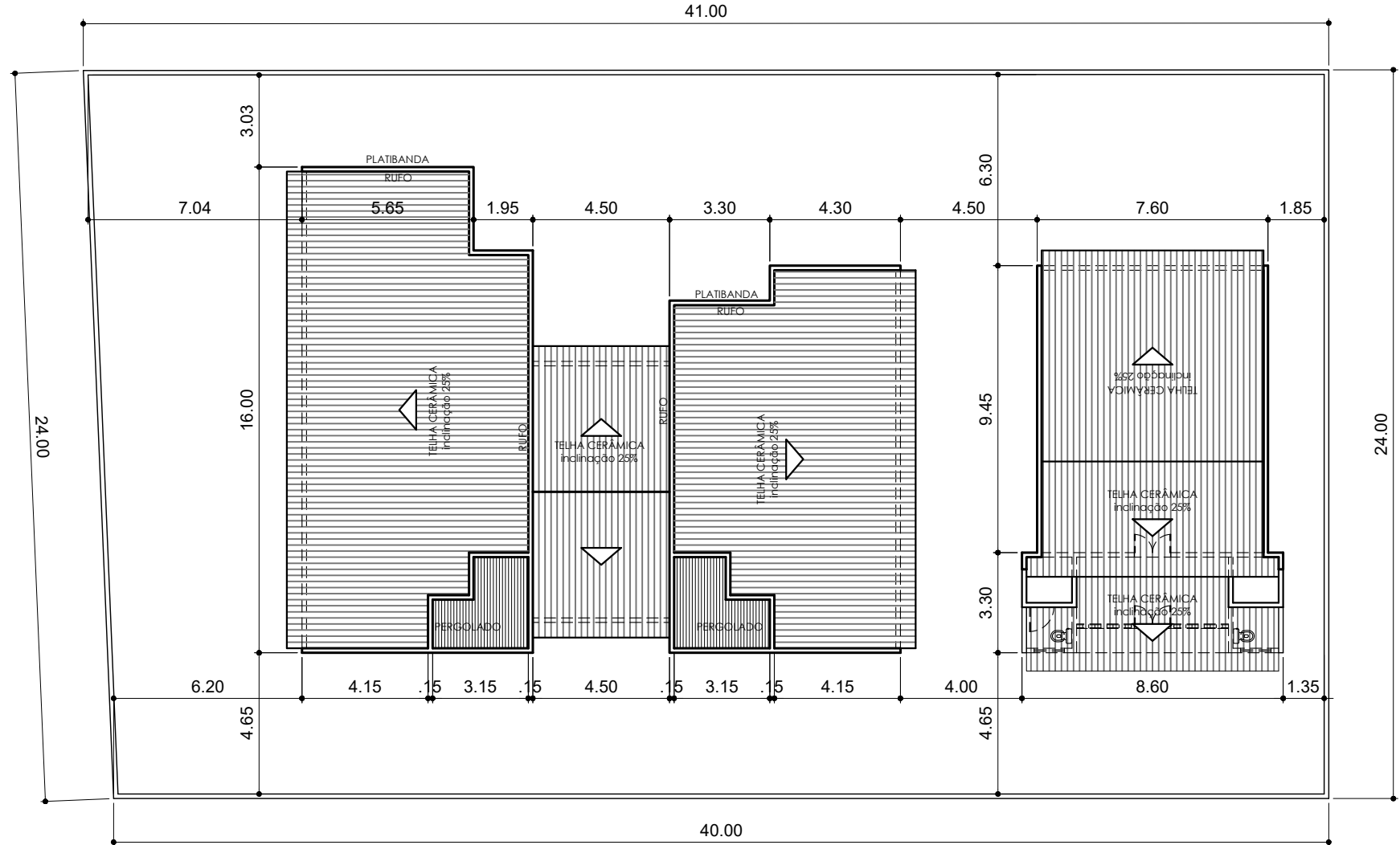
CORTE B-B
ESCALA 1 / 75



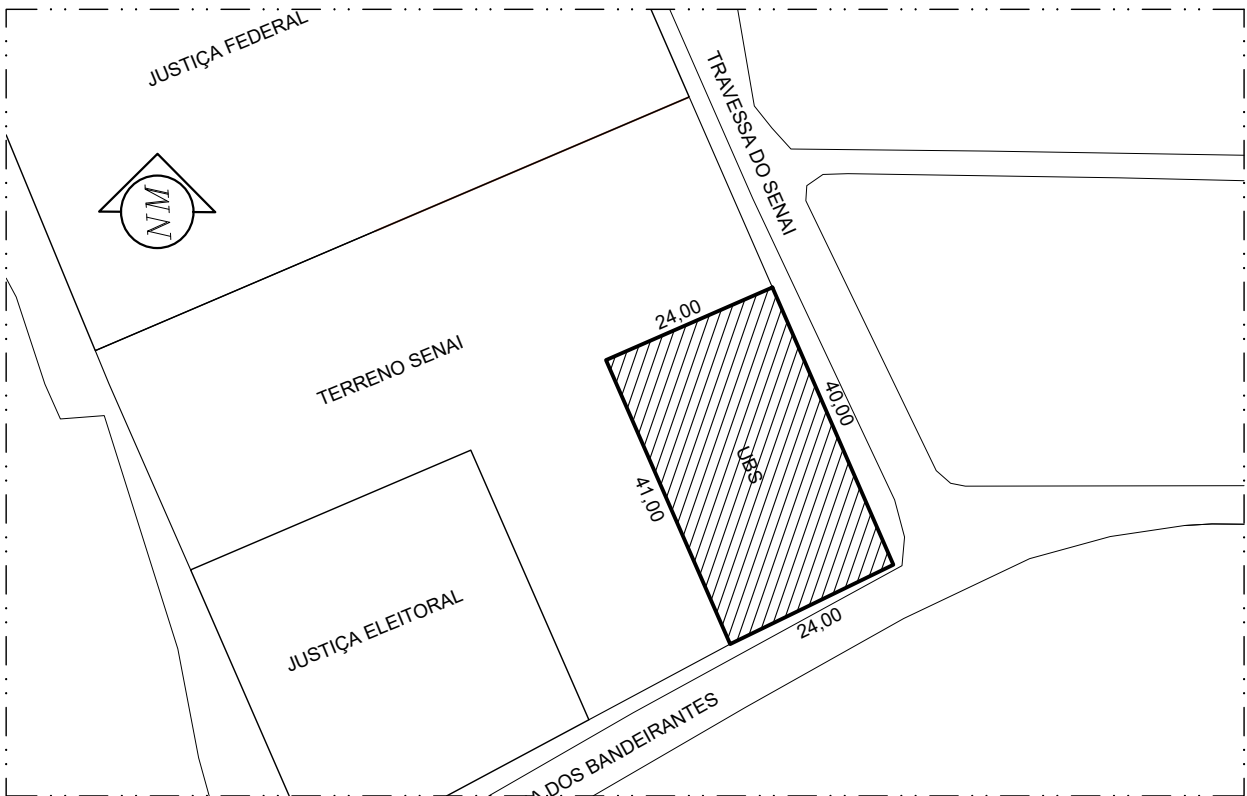
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1 / 75



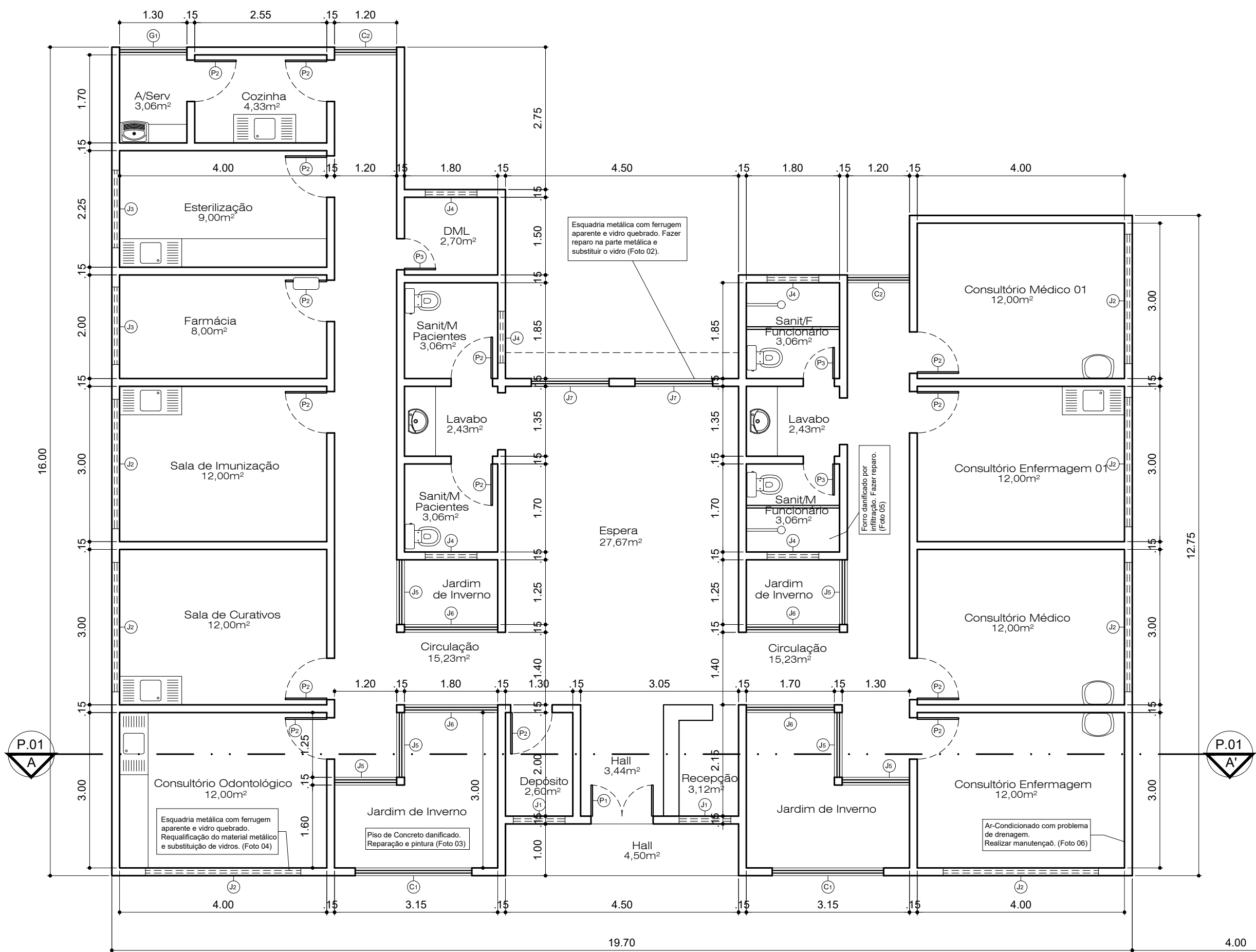
FACHADA LATERAL
ESCALA 1 / 75



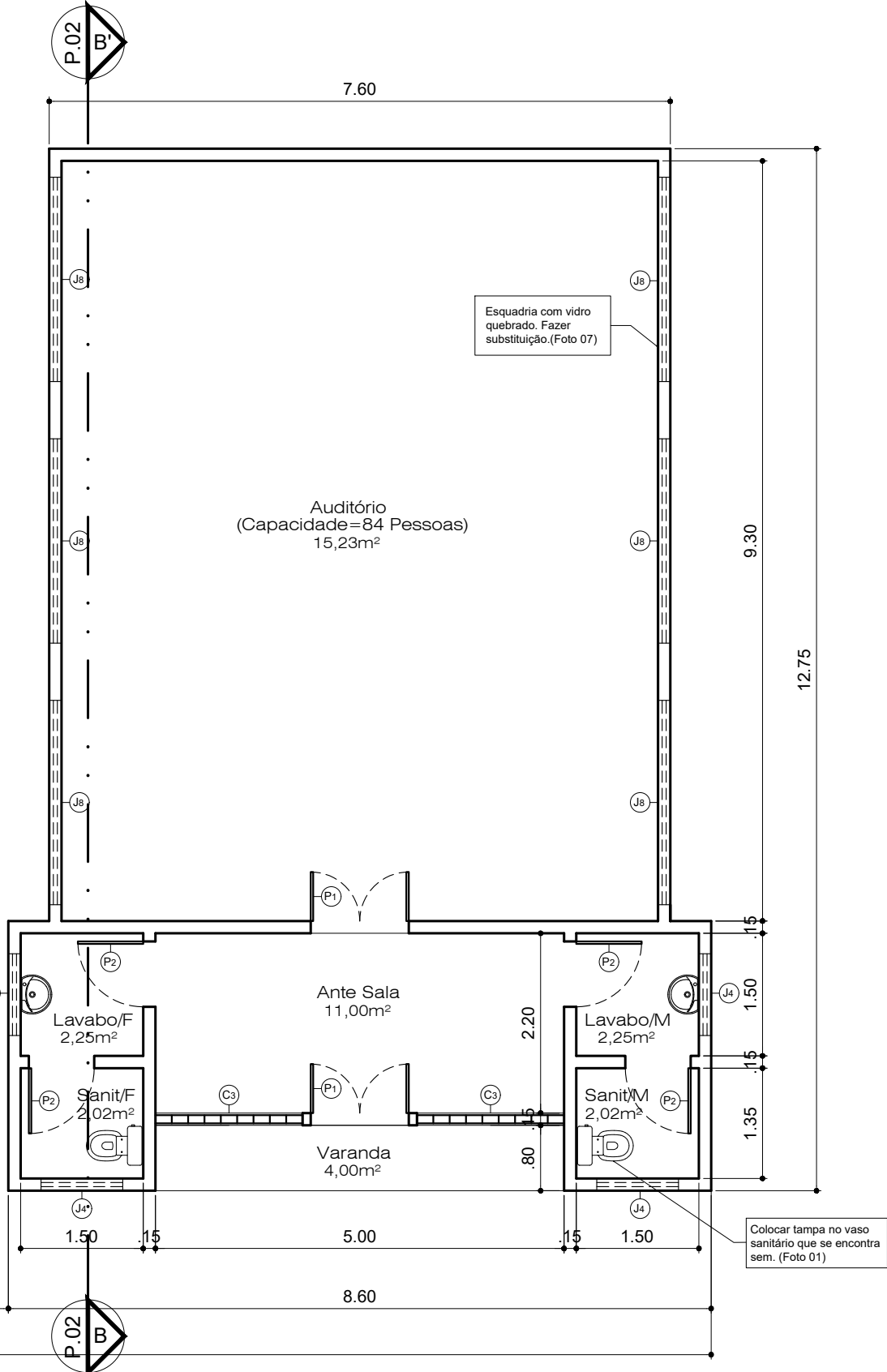
PLANTA DE LOCAÇÃO E COBRTA
ESCALA 1 / 200



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1 / 1.000



PLANTA BAIXA
ESCALA 1 / 75



PLANTA BAIXA
ESCALA 1 / 75

QUADRO DE ESQUADRIAS									
Elemento	Código	Dimensões (m)			ÁREA (m²)	Quant.	Material	Tipo	
JANELA	J1	1,50	0,50	1,70	0,75m²	02	METALON + VIDRO	MAXIMO-AR	
	J2	2,50	0,50	1,60	1,25m²	07	METALON + VIDRO	MAXIMO-AR	
	J3	1,50	0,50	1,60	0,75m²	02	METALON + VIDRO	MAXIMO-AR	
	J4	1,00	0,50	1,60	0,50m²	09	METALON + VIDRO	MAXIMO-AR	
	J5	1,25	1,60	0,60	2,00m²	06	METALON + VIDRO	CORRER - 02 FOLHAS	
	J6	1,70	1,60	0,60	2,72m²	04	METALON + VIDRO	CORRER - 02 FOLHAS	
	J7	1,45	1,60	1,00	1,45m²	02	METALON + VIDRO	CORRER - 02 FOLHAS	
	J8	2,50	1,60	1,90	2,50m²	06	METALON + VIDRO	MAXIMO-AR	
GRADE	G1	1,50	2,10	—	2,75m²	01	METALON	ABRIR - 01 FOLHA	
	G2	1,20	2,40	—	2,88m²	01	METALON	ABRIR - 02 FOLHAS	
PORTA	P1	0,80	2,10	—	1,68m²	18	MADERA	ABRIR - 01 FOLHA	
	P2	0,60	2,10	—	1,26m²	03	MADERA	ABRIR - 01 FOLHA	
CUBICO	C1	Raio = 1,25	—	—	3,98m²	02	CIMENTO	ELEMENTO VAZADO	
	C2	1,20	1,95	0,15	2,34m²	02	CIMENTO	ELEMENTO VAZADO	
	C3	1,80	1,80	0,60	3,24m²	02	CIMENTO	ELEMENTO VAZADO	

ANOTAÇÕES:

- Pintura (Interna e externa) de Paredes
- Pintura de Esquadrias
- Demolição e Execução de Muro
- Revisão de Telhado

CARIMBOS:



PROJETO ARQUITETÔNICO:
PROJETO - REFORMA UBS

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADA, PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA, PLANTA DE SITUAÇÃO.

