



PREFEITURA  
**JUAZEIRO**  
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

Secretaria de  
Obras Estruturantes

## MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRA

### Reforma da Unidade Básica de Saúde Angari

Município de Juazeiro/BA

#### 1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Órgão Contratante: Prefeitura Municipal de Juazeiro – BA

Secretaria Executora: Secretaria de Obras Estruturantes

Localização: Rua Carmela Dutra, Juazeiro/BA, 48904-031

Objeto: Reforma da UBS Angari



Figura 1: Localização da UBS Angari

#### 2. OBJETIVO DA OBRA

A presente especificação detalha as obras para a requalificação da Unidade Básica de Saúde (UBS) Angari, localizada no Centro, no município de Juazeiro/BA.

[www.juazeiro.ba.gov.br](http://www.juazeiro.ba.gov.br)





PREFEITURA  
**JUAZEIRO**  
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

Secretaria de  
Obras Estruturantes

Esta reforma, de caráter não estrutural, visa aprimorar as condições funcionais, técnicas e estéticas da infraestrutura existente, assegurando um ambiente adequado para o atendimento à população e o conforto dos profissionais de saúde, em plena conformidade com as normas e legislações vigentes. A obra é justificada pelo avançado estado de deterioração da UBS, que apresenta infiltrações, falhas nas instalações hidráulicas e elétricas, desgaste de revestimentos e comprometimento de esquadrias, sendo essencial para a segurança, acessibilidade, continuidade dos serviços de saúde e valorização do patrimônio público em Juazeiro/BA.

Os serviços a serem executados abrangem uma série de intervenções, incluindo a recuperação de elementos construtivos, a modernização de instalações e a melhoria dos acabamentos.

Todo o trabalho será regido por estas Especificações Técnicas e por Condições Gerais, sendo executado por profissionais devidamente habilitados e em estrita observância às Normas Técnicas reconhecidas e aprovadas no Brasil, especialmente as da ABNT, bem como às exigências da Vigilância Sanitária e à legislação aplicável, incluindo diretrizes do Ministério da Saúde.

Os materiais especificados ou seus similares deverão ser de primeira qualidade, atendendo aos requisitos das Especificações Brasileiras. Caso sejam propostos materiais similares, caberá à Contratada a prova de suas características e propriedades equivalentes por meio de instituição idônea. Todos os materiais a serem adquiridos para a obra deverão ser previamente apresentados à fiscalização para apreciação e análise por meio de amostra múltipla, em tempo hábil para que, caso a utilização de algum item seja vetada, sua reposição não afete o cronograma pré-estabelecido.





A Contratada deverá efetuar um rigoroso controle tecnológico dos materiais utilizados na obra, garantindo a adequada execução de cada etapa.

Os serviços deverão ser dirigidos por um encarregado da Contratada, funcionário desta, que será responsável a nível de operários e o único autorizado a estabelecer contato com a Fiscalização, à exceção dos Engenheiros ou Titulares da Contratada.

A ligação provisória de água deverá atender às exigências da concessionária local, sendo de responsabilidade da Construtora Vencedora da Licitação. O custo do consumo mensal, até a entrega da obra, também correrá por conta da Construtora, que deverá solicitar o desligamento na entrega da obra. De maneira análoga, a ligação provisória de energia elétrica ao canteiro deverá atender às exigências da concessionária local, sendo de responsabilidade da Construtora Vencedora da Licitação. As instalações sanitárias provisórias da obra deverão ser providenciadas e custeadas pela Contratada. A localização destas instalações faz parte do projeto do canteiro de obras e deverá ser aprovada pela fiscalização. Sua construção e condições de manutenção deverão garantir condições de higiene satisfatórias de acordo com as exigências da saúde pública e atender às Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho (NR-6, NR-8 e NR-18). A Contratada deverá propiciar aos seus funcionários atuantes em serviços relacionados ao objeto da Licitação o atendimento das medidas preventivas de Segurança do Trabalho, conforme as NRs, sob pena de suspensão dos serviços pela Fiscalização em caso de não cumprimento.

### **3. ESCOPO DA OBRA**

Os serviços abrangem os seguintes grupos de intervenção, conforme levantamento técnico e orçamento:





### **3.1. Administração Local**

A Empresa executora deverá manter profissional Engenheiro Civil ou Arquiteto, devidamente habilitado, como Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

### **3.2. Serviços Preliminares**

#### **3.2.1. Placa de Obra**

Será instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, em dimensões e conforme modelo padrão a ser definido pela fiscalização da obra. Esta placa servirá para identificação do empreendimento e informações essenciais do projeto.

### **3.3. Cobertura e Forro**

#### **3.3.1. Cobertura**

Optou-se pela revisão parcial do telhado, abrangendo cerca de 20% de sua área, em razão da existência de telhas e elementos comprometidos que poderiam gerar infiltrações. O sistema de cobertura em fibrocimento de 6 mm foi mantido por se mostrar adequado, sendo prevista apenas a substituição das peças avariadas, garantindo estanqueidade com menor custo.

A estrutura de madeira será preservada, com substituição apenas das peças danificadas, medida suficiente para assegurar a estabilidade do conjunto sem necessidade de troca total. O tratamento das madeiras garante proteção contra agentes biológicos e amplia sua durabilidade.





Para evitar problemas de drenagem, foi prevista a instalação de calhas em chapa galvanizada nº 24 e rufos específicos para telhas de fibrocimento, assegurando correto escoamento das águas pluviais e vedação nas junções.

### **3.3.2. Forro**

Os forros atuais, em mau estado de conservação, serão demolidos e substituídos por forros de gesso, por apresentarem melhor acabamento, padronização e compatibilidade com os ambientes internos da unidade de saúde.

## **3.4. Revestimentos**

Os revestimentos da edificação serão integralmente revisados, contemplando serviços de demolição, recomposição e aplicação de novos acabamentos, de acordo com as necessidades identificadas durante a obra.

### **3.4.1. Revestimentos argamassados**

Será realizada a revisão das superfícies, com demolição do reboco apenas nos trechos comprometidos ou onde houver necessidade de abertura para revisão das instalações. Nessas áreas, o serviço incluirá dessalinização de paredes afetadas por sais, aplicação de chapisco em argamassa 1:3 e execução de emboço em argamassa 1:2:8, em camada de 25 mm. Essa solução foi adotada por garantir resistência, durabilidade e regularidade às paredes, sem a necessidade de recomposição integral.