LOCAL:
TRAVESSA DO SENAI, BAIRRO JOÃO XXIII, JUAZEIRO - BA

QUADRO DE ÁREA:
ÁREA DO TERRENO = 971,58 m²
ÁREA CONSTRUÍDA (UBS) = 248,04 m²
ÁREA CONSTRUÍDA (AUDITÓRIO) = 100,20 m²
TOTAL CONSTRUÍDO = 348,24 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO = 35,84 %

SECRETÁRIO DE OBRAS:
VAGNER SOARES - ENGENHEIRO
EQUIPE TÉCNICA:
ANDERSON FONSECA - ARQUITETO
LUAN RUBENS - ARQUITETO
THAINÁ ALMEIDA - ARQUITETA
THAYSE BARROS - ARQUITETA
FILIPE GALADO - ENGENHEIRO
LARISSA MOURA - ENGENHEIRA
LAYSE MASCARENHAS - ENGENHEIRA
MÁRIO SILVA - ENGENHEIRO

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:
Ana Clara Costa dos Santos

Documento assinado digitalmente
ANALARA COSTA DOS SANTOS
Data: 12/09/2025 11:58:11-0300
Verifique em: https://validar.ni.gov.br

ENGENHEIRA CIVIL - CREA-BA 030173517-0

DATA:
SET/2025
PRINCHA:
ESCALA:
INDICADA

01/01



Foto - 01

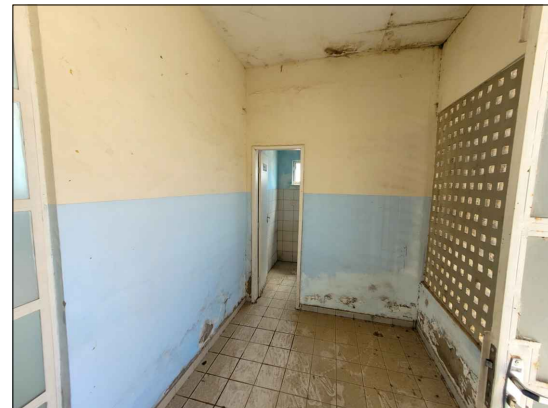


Foto - 02

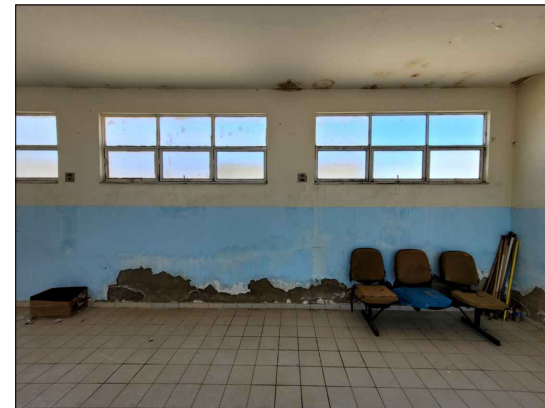


Foto - 03

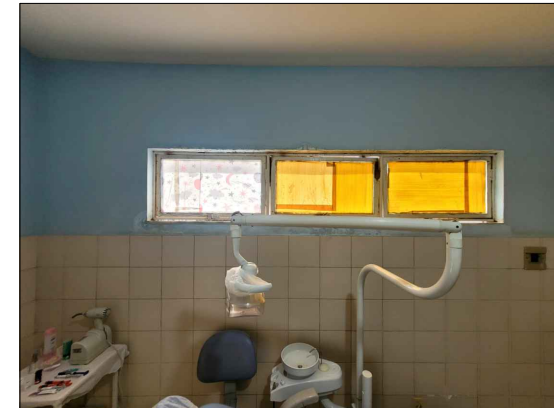


Foto - 04



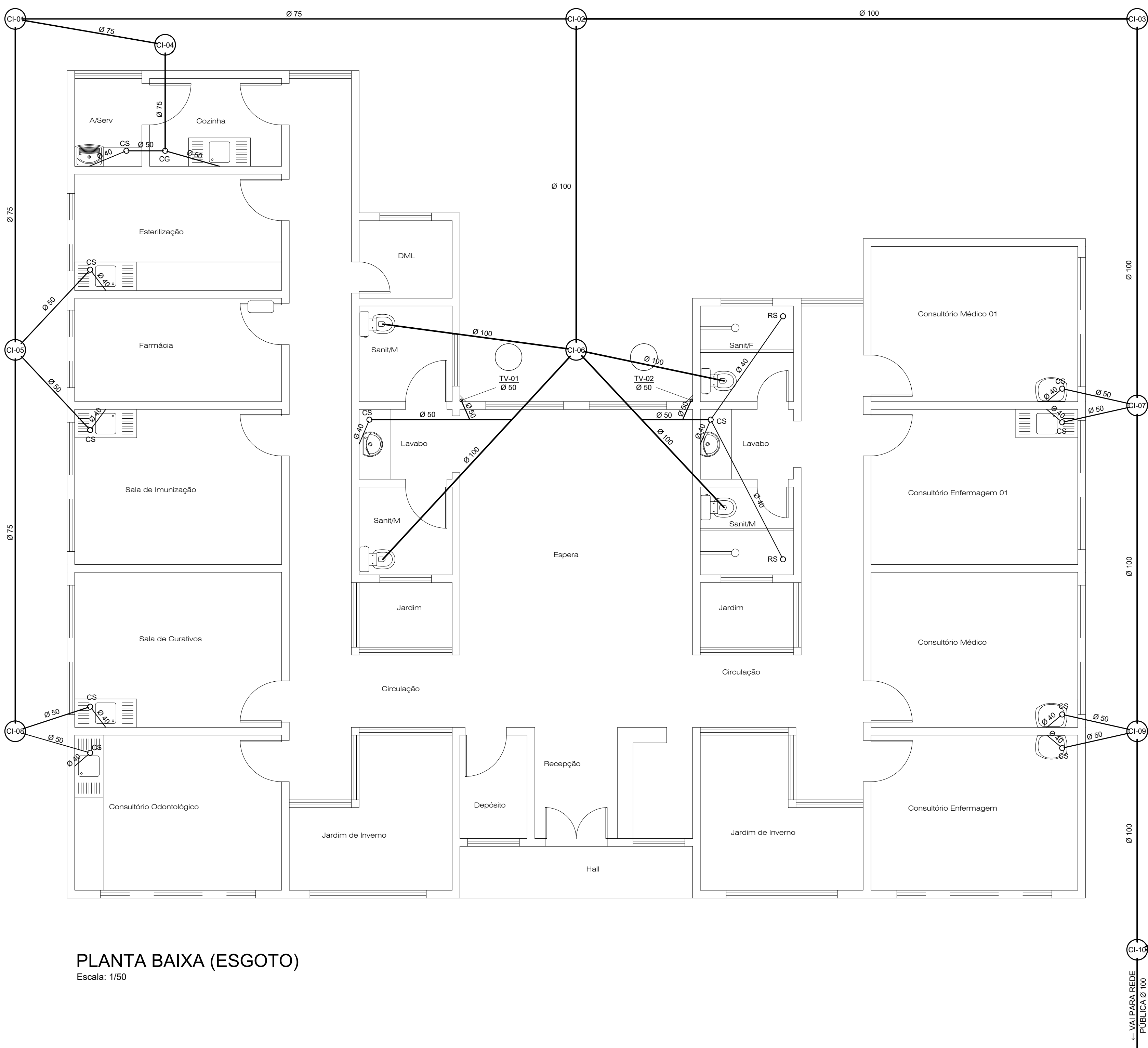
Foto - 05



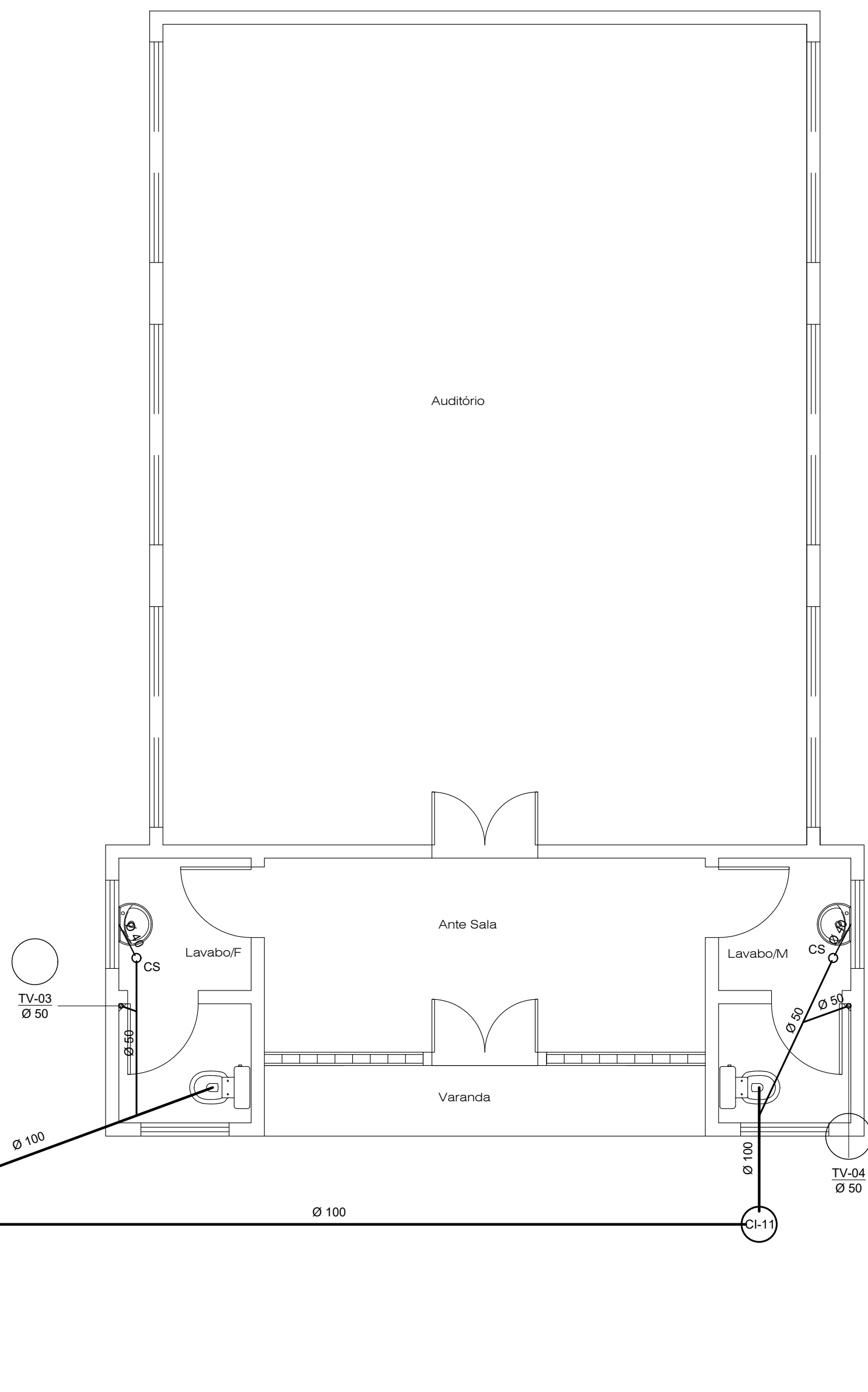
Foto - 06



Foto - 07