### **3.4.2. Revestimento Cerâmico**

A revisão dos revestimentos cerâmicos contemplará pisos e paredes. Nos pisos, optou-se pela substituição apenas nos ambientes em que os acabamentos existentes apresentam desgaste ou padrão antigo, sendo aplicado revestimento cerâmico esmaltado 45x45 cm, com argamassa industrializada AC-II e





rejuntamento, assegurando uniformidade e fácil manutenção. Nas paredes, os serviços serão restritos à recomposição pontual das áreas danificadas em função da revisão das instalações, garantindo continuidade estética, higienização e durabilidade. Também será previsto o rejuntamento de peças em diferentes dimensões, adequando-se às condições de cada ambiente.

### **3.4.3 Pintura**

Toda a edificação receberá pintura nova, justificada pela necessidade de padronização e renovação estética. Inicialmente, será removida a pintura existente por raspagem, lixamento ou escovação, seguida da aplicação de fundo selador acrílico. Em paredes e tetos, o emassamento será realizado em duas demãos, com lixamento manual, proporcionando acabamento uniforme. Por fim, será aplicada tinta látex acrílica premium, em duas demãos, garantindo resistência, estética e fácil manutenção. Será ainda executada a pintura de letreiro em área externa, assegurando identidade visual adequada à unidade de saúde.

### **3.5. Instalações Hidrossanitárias**

As instalações hidrossanitárias serão integralmente revisadas, contemplando pontos de água e de esgoto. A decisão foi tomada em função de danos identificados, sendo necessária a inspeção e correção das tubulações, válvulas e conexões para assegurar estanqueidade, pressão adequada e escoamento eficiente, prevenindo refluxos e vazamentos.

As peças sanitárias existentes serão substituídas por novos elementos, devido ao desgaste e falta de condições de uso. Serão fornecidas e instaladas cubas em aço inox e louça branca com sifão metálico cromado, bem como torneiras cromadas de mesa e de parede, com arejador e acionamento de ¼ de volta, garantindo praticidade e durabilidade.





Nos sanitários, a substituição incluirá vasos sanitários com caixa acoplada, assentos adequados e chuveiros elétricos tipo ducha, assegurando conforto, eficiência e facilidade de manutenção.

### **3.6. Instalações Elétricas**

As instalações elétricas da UBS encontram-se comprometidas e passarão por serviços de revisão geral, substituição de componentes danificados e instalação de novos equipamentos, conforme as necessidades apontadas em projeto.

Serão fornecidos e instalados novos condutores, eletrodutos e conexões, garantindo a organização e a segurança das redes elétricas. A proteção do sistema será assegurada com a substituição e instalação de disjuntores, dispositivos de proteção contra surtos (DPS), interruptores diferenciais residuais (DR) e quadros de distribuição, atendendo às normas técnicas vigentes.

As instalações de iluminação serão renovadas com luminárias LED, de embutir e de sobrepor, além de luminárias de emergência, garantindo maior eficiência energética e segurança em caso de falta de energia. Estão previstas também novas tomadas, interruptores e pontos de utilização, devidamente distribuídos em ambientes internos e externos.

Todos os serviços serão executados com materiais novos, de primeira qualidade, observando as normas da ABNT, de modo a restabelecer plenamente a funcionalidade e a confiabilidade do sistema elétrico da unidade de saúde.

### **3.7. Esquadrias e Ferragens**

As esquadrias da edificação serão revisadas e substituídas conforme o estado de conservação identificado em obra. A decisão contempla a troca das portas danificadas por novos kits de madeira frisada, semi-ocas, padrão médio, com todos os acessórios inclusos, garantindo funcionalidade e acabamento adequado.





As janelas comprometidas serão substituídas por modelos basculantes em alumínio branco com vidros lisos de 4 mm, assegurando vedação e durabilidade. As esquadrias de ferro existentes passarão por revisão e pequenos reparos, recebendo pintura de proteção e acabamento.

Para garantir qualidade estética e resistência, as portas de madeira receberão lixamento e pintura em esmalte sintético, enquanto grades e portões metálicos serão tratados com fundo anticorrosivo e pintura em esmalte sintético na cor grafite.

### **3.8. Equipamentos**

Será realizada a instalação de dois aparelhos de ar-condicionado tipo split inverter, modelo Hi-Wall (parede), com capacidade de 12.000 BTU/h, ciclo frio, incluindo fornecimento e instalação completa.

### **3.9. Serviços Complementares**

Os serviços complementares asseguram a finalização adequada da obra e o descarte correto dos resíduos. Incluem a limpeza geral das áreas intervencionadas, removendo qualquer sujeira e vestígios da construção. A coleta e carga manual de entulho será realizada de forma eficiente. Por fim, o transporte do entulho será feito com caminhão basculante de 6 m<sup>3</sup>, em via urbana, para destinação adequada em leito natural.

## **4. JUSTIFICATIVA**

A intervenção se faz necessária em virtude do avançado estado de deterioração de diversos elementos construtivos e funcionais, como desgaste em esquadrias e revestimentos, necessidade de nova pintura e falhas nas instalações elétricas e hidrossanitárias, o que compromete não apenas a integridade da estrutura física do equipamento público, mas também a qualidade e a continuidade





PREFEITURA  
**JUAZEIRO**  
PRESENTE NO FUTURO DA GENTE

Secretaria de  
Obras Estruturantes

dos serviços de saúde prestados à população. A reforma é essencial para assegurar a segurança, acessibilidade, continuidade dos serviços de saúde e preservação do patrimônio público.

## 5. VALOR TOTAL DA OBRA

R\$ 156.112,54 (cento e cinquenta e seis mil, cento e doze reais e cinquenta e quatro centavos) – conforme planilha orçamentária baseada no SINAPI (abril/2025).

## 6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A execução da presente obra obedecerá às normas técnicas da ABNT, às exigências da Vigilância Sanitária e à legislação aplicável, incluindo diretrizes do Ministério da Saúde. O acompanhamento será realizado por equipe técnica da Secretaria de Obras Estruturantes.