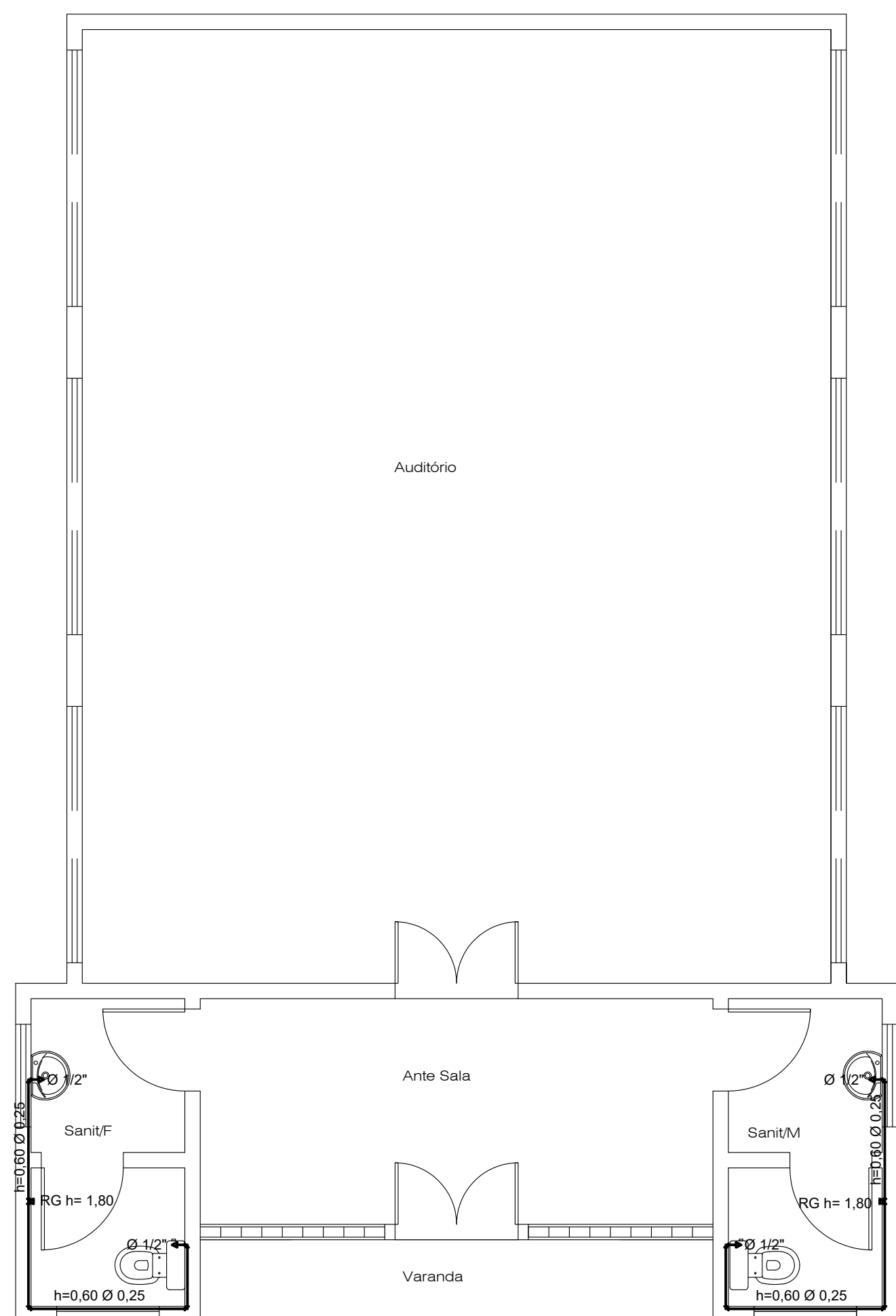
PLANTA BAIXA (ESGOTO)
Escala: 1/50



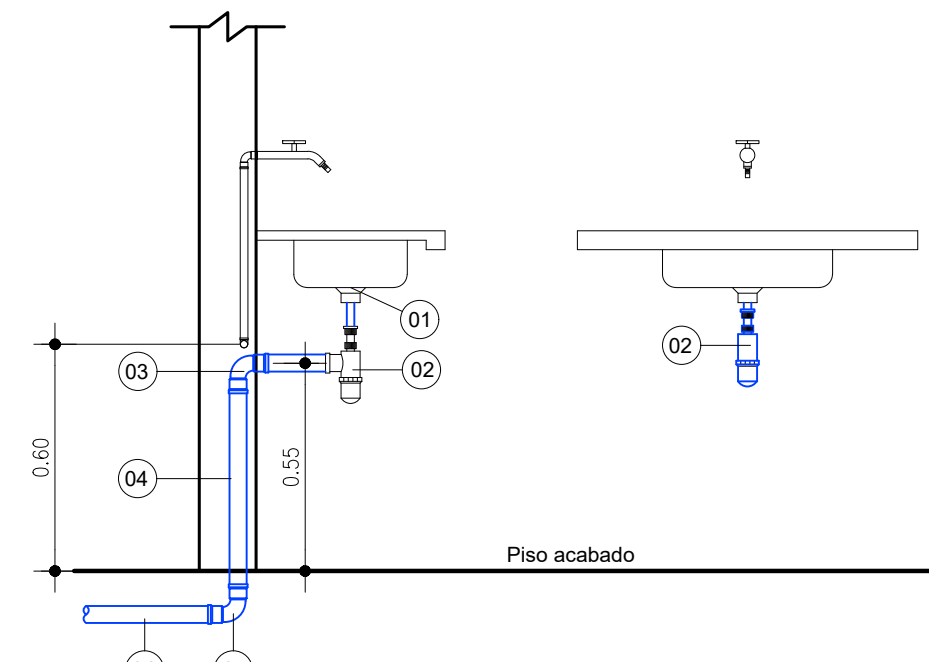
CORTES
ESCALA 1/20



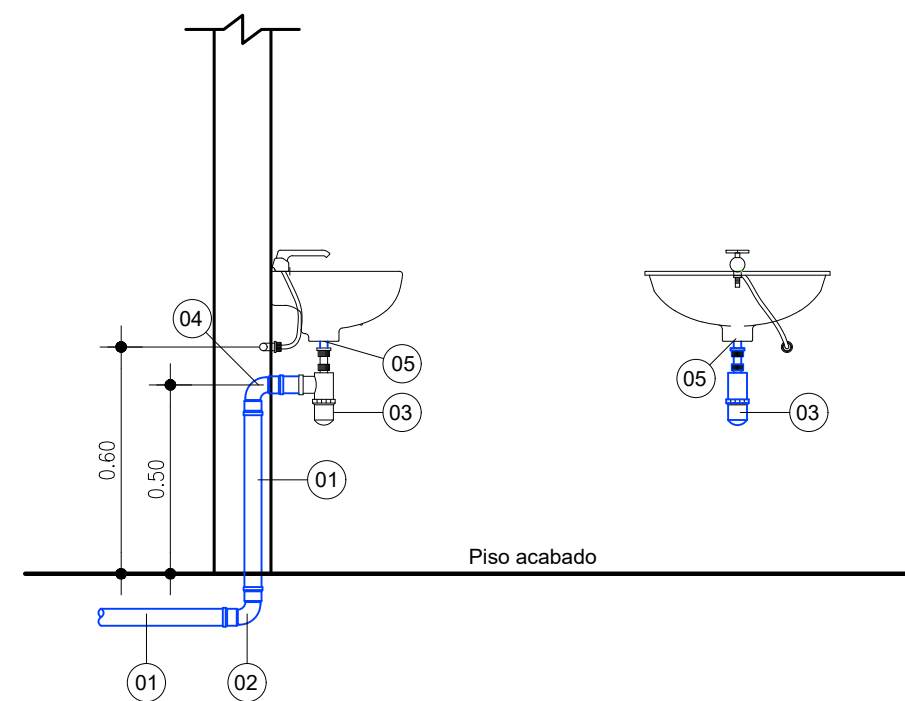
PLANTA BAIXA (ÁGUA FRIA)
Escala: 1/50



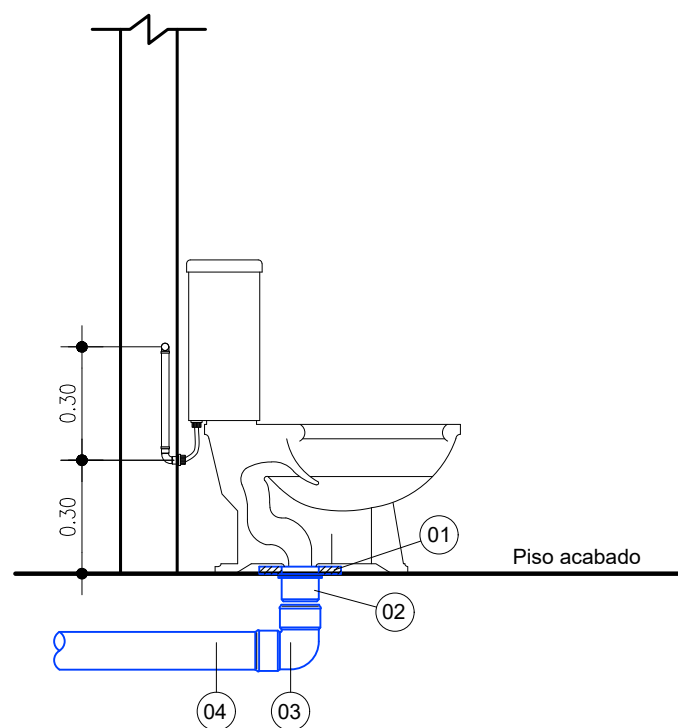
LEGENDA
CG = Caixa de Gordura
CI = Caixa de Inspeção
CS = Caixa Sifonada
TV = Tubo de Ventilação
RG = Registro Geral
RP = Registro de Pressão



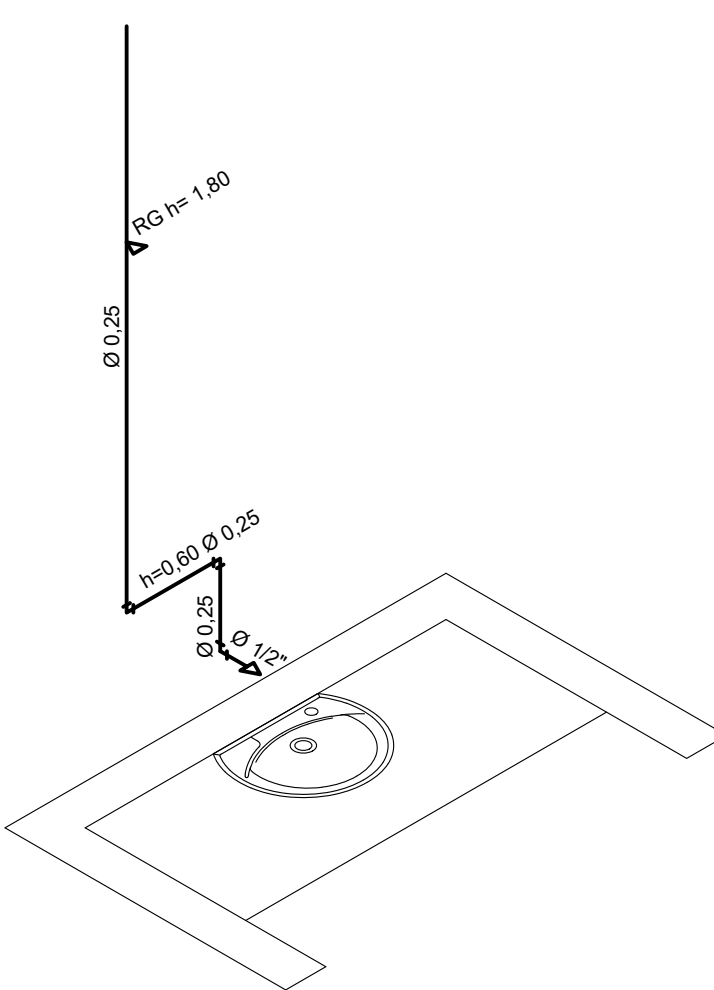
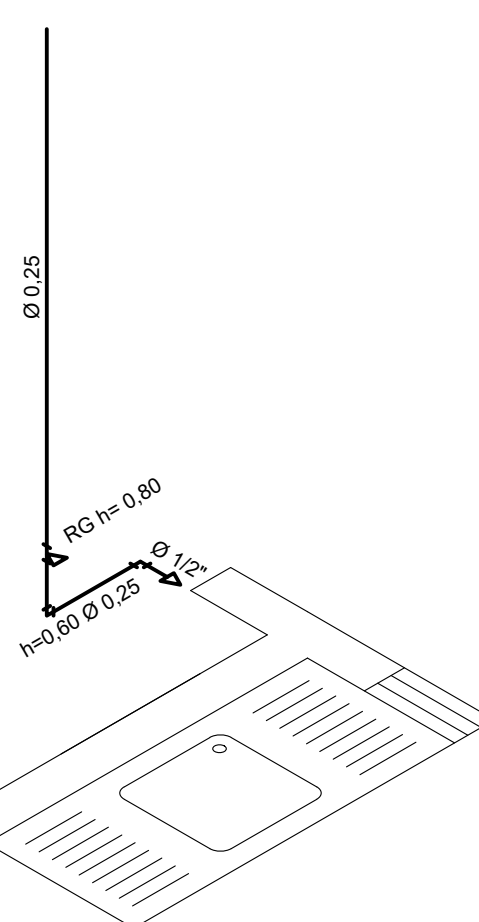
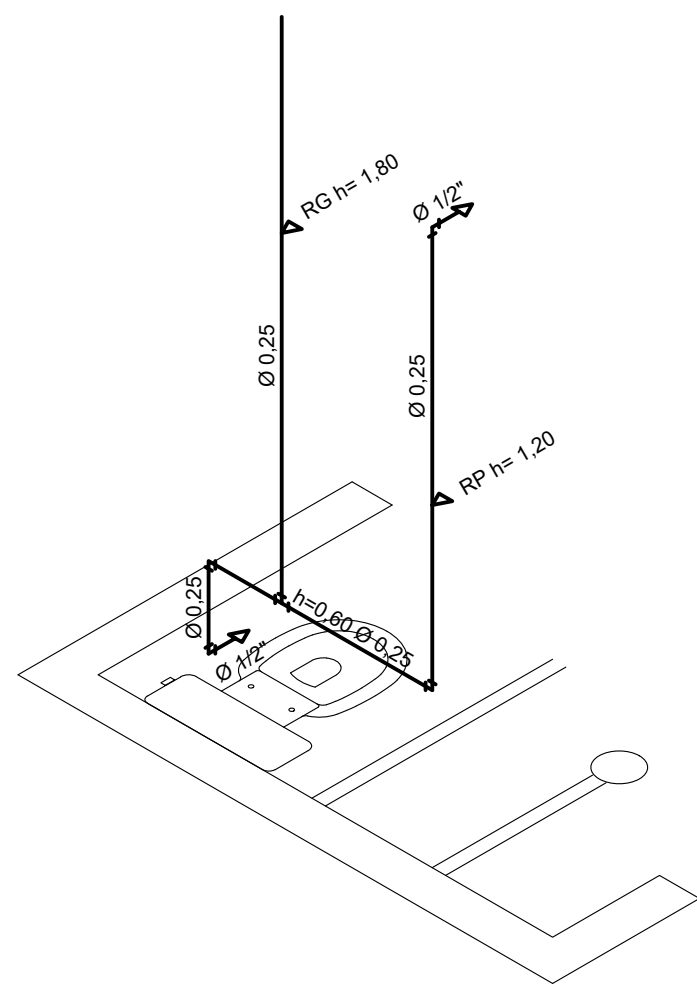
Detalhe Pia
01 - Válvula de escoamento para pia de cozinha
02 - Sifão para pia de cozinha
03 - Joelho 90° pvc esgoto com ponta e bolca Ø 50 mm
04 - Tubo pvc para esgoto Ø 50 mm
05 - Curva 90° pvc curto Ø 50 mm



Detalhe Lavatório
01 = Tubo de PVC para esgoto Ø 40 mm
02 = Curva 90° PVC curta para esgoto Ø 40 mm
03 = Sifão para lavatório
04 = Joelho 90° PVC para esgoto com ponta e bolca Ø 40mm
05 = Válvula de escoamento



Detalhe Vaso Sanitário
01 = Veda vaso
02 = Ligação para saída de vaso sanitário Ø 100 mm
03 = Curva 90° PVC curta para esgoto Ø 100 mm
04 = Tubo de PVC para esgoto Ø 100 mm



ISOMÉTRICO
ESCALA 1/20

ANOTAÇÕES:

CARIMBOS:



PROJETO INDIVIDUALIZADO
PROJETO - REFORMA UBS

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA ESGOTO, PLANTA BAIXA ÁGUA FRIA, CORTES, ISOMÉTRICO

LOCAL:
TRAVESSA DO SENAI, BAIRRO JOÃO XXIII, JUAZEIRO - BA

QUADRO DE ÁREA:
ÁREA DO TERRENO = 971,06 m²
ÁREA CONSTRUÍDA (UBS) = 248,04 m²
ÁREA CONSTRUÍDA (AUDITÓRIO) = 100,20 m²
TOTAL CONSTRUÍDO = 348,24 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO = 35,84 %

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO:
Ana Clara Costa dos Santos

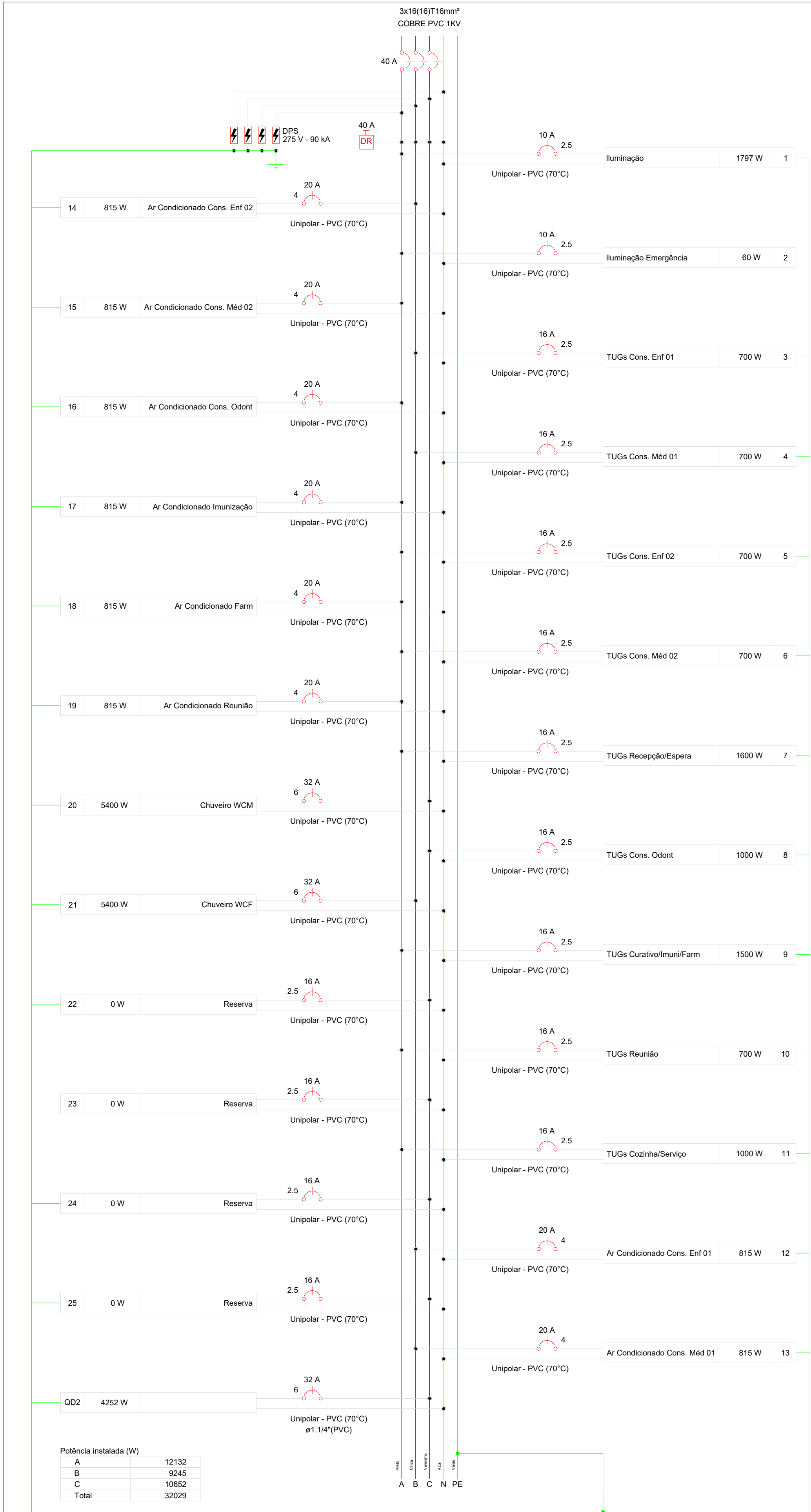
ENGENHEIRA CIVIL - CREA BA 00177017-0

SECRETÁRIO DE OBRAS:
VAGNER SOARES - ENGENHEIRO
EQUIPE TÉCNICA:
ANDERSON FONSECA - ARQUITETO
LUIZ RUBENS - ARQUITETO
THIANA ALMEIDA - ARQUITETA
THAYSE BARROS - ARQUITETA
FELIPE CALAZO - ENGENHEIRO
LARISSA AOURA - ENGENHEIRA
LAYSE MASCARENHAS - ENGENHEIRA
MÁRIO SILVA - ENGENHEIRO