Juazeiro/BA, 17 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
Data: 18/09/2025 10:01:49-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Ana Clara Costa dos Santos  
Eng<sup>a</sup> Civil – CREA-BA: 000173517-0  
Secretaria de Obras Estruturantes  
Prefeitura Municipal de Juazeiro/BA

[www.juazeiro.ba.gov.br](http://www.juazeiro.ba.gov.br)





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-BA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº BA20251232069**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**ANA CLARA COSTA DOS SANTOS**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **0523208600**

Registro: **3000173611BA**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **Município de Juazeiro**

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO**

Complemento:

Cidade: **JUAZEIRO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **BA**

CPF/CNPJ: **13.915.632/0001-27**

Nº: **S N**

CEP: **48903400**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO**

Nº: **S N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JUAZEIRO**

UF: **BA**

CEP: **48903400**

Data de Início: **18/09/2025**

Previsão de término: **30/11/2025**

Coordenadas Geográficas: **9.414774, 40.503810**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Município de Juazeiro**

CPF/CNPJ: **13.915.632/0001-27**

**4. Atividade Técnica**

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS\_1.1.2.1 - DE ALVENARIA

185,07

m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS\_1.1.2.1 - DE ALVENARIA

185,07

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Elaboração de orçamento e projetos para reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) Angari, localizada no município de Juazeiro (BA).

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA DAS ENTIDADES

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

**ANA CLARA COSTA DOS SANTOS - CPF: 079.337.215-16**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local

data

**Município de Juazeiro - CNPJ: 13.915.632/0001-27**

**9. Informações**

A autenticação desta ART pode ser verificada em <https://crea-ba.sitac.com.br/publico/>

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **12/11/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **61208790**



Documento assinado digitalmente

**ANA CLARA COSTA DOS SANTOS**

Data: 15/12/2025 11:47:27-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z021b  
 Impresso em: 13/11/2025 às 10:34:34 por: , ip: 138.118.234.30

[www.crea-ba.org.br](http://www.crea-ba.org.br)

Tel: (71) 3453-8990

[creaba@creaba.org.br](mailto:creaba@creaba.org.br)

Fax: (71) 3453-8989



**CREA-BA**  
 Conselho Regional de Engenharia  
 e Agronomia da Bahia



**PROPONENTE / TOMADOR**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO/BA**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**

UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

50,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

**BDI 1****TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens                                                                                                 | Siglas  | %<br>Adotado |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| Administração Central                                                                                 | AC      | 4,00%        |
| Seguro e Garantia                                                                                     | SG      | 0,80%        |
| Risco                                                                                                 | R       | 1,27%        |
| Despesas Financeiras                                                                                  | DF      | 1,23%        |
| Lucro                                                                                                 | L       | 7,40%        |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                            | CP      | 3,65%        |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                                    | ISS     | 2,50%        |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 3,60%        |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                                             | BDI PAD | 22,88%       |
| BDI COM desoneração                                                                                   | BDI DES | 27,78%       |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