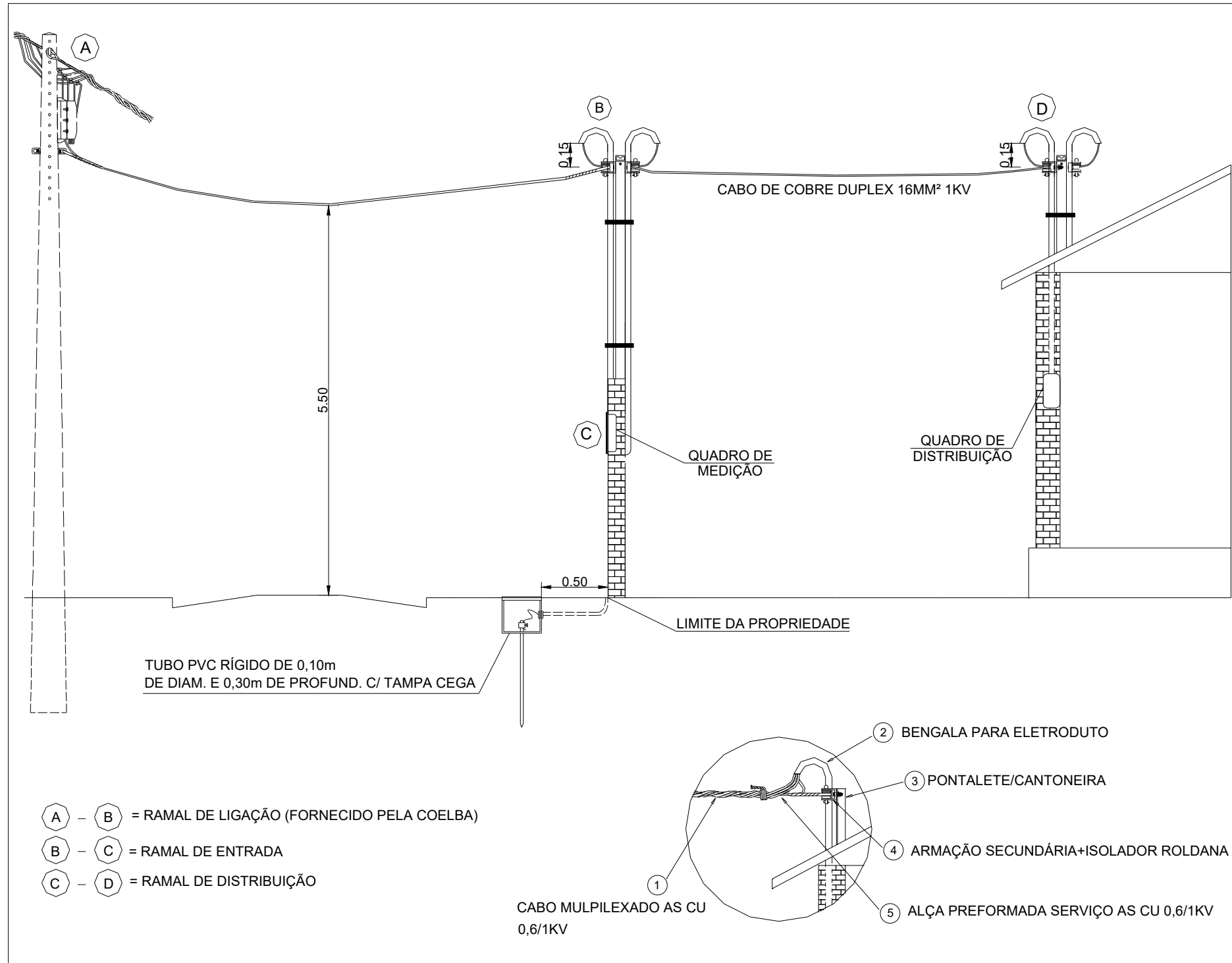
DATA:
SET/2025

FISICAL:
INDICADA

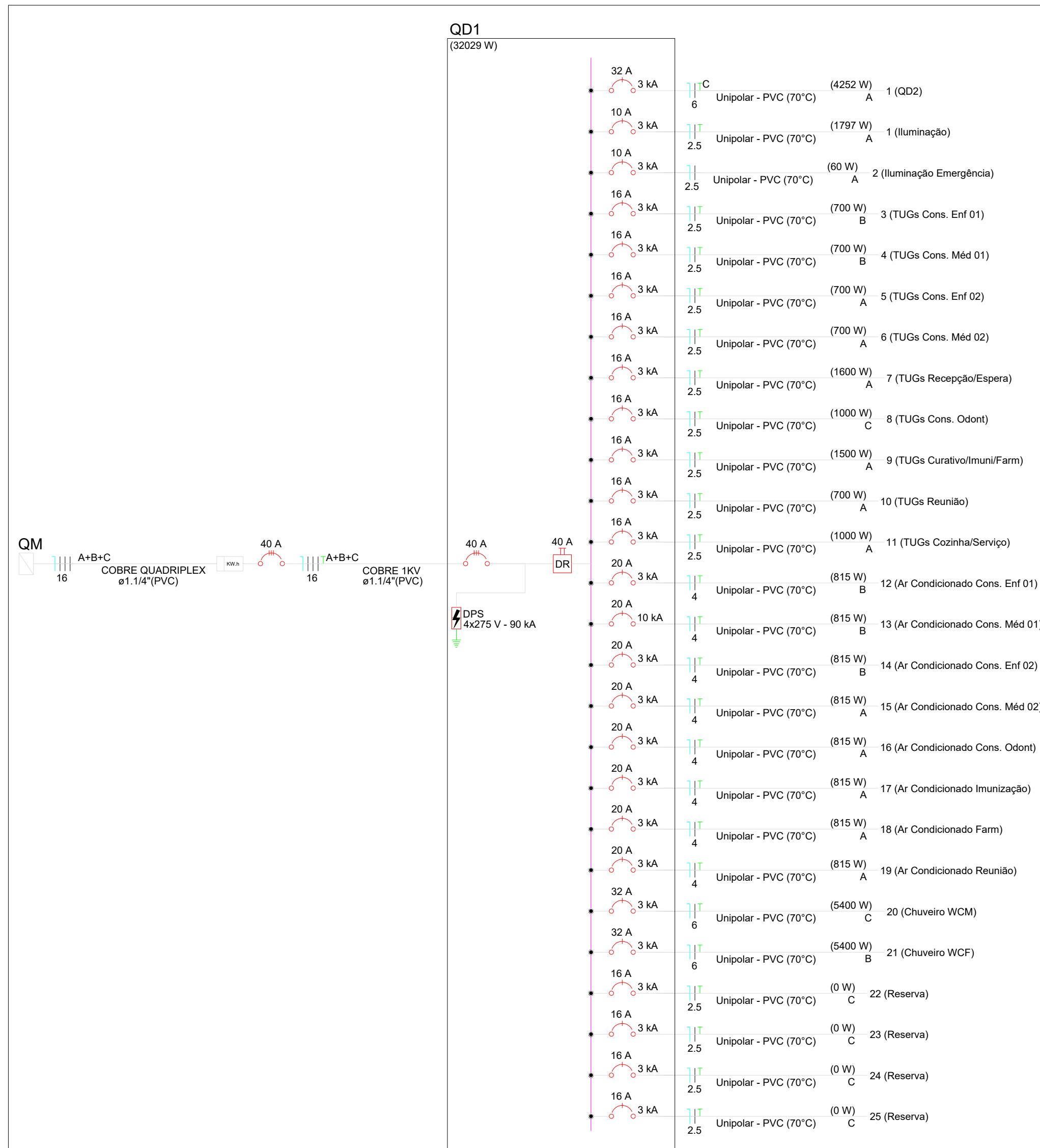
01/01



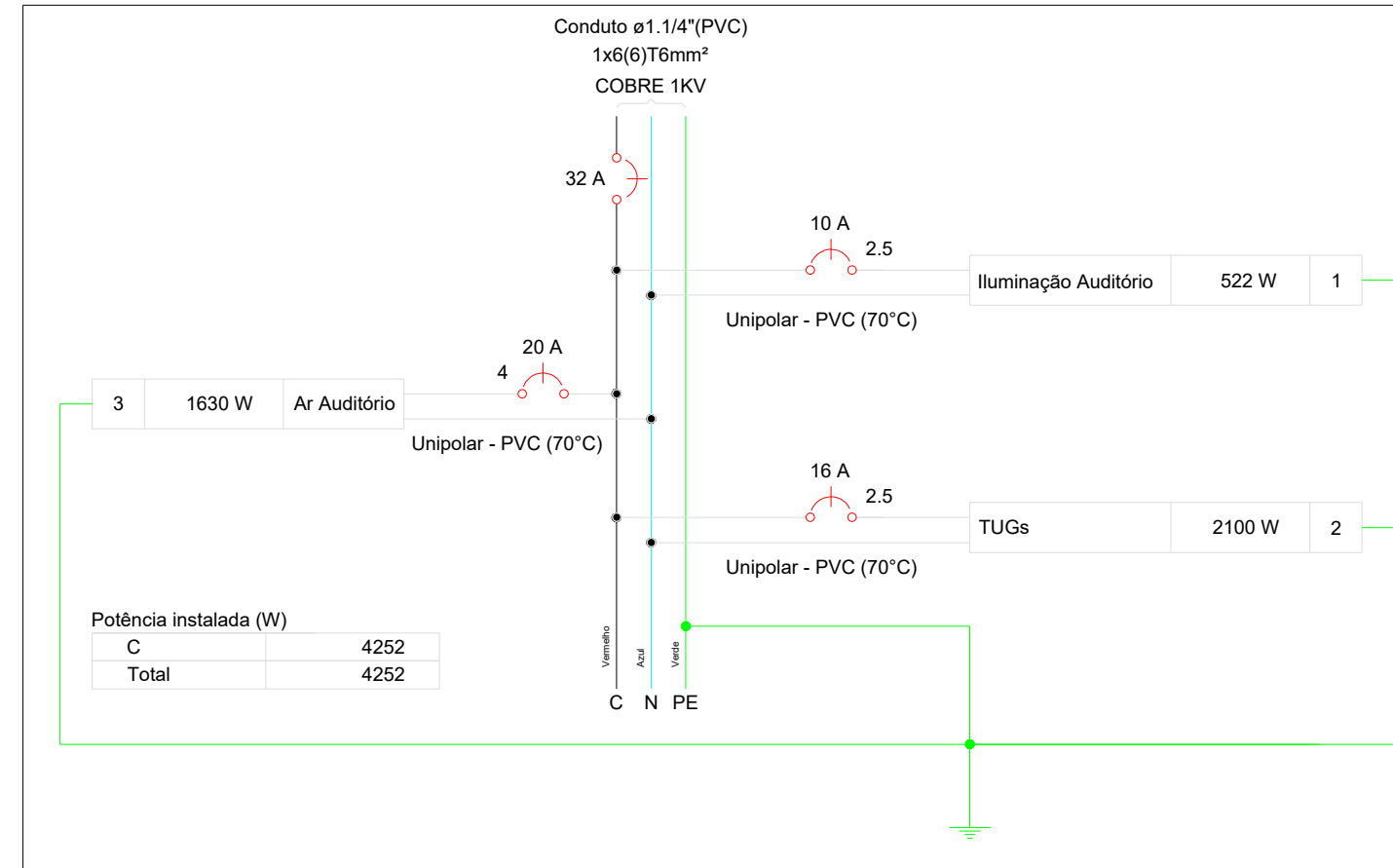
1 DIAGRAMA MULTIFILAR-QD1



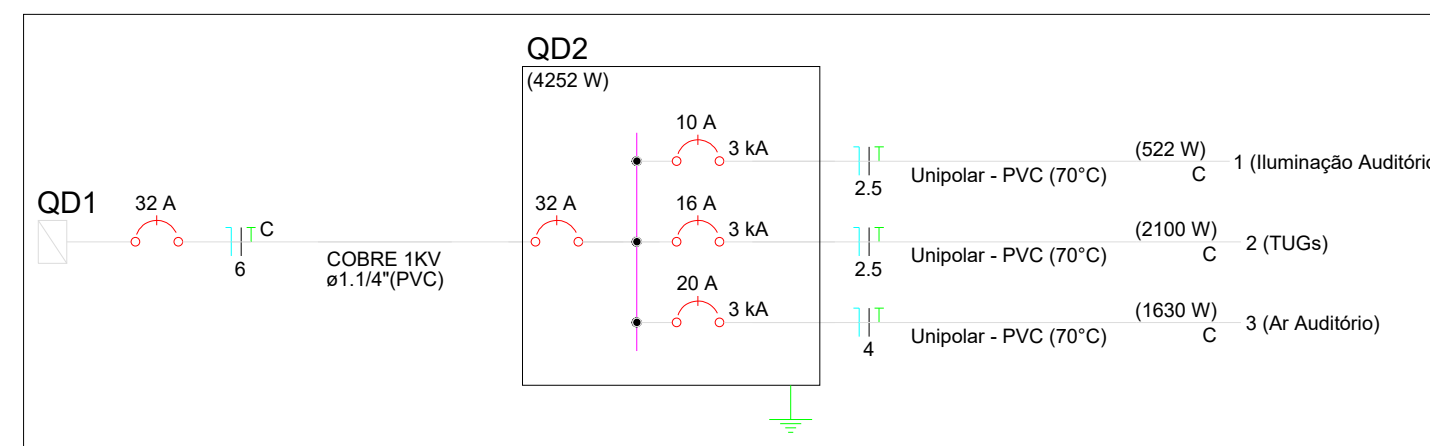
2 DET. PADRÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA
COTAS EM METROS



3 DIAGRAMA UNIFILAR-QD1

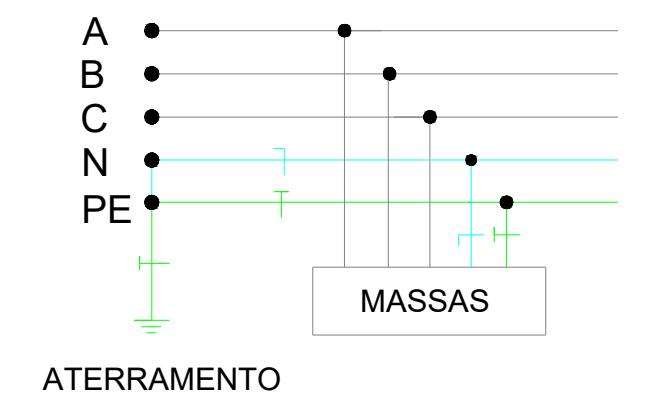


4 DIAGRAMA MULTIFILAR-QD2



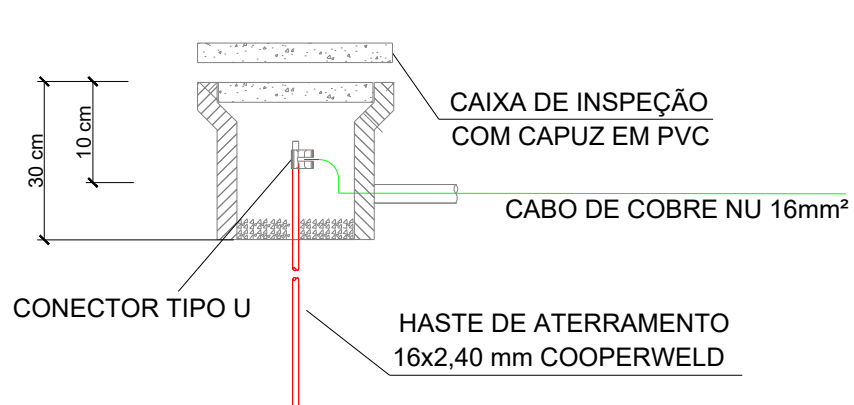
5 DIAGRAMA UNIFILAR-QD2

ESQUEMA DE ATERRAMENTO TIPO TN-S



ATERRAMENTO

TUBO DE PVC COM DIÂMETRO DE 10 cm



6 DET. DO ATERRAMENTO

PROJETO ELÉTRICO DE BAIXA TENSÃO

TÍTULO DA PRANCHA:
DETALHES CONSTRUTIVOS DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

PROPRIETÁRIO:
PREFEITURA DE JUAZEIRO

ENDEREÇO DA OBRA:
UBS JOÃO XXIII, JUAZEIRO - BA



RESPONSÁVEL TÉCNICO:
ANALARA COSTA DOS SANTOS
Data: 12/08/2025 13:08:53-0300
Verifique em <https://validar.sil.gov.br>

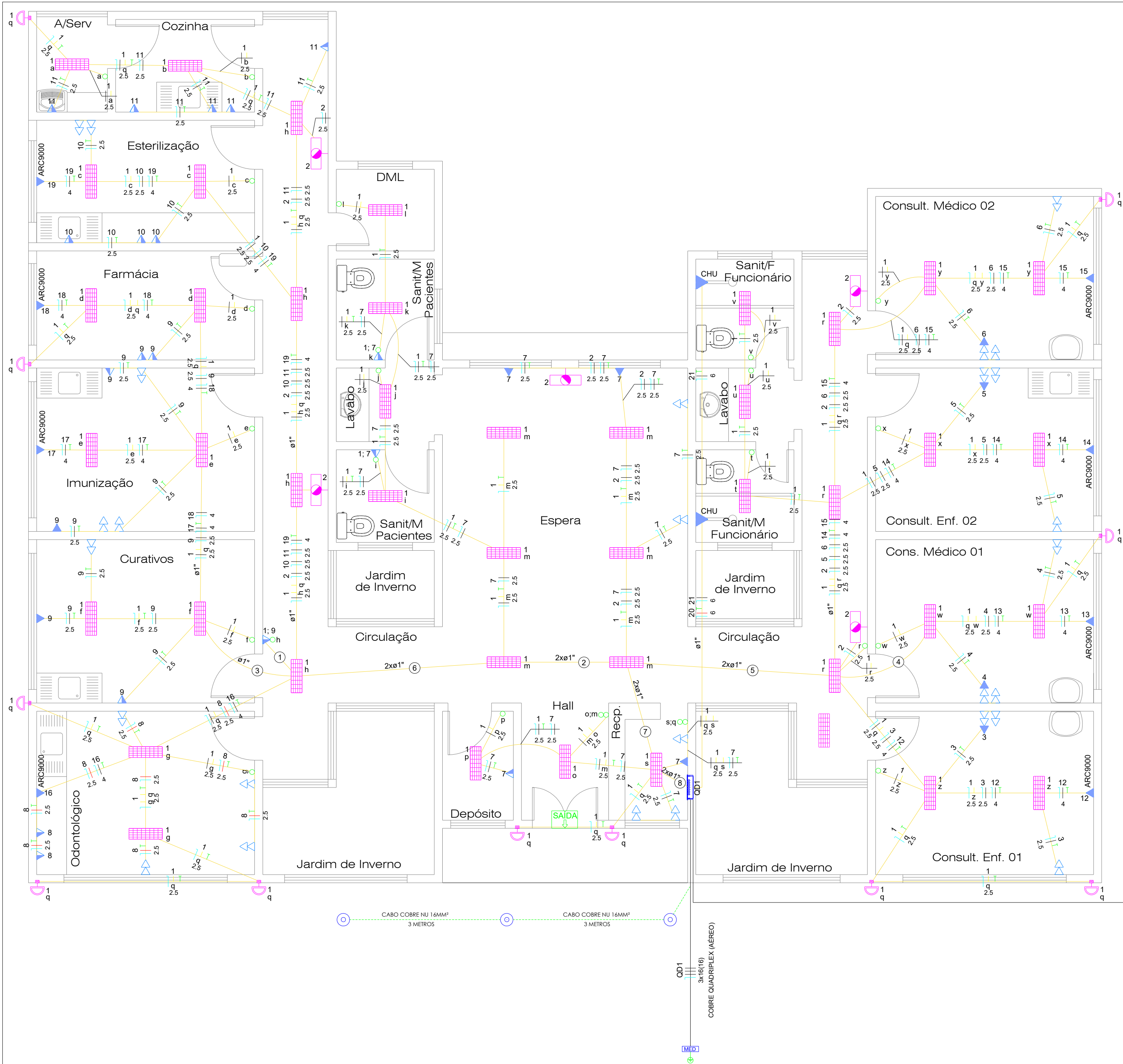
QUADRO DE REVISÕES:

Rev	Data	Descrição
REV 00	25/08/2025	VERSÃO INICIAL
REV XX	XX/XX/XXXX	TEXTO DE ALTERAÇÃO
REV XX	XX/XX/XXXX	TEXTO DE ALTERAÇÃO
REV XX	XX/XX/XXXX	TEXTO DE ALTERAÇÃO

DESENVOLVIMENTO:
LAYSE RIBEIRO MASCARENHAS

ESCALA:
1:50M

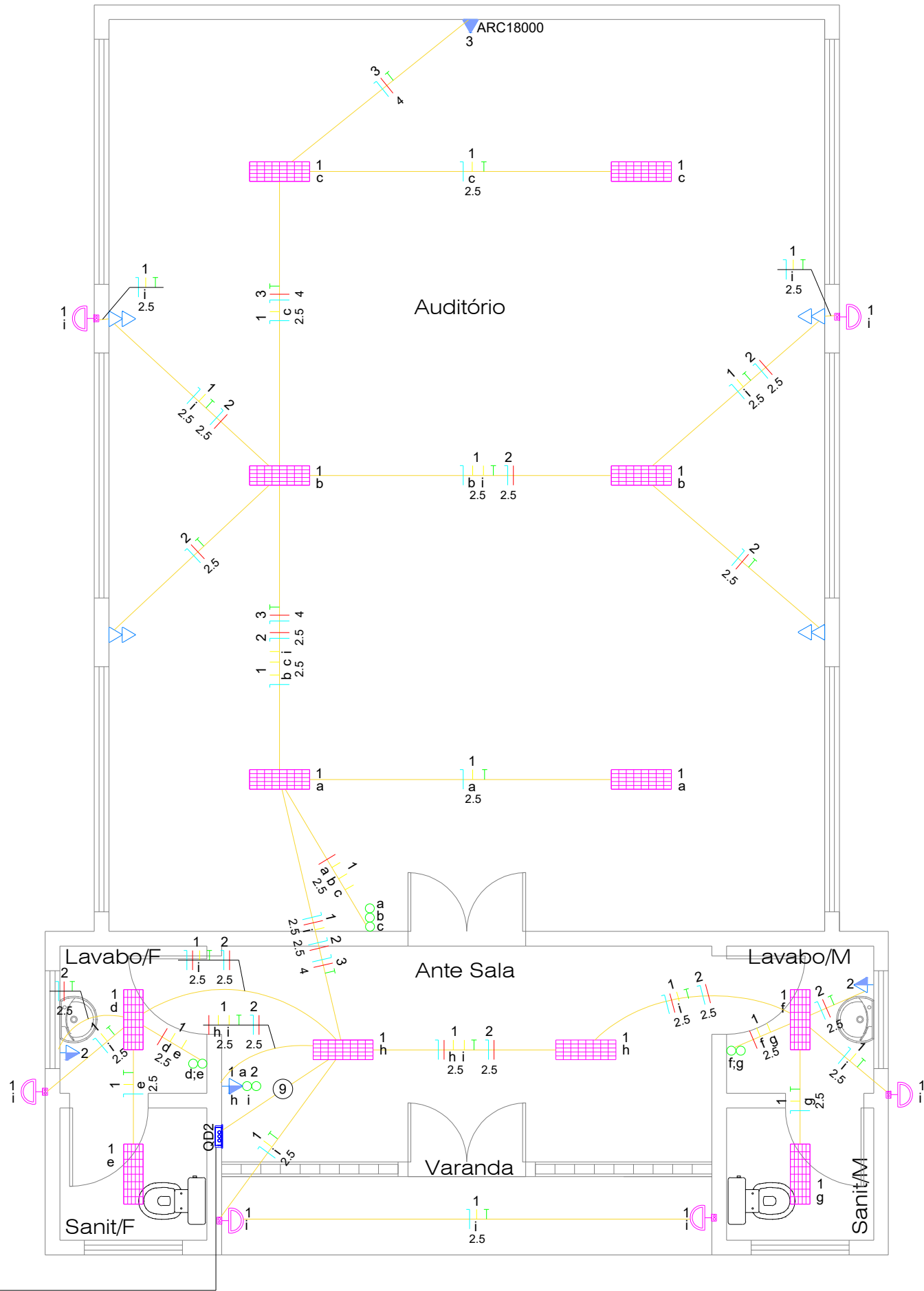
FOLHA:
02/02



1 PLANTA DE LOCAÇÃO

LEGENDA DE FIAÇÃO	
①	
②	
③	
④	
⑤	
⑥	
⑦	
⑧	
⑨	

QD2
1x6/6T6
COBRE TRIPLEX (AÉREO)



- NOTAS GERAIS
1. Os condutores que representam as fases A, B, C podem ser representadas, respectivamente, pelas cores preto, cinza e vermelho e o retorno em outra cor qualquer diferente das fases, proteção e neutro.

2. Os condutores neutro e proteção devem ser representados pelas cores azul claro e dupla coloração verde-amarelo ou apenas verde, respectivamente.