JUAZEIRO/BA

Local

quinta-feira, 18 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

CREA/CAU: CREA-BA nº 052320860-0

ART/RRT: BA20251232069

## COMPOSIÇÕES

| FONTE             | CÓDIGO     | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                             | UNIDADE   | COEFIC.  | CUSTO UNIT<br>DESONERADO | CUSTO UNIT<br>NÃO DESONER. |
|-------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Composição</b> | <b>01</b>  | <b>DEMOLIÇÃO DE FORROS</b>                                                                                                                                                            | <b>M2</b> |          | <b>10,27</b>             | <b>11,03</b>               |
| SINAPI            | 88261      | CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                 | H         | 0,04     | 29,52                    | 31,99                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,4      | 22,72                    | 24,37                      |
| <b>Composição</b> | <b>02</b>  | <b>DEMOLIÇÃO DE REBOCO</b>                                                                                                                                                            | <b>M2</b> |          | <b>11,36</b>             | <b>12,19</b>               |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,5      | 22,72                    | 24,37                      |
| <b>Composição</b> | <b>03</b>  | <b>RESTAURO-DESSALINIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA CAL (MAX 2 APLICAÇÕES)</b>                                                                                                        | <b>M2</b> |          | <b>20,79</b>             | <b>21,81</b>               |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,6      | 22,72                    | 24,37                      |
| ORSE-I            | 3073       | AUXILIAR DE RESTAURADOR                                                                                                                                                               | H         | 0,3      | 7,03                     | 7,03                       |
| ORSE              | 10588      | ENCARGOS COMPLEMENTARES - AUXILIAR DE RESTAURAÇÃO                                                                                                                                     | H         | 0,3      | 3,90                     | 3,90                       |
| Composição        | 018        | ARGAMASSA DE CAL E AREIA USADA PARA USO EM PROCESSO DE DESSALINIZAÇÃO                                                                                                                 | M3        | 0,006    | 646,08                   | 651,03                     |
| <b>Composição</b> | <b>04</b>  | <b>REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)</b>                                                                                                              | <b>M2</b> |          | <b>9,09</b>              | <b>9,75</b>                |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,4      | 22,72                    | 24,37                      |
| <b>Composição</b> | <b>05</b>  | <b>CUBA REDONDA INOX, Ø = 35CM, COM VÁLVULA, SIFÃO CROMADO E ENGATE</b>                                                                                                               | <b>M2</b> |          | <b>598,97</b>            | <b>602,37</b>              |
| ORSE-I            | 13328      | CUBA AÇO INOX REDONDA Ø = 0,35M COM VÁLVULA                                                                                                                                           | UN        | 1        | 364,90                   | 364,90                     |
| SINAPI            | 88267      | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                          | H         | 0,8      | 30,20                    | 32,80                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,8      | 22,72                    | 24,37                      |
| SINAPI-I          | 6141       | ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM                                                                                                                     | UN        | 1        | 4,82                     | 4,82                       |
| SINAPI-I          | 38637      | SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA, 1.1/2 X 1.1/2"                                                                                                                             | UN        | 1        | 186,91                   | 186,91                     |
| <b>Composição</b> | <b>06</b>  | <b>REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2</b>                                                                                                                                              | <b>UN</b> |          | <b>102,28</b>            | <b>106,54</b>              |
| ORSE-I            | 138        | ADESIVO PVC EM FRASCO DE 850 GRAMAS                                                                                                                                                   | KG        | 0,075    | 72,41                    | 72,41                      |
| ORSE-I            | 793        | CURVA 90° CURTA PVC PB JE P/REDE COLETORA ESG., D= 100MM                                                                                                                              | UN        | 0,3      | 32,30                    | 32,30                      |
| ORSE-I            | 5885       | TUBO PVC P/REDE COLET.ESGOTO, JEI, D= 100MM (VINILFORT - TIGRE OU SIMILAR)                                                                                                            | M         | 0,9      | 38,16                    | 38,16                      |
| SINAPI            | 88267      | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                          | H         | 1,038    | 30,20                    | 32,80                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,945    | 22,72                    | 24,37                      |
| <b>Composição</b> | <b>07</b>  | <b>REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2</b>                                                                                                                                                | <b>UN</b> |          | <b>96,73</b>             | <b>102,36</b>              |
| ORSE-I            | 138        | ADESIVO PVC EM FRASCO DE 850 GRAMAS                                                                                                                                                   | KG        | 0,174    | 72,41                    | 72,41                      |
| SINAPI            | 88267      | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                          | H         | 1,275    | 30,20                    | 32,80                      |
| SINAPI-I          | 3501       | JOELHO, PVC SOLDÁVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL                                                                                                             | UN        | 0,1      | 3,82                     | 3,82                       |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 1,41     | 22,72                    | 24,37                      |
| SINAPI-I          | 9869       | TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)                                                                                                                                    | M         | 1,598    | 8,26                     | 8,26                       |
| <b>Composição</b> | <b>08</b>  | <b>DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)</b>                                                                                | <b>UN</b> |          | <b>172,65</b>            | <b>173,24</b>              |
| SINAPI-I          | 1573       | TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6                                                                          | UN        | 1        | 1,34                     | 1,34                       |
| SINAPI-I          | 39472      | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)                                                                                       | UN        | 1        | 164,01                   | 164,01                     |
| SINAPI            | 88247      | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                   | H         | 0,132449 | 23,80                    | 25,56                      |
| SINAPI            | 88264      | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | H         | 0,132449 | 31,30                    | 33,94                      |
| <b>Composição</b> | <b>09</b>  | <b>JOELHO 90º DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL COM BUCHA DE LATÃO DIÂM = 1/2"</b>                                                                                                               | <b>UN</b> |          | <b>97,87</b>             | <b>98,81</b>               |
| ORSE-I            | 981        | FITA VEDA ROSCA 18MM                                                                                                                                                                  | M         | 0,621    | 0,27                     | 0,27                       |
| ORSE              | 1209       | JOELHO 45º PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA ESGOTO PRIMÁRIO DIÂMENTRO 150MM REV.01 10 /2022                                                                                                   | UN        | 1        | 85,81                    | 85,81                      |
| SINAPI            | 88264      | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | H         | 0,22     | 31,30                    | 33,94                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,22     | 22,72                    | 24,37                      |
| <b>Composição</b> | <b>010</b> | <b>INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - IDR 2P DR 4x63A/30mA</b>                                                                                                                        | <b>UN</b> |          | <b>227,04</b>            | <b>235,62</b>              |
| ORSE-I            | 14368      | INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - IDR 2P DR 4X63A/30MA                                                                                                                               | UN        | 1        | 119,00                   | 119,00                     |
| SINAPI            | 88264      | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | H         | 2        | 31,30                    | 33,94                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 2        | 22,72                    | 24,37                      |
| <b>Composição</b> | <b>011</b> | <b>FORNECIMENTO DE KIT PARAFUSO PHILIPS, BUCHA, ARRUELA S6</b>                                                                                                                        | <b>UN</b> |          | <b>0,15</b>              | <b>0,15</b>                |
| ORSE              | 13190      | FORNECIMENTO DE KIT PARAFUSO PHILIPS, BUCHA, ARRUELA S6                                                                                                                               | UN        | 1        | 0,12                     | 0,12                       |
| SINAPI            | 88264      | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | H         | 0,001    | 31,30                    | 33,94                      |
| <b>Composição</b> | <b>012</b> | <b>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES</b>                                                 | <b>UN</b> |          | <b>859,44</b>            | <b>888,65</b>              |
| ORSE-I            | 2532       | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO, P/ATÉ 36 DISJUNTORES C/BARRAMENTO, PADRÃO DIN, CEMAR OU SIMILAR                                                                    | UN        | 1        | 497,59                   | 497,59                     |
| SINAPI            | 88264      | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | H         | 7,2      | 31,30                    | 33,94                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 1,8      | 22,72                    | 24,37                      |
| SINAPI            | 88309      | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 2,7      | 30,92                    | 33,52                      |
| SINAPI            | 87296      | ARGAMASSA TRAÇO 1:3:12 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019 | M3        | 0,017    | 712,55                   | 724,97                     |
| <b>Composição</b> | <b>013</b> | <b>CAIXA DE PASSAGEM PVC 15X15X8CM P/ELETRICA, TIPO AQUATIC OU SIMILAR</b>                                                                                                            | <b>UN</b> |          | <b>55,61</b>             | <b>57,33</b>               |
| ORSE-I            | 469        | CAIXA DE PASSAGEM PVC 15X15X8CM P/ELETRICA, TIPO AQUATIC OU SIMILAR                                                                                                                   | UN        | 1        | 34,00                    | 34,00                      |
| SINAPI            | 88264      | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | H         | 0,4      | 31,30                    | 33,94                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,4      | 22,72                    | 24,37                      |
| <b>Composição</b> | <b>014</b> | <b>JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO</b>                                                                                                                                                  | <b>M2</b> |          | <b>1.315,20</b>          | <b>1.319,45</b>            |
| ORSE-I            | 14876      | JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTATICA, COR BRANCA, COM VIDRO DE 4MM LISO INCOLOR                                                                                        | M2        | 1,05     | 1.200,00                 | 1.200,00                   |
| SINAPI            | 88309      | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 1        | 30,92                    | 33,52                      |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 1        | 22,72                    | 24,37                      |