3. O esquema de aterramento utilizado deve ser o TN-S, conforme NBR 5410/2008.

4. Os circuitos terminais, que saem dos QDs aos respectivos pontos de utilização, devem ser compostos por condutores de cobre flexível isolados em PVC para tensão mínima de 750V.

5. Os circuitos de distribuição, que saem do QM ao QGBT devem ser compostos por condutores de cobre para tensão mínima de 1kV.

6. Os circuitos subterrâneos devem ser compostos por condutores de cobre flexível isolados em PVC para tensão mínima de 1kV.

7. O quadro de distribuição deve ser instalado em local de fácil acesso e livre de inundações.

8. O quadro de distribuição deve ser entregue com a seguinte advertência:

a) Quando um disjuntor ou fusível atua, desligando algum circuito ou a instalação inteira, a causa pode ser uma sobrecarga ou um curto-circuito. Desligamentos frequentes são sinal de sobrecarga. Por isso, NUNCA troque seus disjuntores ou fusíveis por outros de maior corrente (maior amperagem) simplesmente. Como regra, a troca de um disjuntor ou fusível por outro de maior corrente requer, antes, a troca dos fios e cabos elétricos, por outros de maior seção (bitola).

b) Da mesma forma, NUNCA desative ou remova a chave automática de proteção contra choques elétricos (dispositivo DR), mesmo em caso de desligamentos sem causa aparente. Se os desligamentos forem frequentes e, principalmente, se as tentativas de religar a chave não tiverem êxito, isso significa, muito provavelmente, que a instalação elétrica apresenta anomalias internas, que só podem ser identificadas e corrigidas por profissionais qualificados. A DESATIVÇÃO OU REMOÇÃO DA CHAVE SIGNIFICA A ELIMINAÇÃO DE MEDIDA PROTETORA CONTRA CHOQUES ELÉTRICOS E RISCO DE VIDA PARA OS USUÁRIOS DA INSTALAÇÃO.

9. Seção de condutor não sinalizada, considerar 1,5mm².

10. Diâmetro de eletroduto não sinalizado, considerar 3/4".

11. Deve existir aterramento da caixa de medição, no qual o neutro da rede da concessionária deve ser interligado (aterramento funcional).

12. Deve existir aterramento do quadro geral de baixa tensão (QGBT), bem como da instalação elétrica (aterramento de proteção).

13. Os eletrodutos de alimentação geral devem ser de PVC rígido ou PEAD flexível (cor preta) e, os eletrodutos dos circuitos terminais embutidos no piso de área interna deve ser de PVC corrugado reforçado; nas áreas externas em PVC rígido ou PEAD flexível (cor preta); os demais podem ser de PVC corrugado comum (cor amarela).

LEGENDA DE PEÇAS	
	Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso
	Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso
	Interruptor simples 3 teclas - 1,20m do piso
	Interruptor simples 1 tecla e tomada hexagonal a 1,20m do piso
	Interruptor simples 2 teclas e tomada hexagonal a 1,20m do piso
	Tomada baixa dupla a 0,30m do piso
	Tomada média simples a 1,20m do piso
	Tomada alta a 2,20m do piso
	ARC Ponto para ar condicionado a 2,20m do piso
	CHU Ponto para chuveiro elétrico a 2,20m do piso
	Luminária tipo calha tubular LED 2x20 W
	Arandela de LED 6W
	Bloco autônomo de iluminação de emergência na parede
	Bloco autônomo sinal de saída
	Quadro de distribuição
	Quadro de medição
	Caixa de inspeção para aterramento 10x30cm
	Aterramento com haste de aço cobreado
	Eletroduto PVC flexível embutido em parede e teto
	Condutor nu de malha de aterramento

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)				Tomadas (W)				Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - A (W)	Pot. - B (W)	Pot. - C (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	
					7	12	20		100	600	815	5400																	
1	Iluminação	F+N+T	B1	220 V	11		86						1797	1797	A	1797			1,00	0,41	19,9	8,2	2,5	24,0	3	10	0,41	0,69	
2	Iluminação Emergência	F+N	B1	220 V		5							80	60	A	60			1,00	0,41	0,7	0,3	2,5	24,0	3	10	0,02	0,30	
3	TUGs Cons. Enf 01	F+N+T	B1	220 V				7					778	700	B		700		1,00	0,41	8,6	3,5	2,5	24,0	3	16	0,33	0,61	
4	TUGs Cons. Méd 01	F+N+T	B1	220 V				7					778	700	B		700		1,00	0,41	8,6	3,5	2,5	24,0	3	16	0,32	0,60	
5	TUGs Cons. Enf 02	F+N+T	B1	220 V				7					778	700	A	700			1,00	0,41	8,6	3,5	2,5	24,0	3	16	0,39	0,67	
6	TUGs Cons. Méd 02	F+N+T	B1	220 V				7					778	700	A	700			1,00	0,41	8,6	3,5	2,5	24,0	3	16	0,46	0,75	
7	TUGs Recepção/Espera	F+N+T	B1	220 V				16					1778	1600	A	1600			1,00	0,41	19,7	8,1	2,5	24,0	3	16	0,30	0,58	
8	TUGs Cons. Odont	F+N+T	B1	220 V				10					1111	1000	C			1000		1,00	0,41	12,3	5,1	2,5	24,0	3	16	0,54	0,82
9	TUGs Curativo/Imuni/Farm	F+N+T	B1	220 V				15					1667	1500	A	1500			1,00	0,41	18,5	7,6	2,5	24,0	3	16	0,83	1,12	
10	TUGs Reunião	F+N+T	B1	220 V				7					778	700	A	700			1,00	0,41	8,6	3,5	2,5	24,0	3	16	0,55	0,84	
11	TUGs Cozinha/Serviço	F+N+T	B1	220 V				4	1				1111	1000	A	1000			1,00	0,41	12,3	5,1	2,5	24,0	3	16	0,86	1,14	
12	Ar Condicionado Cons. Enf 01	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	B		815			1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	3	20	0,25	0,53
13	Ar Condicionado Cons. Méd 01	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	B		815			1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	10	20	0,24	0,53
14	Ar Condicionado Cons. Enf 02	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	B					1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	3	20	0,29	0,57
15	Ar Condicionado Cons. Méd 02	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	A	815				1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	3	20	0,35	0,63
16	Ar Condicionado Cons. Odont	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	A	815				1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	3	20	0,28	0,57
17	Ar Condicionado Imunização	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	A	815				1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	3	20	0,34	0,62
18	Ar Condicionado Farm	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	A	815				1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	3	20	0,38	0,66
19	Ar Condicionado Reunião	F+N+T	B1	220 V							1		906	815	A	815				1,00	0,41	10,0	4,1	4	32,0	3	20	0,41	0,69
20	Chuveiro WCM	F+N+T	B1	220 V							1		5400	5400	C			5400		1,00	0,80	30,7	24,5	6	41,0	3	32	0,68	0,96
21	Chuveiro WCF	F+N+T	B1	220 V							1		5400	5400	B					1,00	0,80	30,7	24,5	6	41,0	3	32	1,17	1,45
22	Reserva	F+N+T	B1	220 V									0	0	C			5400		1,00	1,00	0,0	0,0	2,5	24,0	3	16	0,00	0,00
23	Reserva	F+N+T	B1	220 V									0	0	C					1,00	1,00	0,0	0,0	2,5	24,0	3	16	0,00	0,00
24	Reserva	F+N+T	B1	220 V									0	0	C					1,00	1,00	0,0	0,0	2,5	24,0	3	16	0,00	0,00
25	Reserva	F+N+T	B1	220 V									0	0	C					1,00	1,00	0,0	0,0	2,5	24,0	3	16	0,00	0,00
QD2	Quadro de Distribuição - Refeitório	F+N+T	B1	220 V									4666	4252	C				4252	1,00	1,00	13,4	13,4	6	41,0	3	32	0,62	0,90
TOTAL					11	5	86	80	1	8	2		34123	32029	A+B+C	12132		9245		10652									

6 QUADRO DE CARGAS-GERAL

Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - C (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm²)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	
					7	24															
1	Iluminação Refeitório	F+N+T	B1	220 V	6	24		522	522	C	522	1,00	0,80	3,0	2,4	2,5	24,0	3	10	0,12	1,02
2	TUGs	F+N+T	B1	220 V		9	2	2333	2100	C	2100	1,00	0,80	13,3	10,6	2,5	24,0	3	16	0,46	1,36
3	Ar Condicionado Auditório	F+N+T	B1	220 V			1	1611	1630	C	1630	1,00	0,80	10,3	8,2	4	32,0	3	20	0,52	1,42
TOTAL					6	24	9	2	1	4666	4252	C	4252								

6 QUADRO DE CARGAS-REFEITÓRIO

Tipo de carga	Potência instalada (kVA)	Fator de demanda (%)	Demanda (kVA)
Chuveiros, ferros elétricos, aquecedores de água (Não residencial)	10,80	92,00	9,94
Condicionador de ar (Não residencial)	9,06	100,00	9,06
Iluminação e TUG's (Clínicas e hospitais)	14,27	40,00	5,71
TOTAL			24,70

6 QUADRO DE DEMANDA-GERAL

Tipo de carga	Potência instalada (kVA)	Fator de demanda (%)	Demanda (kVA)
Condicionador de ar (Não residencial)	1,81	100,00	1,81
Iluminação e TUG's (Clínicas e hospitais)	2,86	40,00	1,14
TOTAL			2,95

6 QUADRO DE DEMANDA-REFEITÓRIO

PROJETO ELÉTRICO DE BAIXA TENSÃO

TÍTULO DA PRANCHA:
DETALHES CONSTRUTIVOS DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

PROPRIETÁRIO:
PREFEITURA DE JUAZEIRO

ENDEREÇO DA OBRA:
UBS JOÃO XXIII, JUAZEIRO - BA



RESPONSÁVEL TÉCNICO:
ANA CLARA COSTA DOS SANTOS
Data: 12/09/2025 11:58:51 -0300
Verifique em https://validar.dl.gov.br

Document assinado digitalmente

gov.br

QUADRO DE REVISÕES:
REV 00 - 25/08/2025: VERSÃO INICIAL
REV XX - XX/XX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO
REV XX - XX/XX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO
REV XX - XX/XX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO

DESENVOLVIMENTO:
LAYSE RIBEIRO MASCARENHAS

ESCALA:
1:50M

FOLHA:
01/02



QUANTITATIVO UBS JOÃO XXIII

Serviços	Altura (m)	Comp. (m)	Largura (m)	Área (m2)	Volume(m3)	Coeficiente	Desconto			Total	
							Comprimento (m)	Largura (m)	Área (m2)	Área(m2)	Volume(m3)
1. COBERTURA											
1.1 UBS											
DEMOLIR FORRO				200,36		0,15				30,054	
PLACAS DE GESSO				200,36		0,15				30,054	
TRAMA DE MADEIRA				239,50		0,3				71,85	
RECUPERAÇÃO DO TELHADO				239,50		0,30				71,85	
1.2 AUDITÓRIO											
DEMOLIR FORRO				91,43		0,15				13,71	
PLACAS DE GESSO				91,43		0,15				13,71	
TRAMA DE MADEIRA				100,00		0,3				30,00	
RECUPERAÇÃO DO TELHADO				100,00		0,30				30,00	
2. VEDAÇÃO											
DEMOLIR ALVENARIA				270,90			40,00	1,10	44,00	226,90	
MURO EM ALVENARIA			0,15		34,04						34,04
3. REVESTIMENTO											
DEMOLIR REBOCO				467,45		0,40				186,98	
CHAPISCO				467,45		0,40				186,98	
EMBOÇO				467,45		0,40				186,98	
REMOÇÃO DE PINTURA										1153,15	
SELADOR										1440,94	
EMASSAMENTO PAREDE				1594,13					440,98	1153,15	
EMASAMENTO TETO				287,79						287,79	
PINTURA PAREDE				287,79						1153,15	
PINTURA TETO				19,62						287,79	
DEMOLIÇÃO REVEST. CERAMICO										75,74	
REVESTIMENTO 60x60				44,6						44,60	
REVESTIEMNTO 20x20				311,41		0,10				31,14	

Serviços	Altura (m)	Comp. (m)	Largura (m)	Quantidade	Área (m2)	Volume(m3)	Coeficiente	Total		Observações
								Área(m2)	Volume(m3)	
4. ESQUADRIAS										
JANELA 1	0,50		1,50		0,75			0,75		
JANELA 2	0,50		2,50	7,00	1,25			1,25		
JANELA 3	0,50		1,50	2,00	0,75			0,75		
JANELA 4	0,50		1,00	11,00	0,50			0,50		
JANELA 5	1,60		1,25	6,00	2,00			2,00		
JANELA 6	1,60		1,70	4,00	2,72			2,72		
JANELA 7	1,00		1,45	2,00	1,45			1,45		
JANELA 8	1,00		2,50	6,00	2,50			2,50		
PORTA 1	2,10		1,20	3,00	2,52			2,52		
PORTA 2	2,10		0,80	11,00	1,68			1,68		
PORTA 3	2,10		0,60	7,00	1,26			1,26		
COBOGÓ 1			R=1,25	2,00	3,08			3,08		
COBOGÓ 2	1,95		1,20	2,00	2,34			2,34		
COBOGÓ 3	1,80		1,80	2,00	3,24			3,24		
GRADE 1	2,10		1,30	1,00	2,73			2,73		
REMOÇÃO DE PORTAS					8,40			8,40		
LIXAMENTO MANUAL SUP. MET.					66,82			66,82		
REV. ESQUADRIA FERRO					66,82		0,50	33,41		
VIDRO INCOLOR								5,20		
PINTURA SUPERFÍCIES METÁLICAS					66,82			66,82		
PINTURA SUPERFÍCIES MADEIRAS					16,80			16,80		
5. PAVIMENTAÇÃO										
DEMOLIR CONCRETO MAN.	0,3	39,12	2,10			24,65	0,06		1,478736	
EXECUÇÃO DE PASSEIO	0,30	62,76	2,10			42,27			42,27	
6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
LIMPEZA GERAL					971,58			971,58		
ENTULHO						52,87			52,87	Considerar 5km

TABELA PARA CÁLCULO DE REVESTIMENTOS

AMBIENTE	COMPRIMENTO (M)	ÁREA PISO (M2)	ALTURA (M)	ÁREA PAREDE (M2)	DESCONTO				TOTAL
					DETALHE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M2)	ÁREA(M2)
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
SALA DA VACINA	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
SALA DO NASF	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
CONSULTÓRIO MÉDICO	14,00	12,00	2,70	37,80	Revest. Cerâmico=1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
JARDIM DE INVERNO 1	12,30	7,56	2,70	33,21	esquadrias > 2m2	12,30	0,00	0,00	23,41
JARDIM DE INVERNO 2	12,30	7,56	2,70	33,21	esquadrias > 2m3	12,30	0,00	0,00	24,36
JARDIM DE INVERNO 3	6,10	2,25	2,70	16,47	esquadrias > 2m4	6,10	0,00	0,00	11,75
JARDIM DE INVERNO 4	6,10	2,25	2,70	16,47	esquadrias > 2m5	6,10	0,00	0,00	12,30
SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
SANITÁRIO PACIENTES F	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
SANITÁRIO PACIENTES M	7,30	3,33	2,70	19,71	REVESTIMENTO EM 1,53m	7,30	1,53	11,17	8,54
LAVABO FUNCIONÁRIOS	5,40	2,43	2,70	14,58	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,40	1,53	8,26	6,32
LAVABO PACIENTES	5,40	2,43	2,70	14,58	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,40	1,53	8,26	6,32
CIRCULAÇÃO 1	33,10	19,68	2,70	89,37	REVESTIMENTO EM 1,53m	33,10	1,53	50,64	24,05
ESPERA	14,07	27,67	2,70	37,99	REVESTIMENTO EM 1,53m	14,07	1,53	21,53	16,46
HALL 2	4,05	4,09	2,70	10,94	REVESTIMENTO EM 1,53m	4,05	1,53	6,20	4,74
RECEPÇÃO	3,60	3,12	2,70	9,72	REVESTIMENTO EM 1,53m	3,60	1,53	5,51	4,21
DEPÓSITO	5,70	1,99	2,70	15,39	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,70	1,53	8,72	6,67
CONS. ODONT.	14,00	12,00	2,70	37,80	REVESTIMENTO EM 1,53m	14,00	1,53	21,42	16,38
SALA DE CURATIVOS	13,10	12,00	2,70	35,37	REVESTIMENTO EM 1,53m	13,10	1,53	20,04	15,33
SALA DE PROCEDIMENTOS	13,10	12,00	2,70	35,37	REVESTIMENTO EM 1,53m	13,10	1,53	20,04	15,33
FARMÁCIA	12,00	8,00	2,70	32,40	REVESTIMENTO EM 1,53m	12,00	1,53	18,36	14,04
SALA DE REUNIÃO	12,50	9,00	2,70	33,75	REVESTIMENTO EM 1,53m	12,50	1,53	19,13	14,63
COZINHA	6,70	4,33	2,70	18,09	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,70	1,53	10,25	7,84
A. SERVIÇO	6,10	3,06	2,70	16,47	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,10	1,53	9,33	7,14
DML	6,60	2,70	2,70	17,82	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,60	1,53	10,10	7,72
CIRCULAÇÃO 2	25,70	14,54	2,70	69,39	REVESTIMENTO EM 1,53m	25,70	1,53	39,32	16,29
AUDITÓRIO	33,20	67,89	3,20	106,24		33,20	0,00	0,00	88,72
ANTE SALA	13,24	11,00	2,80	37,07		13,24	0,00	0,00	32,03
VARANDA		4,00	2,70	0,00	REVESTIMENTO EM 1,53m		0,00	0,00	0,00
SANITÁRIO AUD. F	5,70	2,02	2,80	15,96	REVESTIMENTO EM 1,53m	5,70	1,53	8,72	7,24
SANITÁRIO AUD. M	4,20	2,02	2,80	11,76	REVESTIMENTO EM 1,53m	4,20	1,53	6,43	5,33
LAVABO AUD. F	6,00	2,25	2,80	16,80	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,00	1,53	9,18	7,62
LAVABO AUD. M	6,00	2,25	2,80	16,80	REVESTIMENTO EM 1,53m	6,00	1,53	9,18	7,62
PAREDE EXTERNA AUDITÓRIO	44,30		4,00	177,20		44,30	0,00	0,00	153,20
PAREDE EXTERNA UBS	79,70		3,00	239,10		79,70	0,00	0,00	225,53
MURO	129,00		2,10	270,90	em 40m: h=1m	40,00		0,00	270,90
TOTAL		311,41						440,98	1153,15

Responsável Técnico

Nome:

ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

CREA:

CREA-BA nº 000173517-0



Documento assinado digitalmente
ANA CLARA COSTA DOS SANTOS
Data: 26/09/2025 11:29:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Apêndice 5 – Encargos Sociais – Bahia

BAHIA VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,98%	Não incide	17,98%	Não incide
B2	Feriados	3,97%	Não incide	3,97%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,14%	Não incide	2,14%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,92%	8,97%	11,92%	8,97%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	48,88%	18,66%	48,88%	18,66%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,49%	4,13%	5,49%	4,13%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	2,36%	1,77%	2,36%	1,77%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,97%	2,24%	2,97%	2,24%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
C	Total	11,41%	8,59%	11,41%	8,59%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	10,10%	3,65%	17,99%	6,87%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%	0,49%	0,37%
D	Total	10,57%	4,00%	18,48%	7,24%
TOTAL(A+B+C+D)		92,66%	53,05%	115,57%	71,29%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET



PREFEITURA
JUAZEIRO
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

Secretaria de
Obras Estruturantes

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRA

Reforma da Unidade Básica de Saúde João XXIII

Município de Juazeiro/BA

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Órgão Contratante: Prefeitura Municipal de Juazeiro – BA

Secretaria Executora: Secretaria de Obras Estruturantes

Localização: João XXIII – Juazeiro/BA – CEP 48903-400

Objeto: Reforma da UBS João XXIII



Figura 1: Localização da UBS no bairro João XXIII

www.juazeiro.ba.gov.br





2. OBJETIVO DA OBRA

A presente especificação detalha as obras para a requalificação da Unidade Básica de Saúde (UBS) João XXIII, localizada no bairro João XXIII, no município de Juazeiro/BA, com CEP 48900-240.

Esta reforma, de caráter não estrutural, visa aprimorar as condições funcionais, técnicas e estéticas da infraestrutura existente, assegurando um ambiente adequado para o atendimento à população e o conforto dos profissionais de saúde, em plena conformidade com as normas e legislações vigentes. A obra é justificada pelo avançado estado de deterioração da UBS, que apresenta infiltrações, falhas nas instalações hidráulicas e elétricas, desgaste de revestimentos e comprometimento de esquadrias, sendo essencial para a segurança, acessibilidade, continuidade dos serviços de saúde e valorização do patrimônio público em Juazeiro/BA.

Os serviços a serem executados abrangem uma série de intervenções, incluindo a recuperação de elementos construtivos, a modernização de instalações e a melhoria dos acabamentos.

Todo o trabalho será regido por estas Especificações Técnicas e por Condições Gerais, sendo executado por profissionais devidamente habilitados e em estrita observância às Normas Técnicas reconhecidas e aprovadas no Brasil, especialmente as da ABNT, bem como às exigências da Vigilância Sanitária e à legislação aplicável, incluindo diretrizes do Ministério da Saúde.

Os materiais especificados ou seus similares deverão ser de primeira qualidade, atendendo aos requisitos das Especificações Brasileiras. Caso sejam propostos materiais similares, caberá à Contratada a prova de suas características





P R E F E I T U R A
JUAZEIRO
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

Secretaria de
Obras Estruturantes

e propriedades equivalentes por meio de instituição idônea. Todos os materiais a serem adquiridos para a obra deverão ser previamente apresentados à fiscalização para apreciação e análise por meio de amostra múltipla, em tempo hábil para que, caso a utilização de algum item seja vetada, sua reposição não afete o cronograma pré-estabelecido.

A Contratada deverá efetuar um rigoroso controle tecnológico dos materiais utilizados na obra, garantindo a adequada execução de cada etapa.

Os serviços deverão ser dirigidos por um encarregado da Contratada, funcionário desta, que será responsável a nível de operários e o único autorizado a estabelecer contato com a Fiscalização, à exceção dos Engenheiros ou Titulares da Contratada.

A ligação provisória de água deverá atender às exigências da concessionária local, sendo de responsabilidade da Construtora Vencedora da Licitação. O custo do consumo mensal, até a entrega da obra, também correrá por conta da Construtora, que deverá solicitar o desligamento na entrega da obra. De maneira análoga, a ligação provisória de energia elétrica ao canteiro deverá atender às exigências da concessionária local, sendo de responsabilidade da Construtora Vencedora da Licitação. As instalações sanitárias provisórias da obra deverão ser providenciadas e custeadas pela Contratada. A localização destas instalações faz parte do projeto do canteiro de obras e deverá ser aprovada pela fiscalização. Sua construção e condições de manutenção deverão garantir condições de higiene satisfatórias de acordo com as exigências da saúde pública e atender às Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho (NR-6, NR-8 e NR-18). A Contratada deverá propiciar aos seus funcionários atuantes em serviços relacionados ao objeto da Licitação o atendimento das medidas preventivas de Segurança do Trabalho,





conforme as NRs, sob pena de suspensão dos serviços pela Fiscalização em caso de não cumprimento.

3. ESCOPO DA OBRA

Os serviços abrangem os seguintes grupos de intervenção, conforme levantamento técnico e orçamento:

3.1. Administração Local

A Empresa executora deverá manter profissional Engenheiro Civil ou Arquiteto, devidamente habilitado, como Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

3.2. Serviços Preliminares

3.2.1. Placa de Obra

Será instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, em dimensões e conforme modelo padrão a ser definido pela fiscalização da obra. Esta placa servirá para identificação do empreendimento e informações essenciais do projeto.

3.2.2. Limpeza e Preparo da Obra

Será realizada a limpeza manual da vegetação em terreno, utilizando enxada, e a remoção de quaisquer obstáculos que possam prejudicar a implantação e o desenvolvimento da reforma. Para isso, foi considerada toda a área descobertas do terreno.

3.3. Cobertura e Forro

3.3.1. Cobertura





O telhado da edificação passará por revisão completa, contemplando a retirada e recolocação das telhas cerâmicas tipo capa-canal, em sistema de até duas águas, com içamento adequado e todos os cuidados necessários para garantir a estanqueidade da cobertura. Será realizada a substituição de aproximadamente 30% das telhas, adotando peças novas, de primeira qualidade, isentas de fissuras, deformações ou defeitos de fabricação, devendo apresentar impermeabilidade total, sem gotejamentos ou vazamentos quando submetidas à umidade.

A estrutura de madeira existente será mantida, com revisão geral de ripas, caibros e terças, e substituição apenas das peças comprometidas, de modo a assegurar a estabilidade do conjunto.

Nas áreas de encontro entre planos de telhado e paredes, serão executados rufos em placas de concreto pré-moldado, com largura de 0,34 m, devidamente fixados e vedados. As superfícies críticas do sistema receberão impermeabilização com aplicação de manta asfáltica de 4 mm de espessura, assentada sobre primer asfáltico, conferindo maior proteção contra infiltrações.

3.3.2. Forro

Os forros atuais serão demolidos e substituídos por forro em placas de gesso, específico para ambientes internos, assegurando acabamento estético, regularidade e conformidade com o uso da unidade de saúde.

3.4. Alvenaria de Vedação

Devido às patologias identificadas, o muro existente em alvenaria será demolido integralmente, com remoção controlada dos blocos cerâmicos de 9 cm de espessura, previamente revestidos, assegurando a correta destinação dos resíduos gerados.





Na sequência, será executada a reconstrução do muro em alvenaria de blocos de cimento com espessura de 9 cm, assentados sobre fundação em alvenaria de pedra com dimensões de 0,35 x 0,60 m. A estrutura de contenção do muro será reforçada com colunas em concreto armado, $f_{ck} = 15 \text{ MPa}$, espaçadas a cada 3,00 m, bem como cintamento superior e inferior, garantindo estabilidade e durabilidade da nova estrutura.

As superfícies do muro receberão chapisco e reboco em argamassa, assegurando uniformidade e preparo para acabamento final. O revestimento será concluído com pintura à base de tinta acrílica do tipo Hidracor ou similar, proporcionando proteção contra intempéries e acabamento estético adequado.

3.5. Revestimentos

Os revestimentos da edificação serão integralmente revisados, contemplando serviços de demolição, recomposição e aplicação de novos acabamentos, de acordo com as necessidades identificadas durante a obra.

3.5.1. Revestimentos argamassados

Nas áreas em que o reboco apresentar falhas ou onde houver abertura de superfícies para revisão das instalações, será realizada a demolição do revestimento existente e sua recomposição. O processo incluirá a dessalinização de paredes comprometidas por sais, com até duas aplicações de argamassa de cal, seguida da execução de chapisco em argamassa traço 1:3, aplicado manualmente em alvenarias e estruturas de concreto de fachada. Em seguida, será aplicado emboço em argamassa traço 1:2:8, com preparo mecânico em betoneira, em camadas de 25 mm de espessura, garantindo regularidade, resistência e durabilidade das superfícies.

3.5.2. Revestimento Cerâmico





Os revestimentos cerâmicos também serão substituídos nos locais danificados. Será realizada a demolição mecanizada das peças existentes, sem reaproveitamento, seguida da aplicação de novos revestimentos cerâmicos em paredes internas, em placas esmaltadas 20x20 cm, assentadas a meia altura, e em piso, em placas de 20x20 cm, da linha Cristal Branco ou similar, utilizando argamassa industrializada AC-II e rejuntamento apropriado, assegurando acabamento higiênico e de fácil manutenção.

3.5.3. Pintura

Toda a edificação receberá nova pintura, iniciando com a remoção da pintura látex existente por raspagem, lixamento e/ou escovação, e a aplicação de fundo selador acrílico em fachadas e superfícies internas. O emassamento será executado em paredes e tetos, em duas demãos com lixamento manual, proporcionando acabamento liso e uniforme. A pintura final será realizada com tinta látex acrílica premium, em duas demãos aplicadas manualmente em paredes e tetos. Será ainda executada pintura de letreiro em paredes externas, incluindo lixamento, aplicação de selador, massa acrílica e acabamento em tinta PVA para exteriores.

3.6. Pavimentação

Os passeios internos e externos da edificação encontram-se danificados e receberão serviços de demolição e reexecução. Inicialmente, será realizada a remoção manual dos trechos de concreto deteriorado, assegurando a eliminação de partes comprometidas e preparando o terreno para a nova execução.

Em seguida, será executado o novo passeio em concreto moldado in loco, não armado, com acabamento convencional, garantindo superfície uniforme, resistente e de fácil manutenção. A execução contemplará a conformação e





nivelamento adequados, de forma a assegurar funcionalidade, conforto e segurança para circulação de pedestres.

Por fim, será realizada a regularização manual das superfícies, assegurando o correto escoamento das águas pluviais e o alinhamento do passeio com os demais elementos do entorno.

3.7. Instalações Hidrossanitárias

As instalações hidrossanitárias da edificação encontram-se danificadas, sendo necessária a revisão completa de todos os pontos e sistemas, de acordo com as necessidades identificadas em obra e as definições de projeto.

Será realizada a substituição dos reservatórios de água por caixas d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, nas capacidades de 500 e 1500 litros, ambas com tampa, garantindo o adequado armazenamento e conservação da água potável.

As redes de esgoto predial passarão por revisão e adequação, com fornecimento e instalação de tubos em PVC, séries normal DN 50 mm e DN 100 mm, conforme NBR 5688, para ramais de descarga e coletores principais. Serão executadas ainda caixas de passagem em alvenaria de tijolos maciços, com dimensões internas de 0,30 x 0,30 x 0,40 m, dotadas de tampa de concreto com 7 cm de espessura, assegurando o bom funcionamento do sistema.