| FONTE             | CÓDIGO     | DESCRIÇÃO                                                                                                                                     | UNIDADE   | COEFIC. | DESONERADO    | NÃO DESONER.  |
|-------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------------|---------------|
| ORSE              | 1903       | ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-1 (1:3) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 3 PADIOLAS AREIA DIM. 0.35 X 0.45 X 0.23 M - CONFEÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE | M3        | 0,003   | 521,34        | 521,34        |
| <b>Composição</b> | <b>015</b> | <b>REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO</b>                                                                                                          | <b>M2</b> |         | <b>143,71</b> | <b>146,33</b> |
| SINAPI            | 88315      | SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                       | H         | 0,9     | 30,71         | 33,29         |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                          | H         | 0,18    | 22,72         | 24,37         |
| ORSE-I            | 580        | CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 - E=0,65MM - DIMENSÕES 2,00X1,00M (5,20 KG/M2)                                                                 | M2        | 0,18    | 94,62         | 94,62         |
| ORSE-I            | 148        | ALAVANCA REDONDA 6KG 1" X 1,5M                                                                                                                | UN        | 0,5     | 189,90        | 189,90        |
| <b>Composição</b> | <b>016</b> | <b>LIMPEZA GERAL</b>                                                                                                                          | <b>M2</b> |         | <b>3,06</b>   | <b>3,23</b>   |
| ORSE-I            | 1997       | SABÃO EM PÓ                                                                                                                                   | KG        | 0,005   | 10,82         | 10,82         |
| ORSE-I            | 2414       | VASSOURA PIAÇAVA                                                                                                                              | UN        | 0,05    | 14,87         | 14,87         |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                          | H         | 0,1     | 22,72         | 24,37         |
| <b>Composição</b> | <b>017</b> | <b>COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO</b>                                                                                                      | <b>M3</b> |         | <b>22,72</b>  | <b>24,37</b>  |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                          | H         | 1       | 22,72         | 24,37         |
| <b>Composição</b> | <b>018</b> | <b>ARGAMASSA DE CAL E AREIA USADA PARA USO EM PROCESSO DE DESSALINIZAÇÃO</b>                                                                  | <b>M3</b> |         | <b>646,08</b> | <b>651,03</b> |
| SINAPI-I          | 366        | AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)                                                                     | M3        | 0,7     | 139,89        | 139,89        |
| SINAPI-I          | 1106       | CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS                                                                                                            | KG        | 300     | 1,60          | 1,60          |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                          | H         | 3       | 22,72         | 24,37         |
| <b>Composição</b> | <b>019</b> | <b>ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE L=2,40 M, INTERLIGADA CO CABO DE COBRE TIPO CORDOALHA</b>                                        | <b>UN</b> |         | <b>615,03</b> | <b>621,47</b> |
| ORSE-I            | 664        | CONECTOR P/ HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"                                                                                                         | UN        | 3       | 5,00          | 5,00          |
| ORSE-I            | 965        | FIO DE COBRE NU TIPO CORDOALHA PARA ATERRAMENTO - 10MM2                                                                                       | M         | 6       | 6,69          | 6,69          |
| ORSE-I            | 1096       | HASTE COBREADA COPPERWELD P/ATERRAMENTO D= 5/8" X 2,40M, EXCLUSO CONECTOR                                                                     | UN        | 3       | 55,60         | 55,60         |
| SINAPI            | 88264      | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                       | H         | 1,5     | 31,30         | 33,94         |
| SINAPI            | 88316      | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                          | H         | 1,5     | 22,72         | 24,37         |
| ORSE-I            | 404        | CABO COBRE RÍGIDO, UNIPOLAR, 50MM2 - 0,6/1KV / 70º                                                                                            | M         | 6       | 52,01         | 52,01         |

Juazeiro-BA, 1 de dezembro de 2025

Data

Responsável Técnico: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
CREA/CAU: CREA-BA nº 052320860-0



Documento assinado digitalmente

ANA CLARA COSTA DOS SANTOS

Data: 17/12/2025 15:11:51-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|                                                           |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROponente Tomador<br>PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO/BA | Apelido Empreendimento<br>UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA) |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

| Item                                                | Descrição                    | Valor (R\$)          | Parcelas:  | 1         | 2         | 3          | 4          | 5       | 6      | 7     | 8     | 9     | 10    | 11    | 12    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|---------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                                     |                              |                      |            | 03/26     | 04/26     | 05/26      | 06/26      | 07/26   | 08/26  | 09/26 | 10/26 | 11/26 | 12/26 | 01/27 | 02/27 |
| 1.                                                  | REFORMA DA UBS ANGARI        | 156.799,45           | % Período: | 8,24%     | 21,83%    | 24,60%     | 29,40%     | 15,93%  |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.1.                                                | ADMINISTRAÇÃO LOCAL          | 11.860,95            | % Período: | 8,00%     | 16,00%    | 21,00%     | 25,00%     | 30,00%  |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.2.                                                | SERVIÇOS PRELIMINARES        | 6.793,80             | % Período: | 100,00%   |           |            |            |         |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.3.                                                | COBERTURA                    | 25.871,79            | % Período: | 20,00%    | 30,00%    | 30,00%     | 20,00%     |         |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.4.                                                | REVESTIMENTOS                | 46.619,83            | % Período: |           |           | 35,00%     | 50,00%     | 15,00%  |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.5.                                                | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | 8.318,08             | % Período: |           | 20,00%    | 30,00%     | 40,00%     | 10,00%  |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.6.                                                | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS        | 28.638,70            | % Período: |           | 80,00%    | 20,00%     |            |         |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.7.                                                | ESQUADRIAS                   | 18.868,62            | % Período: |           |           | 20,00%     | 60,00%     | 20,00%  |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.8.                                                | EQUIPAMENTOS                 | 7.272,80             | % Período: |           |           |            |            | 100,00% |        |       |       |       |       |       |       |
| 1.9.                                                | SERVIÇOS COMPLEMENTARES      | 2.554,88             | % Período: |           |           |            |            | 100,00% |        |       |       |       |       |       |       |
| Total: R\$ 156.799,45                               |                              |                      |            | %:        | 8,24%     | 21,83%     | 24,60%     | 29,40%  | 15,93% |       |       |       |       |       |       |
| crossserviço da Administração Local:<br>RAÇÃO LOCAL | Período:                     | Repasso:             | -          | -         | -         | -          | -          | -       |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Contrapartida:       | 12.917,03  | 34.233,87 | 38.566,16 | 46.097,92  | 24.984,47  |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Outros:              | -          | -         | -         | -          | -          |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Investimento:        | 12.917,03  | 34.233,87 | 38.566,16 | 46.097,92  | 24.984,47  |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     | Acumulado:                   | %:                   | 8,24%      | 30,07%    | 54,67%    | 84,07%     | 100,00%    |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Repasso:             | -          | -         | -         | -          | -          |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Contrapartida:       | 12.917,03  | 47.150,90 | 85.717,06 | 131.814,98 | 156.799,45 |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Outros:              | -          | -         | -         | -          | -          |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Investimento:        | 12.917,03  | 47.150,90 | 85.717,06 | 131.814,98 | 156.799,45 |         |        |       |       |       |       |       |       |
|                                                     |                              | Administração Local: | 8,00%      | 24,00%    | 45,00%    | 70,00%     | 100,00%    |         |        |       |       |       |       |       |       |

JUAZEIRO/BA  
Local  
#####  
Data

Responsável Técnico  
Nome: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
CREA/CAU: CREA-BA nº 052320860-0  
ART/RRT: BA20251232069