Nos pontos de utilização, será realizada a revisão dos sistemas de abastecimento, incluindo a substituição de registros gaveta de 25 mm e registros de pressão de ¾" em latão, com acabamento cromado, além da instalação de novos assentos sanitários e acessórios.

Todos os pontos de água e esgoto serão revisados, com substituição de peças danificadas e recomposição das ligações necessárias, restabelecendo a





funcionalidade das instalações hidrossanitárias e garantindo atendimento integral às condições de higiene, segurança e conforto dos usuários da unidade.

3.8. Instalações Elétricas

As instalações elétricas da UBS encontram-se comprometidas e passarão por serviços de revisão geral, substituição de componentes danificados e instalação de novos equipamentos, conforme as necessidades apontadas em projeto.

Serão fornecidos e instalados novos condutores, eletrodutos e conexões, garantindo a organização e a segurança das redes elétricas. A proteção do sistema será assegurada com a substituição e instalação de disjuntores, dispositivos de proteção contra surtos (DPS), interruptores diferenciais residuais (DR) e quadros de distribuição, atendendo às normas técnicas vigentes.

As instalações de iluminação serão renovadas com luminárias LED, de embutir e de sobrepor, além de luminárias de emergência, garantindo maior eficiência energética e segurança em caso de falta de energia. Estão previstas também novas tomadas, interruptores e pontos de utilização, devidamente distribuídos em ambientes internos e externos.

Todos os serviços serão executados com materiais novos, de primeira qualidade, observando as normas da ABNT, de modo a restabelecer plenamente a funcionalidade e a confiabilidade do sistema elétrico da unidade de saúde.

3.11. Esquadrias e Ferragens

Será realizada a revisão das esquadrias e portas existentes, com remoção das peças comprometidas, lixamento e tratamento das superfícies metálicas, além da correção de alinhamentos e pequenos reparos em esquadrias de ferro.





Serão instalados vidros lisos incolores de 4 mm em esquadrias de alumínio ou PVC, bem como novas portas de madeira semi-ocas com todos os acessórios necessários, garantindo vedação, funcionalidade e acabamento adequado.

As superfícies receberão pintura de acabamento, sendo tinta acrílica em elementos metálicos e esmalte sintético em elementos de madeira, assegurando durabilidade, uniformidade e qualidade estética.

3.12. Equipamentos

Será realizada a instalação de dois aparelhos de ar-condicionado tipo split inverter, modelo Hi-Wall (parede), com capacidade de 18.000 BTU/h, ciclo frio, incluindo fornecimento e instalação completa.

3.13. Serviços Complementares

Os serviços complementares asseguram a finalização adequada da obra e o descarte correto dos resíduos. Incluem a limpeza geral das áreas intervencionadas, removendo qualquer sujeira e vestígios da construção. A coleta e carga manual de entulho será realizada de forma eficiente. Por fim, o transporte do entulho será feito com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana, para destinação adequada em leito natural.

4. JUSTIFICATIVA

A UBS encontra-se em avançado estado de deterioração, com infiltrações, falhas hidráulicas e elétricas, desgaste dos revestimentos patologias no muro externo e comprometimento de esquadrias. A reforma tem caráter essencial para a segurança, acessibilidade, continuidade dos serviços de saúde e valorização do patrimônio público.





P R E F E I T U R A
JUAZEIRO
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

Secretaria de
Obras Estruturantes

5. VALOR TOTAL DA OBRA

R\$ 391.095,77 (Trezentos e noventa e um mil, noventa e cinco e setenta e sete centavos) – conforme planilha orçamentária baseada no SINAPI (agosto/2025).

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A execução da presente obra obedecerá às normas técnicas da ABNT, às exigências da Vigilância Sanitária e à legislação aplicável, incluindo diretrizes do Ministério da Saúde. O acompanhamento será realizado por equipe técnica da Secretaria de Obras Estruturantes.

Juazeiro/BA, 09 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANA CLARA COSTA DOS SANTOS
Data: 12/12/2025 16:31:52-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ana Clara Costa dos Santos
Eng^a Civil – CREA-BA: 000173517-0
Secretaria de Obras Estruturantes
Prefeitura Municipal de Juazeiro/BA

www.juazeiro.ba.gov.br



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO JOÃO XXIII	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			REFORMA DA UBS JOÃO XXIII					-	395.861,18
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	23.086,80
1.1.0.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	116,94	BDI 1	149,43	8.965,80
1.1.0.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	300,00	36,84	BDI 1	47,07	14.121,00
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	10.551,73
1.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	12,00	443,07	BDI 1	566,15	6.793,80
1.2.0.2.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	608,08	4,84	BDI 1	6,18	3.757,93
1.3.			REVISÃO DO TELHADO CERÂMICO					-	46.271,53
1.3.0.1.	SINAPI	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	101,99	19,25	BDI 1	24,60	2.508,95
1.3.0.2.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	101,99	85,81	BDI 1	109,65	11.183,20
1.3.0.3.	Composição	001	RUFO EM PLACA DE CONCRETO L= 0,34M	M3	80,00	80,33	BDI 1	102,65	8.212,00
1.3.0.4.	Composição	006	DEMOLIÇÃO DE FORROS	M2	291,79	10,31	BDI 1	13,17	3.842,87
1.3.0.5.	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023 PS	M2	291,79	55,05	BDI 1	70,34	20.524,51
1.4.			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					-	101.347,86
1.4.0.1.	Composição	007	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO E=0,09M - REVESTIDA	M3	34,04	38,72	BDI 1	49,48	1.684,30
1.4.0.2.	Composição	008	MURO EM ALVENARIA BLOCO CIMENTO, E=0,09M, C/ ALV DE PEDRA 0,35 X 0,60M, COLUNAS CONCRETO ARMADO FCK = 15,0 MPA CADA 3,00M, CINTAMENTO SUPERIOR E INFERIOR, CHAPISCO, REBOCO E PINTURA C/ HIDRACOR OU SIMILAR	M2	226,90	343,75	BDI 1	439,24	99.663,56
1.5.			REVESTIMENTOS					-	99.197,54
1.5.1.			ARGAMASSADO					-	17.280,31
1.5.1.1.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	186,98	8,03	BDI 1	10,26	1.918,41
1.5.1.2.	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	186,98	44,23	BDI 1	56,52	10.568,11
1.5.1.3.	Composição	018	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	186,98	11,36	BDI 1	14,52	2.714,95
1.5.1.4.	Composição	019	RESTAURO - DESSALINIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CAL (MAX 2 APLICAÇÕES)	M2	78,24	20,79	BDI 1	26,57	2.078,84
1.5.2.			CERÂMICO					-	7.792,47

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO JOÃO XXIII	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.2.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	75,74	8,52	BDI 1	10,89	824,81
1.5.2.2.	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	44,60	84,34	BDI 1	107,77	4.806,54
1.5.2.3.	Composição	021	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 20 X 20 CM, ELIZABETH OU SIMILAR, LINHA CRISTAL BRANCO, APLICADO C/ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	31,14	54,31	BDI 1	69,40	2.161,12
1.5.3.			PINTURA					-	74.124,76
1.5.3.1.	Composição	023	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	1.179,12	9,09	BDI 1	11,62	13.701,37
1.5.3.2.	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	1.179,12	4,08	BDI 1	5,21	6.143,22
1.5.3.3.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	887,34	18,41	BDI 1	23,52	20.870,24
1.5.3.4.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	291,78	33,70	BDI 1	43,06	12.564,05
1.5.3.5.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	291,78	15,76	BDI 1	20,14	5.876,45
1.5.3.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	887,34	13,20	BDI 1	16,87	14.969,43
1.6.			PAVIMENTAÇÃO					-	4.904,37
1.6.0.1.	Composição	025	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3	1,48	335,56	BDI 1	428,78	634,59
1.6.0.2.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	42,10	79,37	BDI 1	101,42	4.269,78
1.7.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	22.452,71
1.7.0.1.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	268,03	BDI 1	342,49	342,49
1.7.0.2.	SINAPI	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	1.012,39	BDI 1	1.293,63	1.293,63
1.7.0.3.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	70,00	27,02	BDI 1	34,53	2.417,10
1.7.0.4.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	45,00	33,55	BDI 1	42,87	1.929,15

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO JOÃO XXIII	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.0.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	27,02	BDI 1	34,53	621,54
1.7.0.6.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	9,42	BDI 1	12,04	24,08
1.7.0.7.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4,00	12,36	BDI 1	15,79	63,16
1.7.0.8.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	10,01	BDI 1	12,79	25,58
1.7.0.9.	Composição	01	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 12M, DIM. INT. = 0.30X0,30X0,40 COM TAMPA DE CONCRETO ESP. = 7CM	UN	10,00	221,42	BDI 1	282,93	2.829,30
1.7.0.10.	Composição	026	REGISTRO GAVETA C/ CANOPLA CROMADA, D=25MM (1") - REF.1509 DECA OU SIMILAR	UN	20,00	139,18	BDI 1	177,84	3.556,80
1.7.0.11.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	93,98	BDI 1	120,09	240,18
1.7.0.12.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5,00	42,62	BDI 1	54,46	272,30
1.7.0.13.	Composição	042	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 3	UN	22,00	171,00	BDI 1	218,50	4.807,00
1.7.0.14.	Composição	043	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 3	UN	22,00	143,37	BDI 1	183,20	4.030,40
1.8.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	50.777,18
1.8.0.1.	SINAPI	101538	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	4,00	68,47	BDI 1	87,49	349,96
1.8.0.2.	Composição	031	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE L = 2,40M, INTERLIGADA COM CABO DE COBRE TIPO CORDOALHA	UN	1,00	302,97	BDI 1	387,14	387,14
1.8.0.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.700,00	4,61	BDI 1	5,89	10.013,00
1.8.0.4.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	440,00	7,13	BDI 1	9,11	4.008,40
1.8.0.5.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00	9,95	BDI 1	12,71	1.016,80
1.8.0.6.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	10,76	BDI 1	13,75	137,50

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO JOÃO XXIII	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.8.0.7.	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	26,99	BDI 1	34,49	517,35
1.8.0.8.	Composição	051	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), COM SEPARADOR DE CABOS BIMETALICOS, PARA CABOS ATE 25 MM2	UN	10,00	11,18	BDI 1	14,29	142,90
1.8.0.9.	SINAPI	91898	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	21,38	BDI 1	27,32	81,96
1.8.0.10.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	7,00	11,00	BDI 1	14,06	98,42
1.8.0.11.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	11,00	BDI 1	14,06	140,60
1.8.0.12.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9,00	11,89	BDI 1	15,19	136,71
1.8.0.13.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	14,36	BDI 1	18,35	73,40
1.8.0.14.	Composição	044	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)	UN	4,00	172,65	BDI 1	220,61	882,44
1.8.0.15.	Composição	050	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	UN	1,00	2.498,29	BDI 1	3.192,31	3.192,31
1.8.0.16.	SINAPI	91873	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	21,22	BDI 1	27,11	406,65
1.8.0.17.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	18,38	BDI 1	23,49	9.396,00
1.8.0.18.	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	20,94	BDI 1	26,76	1.338,00
1.8.0.19.	Composição	045	ALÇA PREFORMADA PARA CABO MULTIPLEX 16MM²	UN	4,00	9,49	BDI 1	12,13	48,52
1.8.0.20.	Composição	046	CABO MULTIPLEXADO PARA REDE 2X1X16+16MM2	UN	20,00	12,73	BDI 1	16,27	325,40
1.8.0.21.	Composição	047	CABO MULTIPLEXADO PARA REDE 3X1X16+16MM2	UN	10,00	15,43	BDI 1	19,72	197,20
1.8.0.22.	Composição	048	CONECTOR PERFURAÇÃO 25-95/2 95 MM²	UN	15,00	13,63	BDI 1	17,42	261,30
1.8.0.23.	Composição	049	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - IDR 4P DR 2X40A/30MA	UN	1,00	227,04	BDI 1	290,11	290,11
1.8.0.24.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	27,81	BDI 1	35,54	639,72
1.8.0.25.	SINAPI	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	31,86	BDI 1	40,71	162,84

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO JOÃO XXIII	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.8.0.26.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	56,26	BDI 1	71,89	71,89
1.8.0.27.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	47,33	BDI 1	60,48	181,44
1.8.0.28.	SINAPI	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	61,56	BDI 1	78,66	78,66
1.8.0.29.	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	17,00	83,59	BDI 1	106,81	1.815,77
1.8.0.30.	Composição	032	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT	UN	55,00	116,34	BDI 1	148,66	8.176,30
1.8.0.31.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	16,88	BDI 1	21,57	107,85
1.8.0.32.	Composição	034	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN	1,00	24,73	BDI 1	31,60	31,60
1.8.0.33.	Composição	035	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 08 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	1,00	154,51	BDI 1	197,43	197,43
1.8.0.34.	Composição	037	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	1,00	859,38	BDI 1	1.098,12	1.098,12
1.8.0.35.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	120,00	8,91	BDI 1	11,39	1.366,80
1.8.0.36.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	44,41	BDI 1	56,75	1.702,50
1.8.0.37.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	33,16	BDI 1	42,37	677,92
1.8.0.38.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	43,85	BDI 1	56,03	504,27
1.8.0.39.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	45,39	BDI 1	58,00	522,00
1.9.			ESQUADRIAS					-	21.729,02
1.9.0.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,40	10,34	BDI 1	13,21	110,96
1.9.0.2.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	66,82	10,60	BDI 1	13,54	904,74
1.9.0.3.	Composição	038	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	33,41	143,71	BDI 1	183,63	6.135,08
1.9.0.4.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	M2	5,20	397,69	BDI 1	508,17	2.642,48

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO JOÃO XXIII	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.9.0.5.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	66,82	33,19	BDI 1	42,41	2.833,84
1.9.0.6.	Composição	039	PINTURA DE ACABAMENTO COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE SOBRE MADEIRA (SUVINIL OU SIMILAR)	M2	16,80	27,22	BDI 1	34,78	584,30
1.9.0.7.	SINAPI	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	1.090,64	BDI 1	1.393,62	5.574,48
1.9.0.8.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.151,64	BDI 1	1.471,57	2.943,14
1.10.			EQUIPAMENTOS					-	8.931,83
1.10.0.1.	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	1,00	2.845,83	BDI 1	3.636,40	3.636,40
1.10.0.2.	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	1,00	4.144,18	BDI 1	5.295,43	5.295,43
1.11.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	6.610,61
1.11.0.1.	Composição	040	LIMPEZA GERAL	M2	971,58	3,06	BDI 1	3,91	3.798,88
1.11.0.2.	Composição	041	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	52,87	22,72	BDI 1	29,03	1.534,82
1.11.0.3.	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	264,37	3,78	BDI 1	4,83	1.276,91

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

O item 9450/ORSE-I, possui o serviço de instalação incluído no item 101510/SINAPI.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

JUAZEIRO/BA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL		OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA		UBS JOÃO XXIII (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO JOÃO XXIII		JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	-----------------------------------	------------	-----------------------------------	----------------------

Local

sexta-feira, 5 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

CREA/CAU: CREA-BA nº 052320860-0

ART/RRT: Nº BA20251222517

Documento assinado digitalmente



ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

Data: 17/12/2025 14:58:56-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>