Documento assinado digitalmente  
gov.br ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
Data: 17/12/2025 15:11:51-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|                               |                           |                                         |                                                                          |                 |                 |                |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| SECRETARIA<br>SOEST           |                           | RESPONSÁVEL<br>JUAZEIRO/BA              | OBJETO<br>UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA) |                 |                 |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SALVADOR | DATA BASE<br>08-25 (DES.) | ENDEREÇO DA OBRA<br>CENTRO, JUAZEIRO-BA | MUNICÍPIO / UF<br>JUAZEIRO/BA                                            | BDI 1<br>27.78% | BDI 2<br>27.78% | BDI 3<br>0.00% |

| Item          | Fonte      | Código | Descrição                                                                                                                                                                                                                                    | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|---------------|------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|
| <b>1.</b>     |            |        | <b>REFORMA DA UBS SANTO ANTÔNIO MUSSAMBÊ</b>                                                                                                                                                                                                 |         |            |                                |         | -                              | <b>156.799,45</b> |
| <b>1.1.</b>   |            |        | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                                                                                                                                                                                                                   |         |            |                                |         | -                              | <b>11.860,95</b>  |
| 1.1.0.1.      | SINAPI     | 90777  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                                  | H       | 40,00      | 116,94                         | BDI 1   | 149,43                         | 5.977,20          |
| 1.1.0.2.      | SINAPI     | 90776  | ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                                                | H       | 125,00     | 36,84                          | BDI 1   | 47,07                          | 5.883,75          |
| <b>1.2.</b>   |            |        | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                 |         |            |                                |         | -                              | <b>6.793,80</b>   |
| 1.2.0.1.      | SINAPI     | 103689 | PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA - REV 02 01/2022                                                                                                                                                                           | M2      | 12,00      | 443,07                         | BDI 1   | 566,15                         | 6.793,80          |
| <b>1.3.</b>   |            |        | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                                                                                                                             |         |            |                                |         | -                              | <b>25.871,79</b>  |
| <b>1.3.1.</b> |            |        | <b>TELHADO</b>                                                                                                                                                                                                                               |         |            |                                |         | -                              | <b>12.253,62</b>  |
| 1.3.1.1.      | SINAPI     | 94207  | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                                     | M2      | 37,96      | 47,52                          | BDI 1   | 60,72                          | 2.304,93          |
| 1.3.1.2.      | SINAPI     | 92541  | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                   | M2      | 37,96      | 85,81                          | BDI 1   | 109,65                         | 4.162,31          |
| 1.3.1.3.      | SINAPI     | 94229  | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                                                              | M       | 11,45      | 159,70                         | BDI 1   | 204,06                         | 2.336,49          |
| 1.3.1.4.      | SINAPI     | 100435 | RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019                                                                                                                 | M       | 43,00      | 62,79                          | BDI 1   | 80,23                          | 3.449,89          |
| <b>1.3.2.</b> |            |        | <b>FORRO</b>                                                                                                                                                                                                                                 |         |            |                                |         | -                              | <b>13.618,17</b>  |
| 1.3.2.1.      | Composição | 01     | DEMOLIÇÃO DE FORROS                                                                                                                                                                                                                          | M2      | 163,17     | 10,27                          | BDI 1   | 13,12                          | 2.140,79          |
| 1.3.2.2.      | SINAPI     | 96109  | FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS                                                                                                                                                                         | M2      | 163,17     | 55,05                          | BDI 1   | 70,34                          | 11.477,38         |
| <b>1.4.</b>   |            |        | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                         |         |            |                                |         | -                              | <b>46.619,83</b>  |
| <b>1.4.1.</b> |            |        | <b>REVESTIMENTO ARGAMASSADO</b>                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                |         | -                              | <b>7.168,77</b>   |
| 1.4.1.1.      | Composição | 02     | DEMOLIÇÃO DE REBOCO                                                                                                                                                                                                                          | M2      | 34,60      | 11,36                          | BDI 1   | 14,52                          | 502,39            |
| 1.4.1.2.      | Composição | 03     | RESTAURO-DESSALINIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA CAL (MAX 2 APLICAÇÕES)                                                                                                                                                                      | M2      | 34,60      | 20,79                          | BDI 1   | 26,57                          | 919,32            |
| 1.4.1.3.      | SINAPI     | 87893  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022                                                                        | M2      | 34,60      | 8,03                           | BDI 1   | 10,26                          | 355,00            |
| 1.4.1.4.      | SINAPI     | 104223 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 | M2      | 34,60      | 121,96                         | BDI 1   | 155,84                         | 5.392,06          |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

|                               |                           |                                         |                                                                          |                 |                 |                |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| SECRETARIA<br>SOEST           |                           | RESPONSÁVEL<br>JUAZEIRO/BA              | OBJETO<br>UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA) |                 |                 |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SALVADOR | DATA BASE<br>08-25 (DES.) | ENDEREÇO DA OBRA<br>CENTRO, JUAZEIRO-BA | MUNICÍPIO / UF<br>JUAZEIRO/BA                                            | BDI 1<br>27.78% | BDI 2<br>27.78% | BDI 3<br>0.00% |

| Item          | Fonte      | Código | Descrição                                                                                                                                                     | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|---------------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|
| <b>1.4.2.</b> |            |        | <b>PINTURA</b>                                                                                                                                                |         |            |                                |         | -                              | <b>26.746,50</b>  |
| 1.4.2.1.      | Composição | 04     | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)                                                                                             | M2      | 244,11     | 9,09                           | BDI 1   | 11,62                          | 2.836,56          |
| 1.4.2.2.      | SINAPI     | 88412  | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024                  | M2      | 442,44     | 4,08                           | BDI 1   | 5,21                           | 2.305,11          |
| 1.4.2.3.      | SINAPI     | 88497  | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023                                                                   | M2      | 278,71     | 18,41                          | BDI 1   | 23,52                          | 6.555,26          |
| 1.4.2.4.      | SINAPI     | 88496  | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023                                                                     | M2      | 163,73     | 33,70                          | BDI 1   | 43,06                          | 7.050,21          |
| 1.4.2.5.      | SINAPI     | 88488  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                             | M2      | 163,73     | 15,76                          | BDI 1   | 20,14                          | 3.297,52          |
| 1.4.2.6.      | SINAPI     | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                          | M2      | 278,71     | 13,20                          | BDI 1   | 16,87                          | 4.701,84          |
| <b>1.4.3.</b> |            |        | <b>REVESTIMENTO CERÂMICO</b>                                                                                                                                  |         |            |                                |         | -                              | <b>12.704,56</b>  |
| 1.4.3.1.      | SINAPI     | 97633  | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                         | M2      | 112,73     | 24,66                          | BDI 1   | 31,51                          | 3.552,12          |
| 1.4.3.2.      | SINAPI     | 87251  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE                  | M2      | 112,73     | 47,19                          | BDI 1   | 60,30                          | 6.797,62          |
| 1.4.3.3.      | SINAPI     | 87275  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE                | M2      | 18,20      | 69,15                          | BDI 1   | 88,36                          | 1.608,15          |
| 1.4.3.4.      | SINAPI     | 87267  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE                | M2      | 9,74       | 59,99                          | BDI 1   | 76,66                          | 746,67            |
| <b>1.5.</b>   |            |        | <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>                                                                                                                           |         |            |                                |         | -                              | <b>8.318,08</b>   |
| 1.5.0.1.      | Composição | 05     | CUBA REDONDA INOX, Ø = 35CM, COM VÁLVULA, SIFÃO CROMADO E ENGATE                                                                                              | M2      | 1,00       | 598,97                         | BDI 1   | 765,36                         | 765,36            |
| 1.5.0.2.      | SINAPI     | 86938  | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN      | 2,00       | 373,48                         | BDI 1   | 477,23                         | 954,46            |
| 1.5.0.3.      | SINAPI     | 86906  | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                | UN      | 1,00       | 89,51                          | BDI 1   | 114,38                         | 114,38            |
| 1.5.0.4.      | SINAPI     | 86915  | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                  | UN      | 1,00       | 171,49                         | BDI 1   | 219,13                         | 219,13            |
| 1.5.0.5.      | SINAPI     | 86888  | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACÓPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                               | UN      | 3,00       | 526,64                         | BDI 1   | 672,94                         | 2.018,82          |
| 1.5.0.6.      | SINAPI     | 100849 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020                                                                                        | UN      | 3,00       | 42,62                          | BDI 1   | 54,46                          | 163,38            |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|                               |                           |                                         |  |                                                                          |                 |                 |                |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| SECRETARIA<br>SOEST           |                           | RESPONSÁVEL<br>JUAZEIRO/BA              |  | OBJETO<br>UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA) |                 |                 |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SALVADOR | DATA BASE<br>08-25 (DES.) | ENDEREÇO DA OBRA<br>CENTRO, JUAZEIRO-BA |  | MUNICÍPIO / UF<br>JUAZEIRO/BA                                            | BDI 1<br>27.78% | BDI 2<br>27.78% | BDI 3<br>0.00% |

| Item          | Fonte      | Código | Descrição                                                                                                                                                                            | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|---------------|------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|
| 1.5.0.7.      | SINAPI     | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                           | UN      | 1,00       | 113,16                         | BDI 1   | 144,60                         | 144,60            |
| 1.5.0.8.      | Composição | 06     | REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2                                                                                                                                                    | UN      | 15,00      | 102,28                         | BDI 1   | 130,69                         | 1.960,35          |
| 1.5.0.9.      | Composição | 07     | REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2                                                                                                                                                      | UN      | 16,00      | 96,73                          | BDI 1   | 123,60                         | 1.977,60          |
| <b>1.6.</b>   |            |        | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                                                         |         |            |                                |         | -                              | <b>28.638,70</b>  |
| <b>1.6.1.</b> |            |        | <b>QUADRO GERAL DE BAIXA TENSÃO</b>                                                                                                                                                  |         |            |                                |         | -                              | <b>6.750,24</b>   |
| 1.6.1.1.      | SINAPI     | 104785 | FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023 | M       | 20,00      | 12,81                          | BDI 1   | 16,37                          | 327,40            |
| 1.6.1.2.      | Composição | 019    | ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE L=2,40 M, INTERLIGADA CO CABO DE COBRE TIPO CORDOALHA                                                                                      | UN      | 1,00       | 615,03                         | BDI 1   | 785,89                         | 785,89            |
| 1.6.1.3.      | SINAPI     | 91908  | CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                | UN      | 2,00       | 17,11                          | BDI 1   | 21,86                          | 43,72             |
| 1.6.1.4.      | SINAPI     | 93653  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                                                        | UN      | 2,00       | 11,00                          | BDI 1   | 14,06                          | 28,12             |
| 1.6.1.5.      | SINAPI     | 93654  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                                                        | UN      | 6,00       | 11,00                          | BDI 1   | 14,06                          | 84,36             |
| 1.6.1.6.      | SINAPI     | 93655  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                                                        | UN      | 9,00       | 11,89                          | BDI 1   | 15,19                          | 136,71            |
| 1.6.1.7.      | SINAPI     | 93657  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                                                                                        | UN      | 2,00       | 14,36                          | BDI 1   | 18,35                          | 36,70             |
| 1.6.1.8.      | Composição | 08     | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *90* KA (TIPO AC)                                                                                      | UN      | 4,00       | 172,65                         | BDI 1   | 220,61                         | 882,44            |
| 1.6.1.9.      | SINAPI     | 91869  | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                              | M       | 20,00      | 16,69                          | BDI 1   | 21,33                          | 426,60            |
| 1.6.1.10.     | Composição | 09     | JOELHO 90° DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL COM BUCHA DE LATÃO DIÂM = 1/2"                                                                                                                     | UN      | 20,00      | 97,87                          | BDI 1   | 125,06                         | 2.501,20          |
| 1.6.1.11.     | Composição | 010    | INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - IDR 2P DR 4x63A/30mA                                                                                                                              | UN      | 1,00       | 227,04                         | BDI 1   | 290,11                         | 290,11            |
| 1.6.1.12.     | SINAPI     | 91881  | LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                          | UN      | 4,00       | 10,93                          | BDI 1   | 13,97                          | 55,88             |
| 1.6.1.13.     | Composição | 011    | FORNECIMENTO DE KIT PARAFUSO PHILIPS, BUCHA, ARRUELA S6                                                                                                                              | UN      | 20,00      | 0,15                           | BDI 1   | 0,19                           | 3,80              |
| 1.6.1.14.     | Composição | 012    | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES                                                       | UN      | 1,00       | 859,44                         | BDI 1   | 1.098,19                       | 1.098,19          |
| 1.6.1.15.     | SINAPI     | 90458  | QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023                                                                                             | UN      | 1,00       | 38,44                          | BDI 1   | 49,12                          | 49,12             |
| <b>1.6.2.</b> |            |        | <b>DEPENDÊNCIAS</b>                                                                                                                                                                  |         |            |                                |         | -                              | <b>21.888,46</b>  |

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

|                               |                           |                                         |                                                                          |                 |                 |                |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| SECRETARIA<br>SOEST           |                           | RESPONSÁVEL<br>JUAZEIRO/BA              | OBJETO<br>UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA) |                 |                 |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SALVADOR | DATA BASE<br>08-25 (DES.) | ENDEREÇO DA OBRA<br>CENTRO, JUAZEIRO-BA | MUNICÍPIO / UF<br>JUAZEIRO/BA                                            | BDI 1<br>27.78% | BDI 2<br>27.78% | BDI 3<br>0.00% |

| Item        | Fonte      | Código | Descrição                                                                                                                                 | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|
| 1.6.2.1.    | Composição | 013    | CAIXA DE PASSAGEM PVC 15X15X8CM P/ELETRICA, TIPO AQUATIC OU SIMILAR                                                                       | UN      | 1,00       | 55,61                          | BDI 1   | 71,06                          | 71,06             |
| 1.6.2.2.    | SINAPI     | 91924  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023           | M       | 450,00     | 3,16                           | BDI 1   | 4,04                           | 1.818,00          |
| 1.6.2.3.    | SINAPI     | 91926  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023           | M       | 760,00     | 4,61                           | BDI 1   | 5,89                           | 4.476,40          |
| 1.6.2.4.    | SINAPI     | 91928  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023             | M       | 320,00     | 7,13                           | BDI 1   | 9,11                           | 2.915,20          |
| 1.6.2.5.    | SINAPI     | 91930  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023             | M       | 70,00      | 9,95                           | BDI 1   | 12,71                          | 889,70            |
| 1.6.2.6.    | SINAPI     | 91834  | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M       | 300,00     | 18,38                          | BDI 1   | 23,49                          | 7.047,00          |
| 1.6.2.7.    | SINAPI     | 91836  | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023   | M       | 60,00      | 20,94                          | BDI 1   | 26,76                          | 1.605,60          |
| 1.6.2.8.    | SINAPI     | 91953  | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                               | UN      | 5,00       | 27,81                          | BDI 1   | 35,54                          | 177,70            |
| 1.6.2.9.    | SINAPI     | 91959  | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                              | UN      | 1,00       | 42,03                          | BDI 1   | 53,71                          | 53,71             |
| 1.6.2.10.   | SINAPI     | 91967  | INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                              | UN      | 1,00       | 56,26                          | BDI 1   | 71,89                          | 71,89             |
| 1.6.2.11.   | SINAPI     | 92023  | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023       | UN      | 11,00      | 47,33                          | BDI 1   | 60,48                          | 665,28            |
| 1.6.2.12.   | SINAPI     | 103782 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                   | UN      | 5,00       | 27,89                          | BDI 1   | 35,64                          | 178,20            |
| 1.6.2.13.   | SINAPI     | 90447  | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023                                       | M       | 50,00      | 8,91                           | BDI 1   | 11,39                          | 569,50            |
| 1.6.2.14.   | SINAPI     | 92000  | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                          | UN      | 22,00      | 29,02                          | BDI 1   | 37,08                          | 815,76            |
| 1.6.2.15.   | SINAPI     | 91996  | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                          | UN      | 11,00      | 33,16                          | BDI 1   | 42,37                          | 466,07            |
| 1.6.2.16.   | SINAPI     | 92004  | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                         | UN      | 1,00       | 52,74                          | BDI 1   | 67,39                          | 67,39             |
| <b>1.7.</b> |            |        | <b>ESQUADRIAS</b>                                                                                                                         |         |            |                                |         | -                              | <b>18.868,62</b>  |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

|                               |                           |                                         |  |                                                                          |                 |                 |                |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| SECRETARIA<br>SOEST           |                           | RESPONSÁVEL<br>JUAZEIRO/BA              |  | OBJETO<br>UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA) |                 |                 |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SALVADOR | DATA BASE<br>08-25 (DES.) | ENDEREÇO DA OBRA<br>CENTRO, JUAZEIRO-BA |  | MUNICÍPIO / UF<br>JUAZEIRO/BA                                            | BDI 1<br>27.78% | BDI 2<br>27.78% | BDI 3<br>0.00% |

| Item        | Fonte      | Código | Descrição                                                                                                                                                                                                                                   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
|-------------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|
| 1.7.0.1.    | SINAPI     | 97664  | REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                                                    | UN      | 6,51       | 1,70                           | BDI 1   | 2,17                           | 14,13             |
| 1.7.0.2.    | SINAPI     | 97645  | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                                                                                       | M2      | 6,40       | 26,70                          | BDI 1   | 34,12                          | 218,37            |
| 1.7.0.3.    | SINAPI     | 100689 | KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN      | 3,00       | 1.205,03                       | BDI 1   | 1.539,79                       | 4.619,37          |
| 1.7.0.4.    | SINAPI     | 100681 | KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019   | UN      | 1,00       | 1.140,26                       | BDI 1   | 1.457,02                       | 1.457,02          |
| 1.7.0.5.    | Composição | 014    | JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO                                                                                                                                                                                                               | M2      | 6,40       | 1.315,20                       | BDI 1   | 1.680,56                       | 10.755,58         |
| 1.7.0.6.    | SINAPI     | 100758 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020                                                     | M2      | 13,02      | 55,78                          | BDI 1   | 71,28                          | 928,07            |
| 1.7.0.7.    | SINAPI     | 100725 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE                                                          | M2      | 3,99       | 28,13                          | BDI 1   | 35,94                          | 143,40            |
| 1.7.0.8.    | Composição | 015    | REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO                                                                                                                                                                                                               | M2      | 3,99       | 143,71                         | BDI 1   | 183,63                         | 732,68            |
| <b>1.8.</b> |            |        | <b>EQUIPAMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                         |         |            |                                |         | -                              | <b>7.272,80</b>   |
| 1.8.0.1.    | SINAPI     | 103247 | AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE                                                                                                                        | UN      | 2,00       | 2.845,83                       | BDI 1   | 3.636,40                       | 7.272,80          |
| <b>1.9.</b> |            |        | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>                                                                                                                                                                                                              |         |            |                                |         | -                              | <b>2.554,88</b>   |
| 1.9.0.1.    | Composição | 016    | LIMPEZA GERAL                                                                                                                                                                                                                               | M2      | 485,04     | 3,06                           | BDI 1   | 3,91                           | 1.896,51          |
| 1.9.0.2.    | Composição | 017    | COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO                                                                                                                                                                                                           | M3      | 12,38      | 22,72                          | BDI 1   | 29,03                          | 359,39            |
| 1.9.0.3.    | SINAPI     | 97912  | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020                                                                                                                                     | M3XKM   | 61,90      | 3,78                           | BDI 1   | 4,83                           | 298,98            |

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|                               |                           |                                         |  |                                                                          |                 |                 |                |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| SECRETARIA<br>SOEST           |                           | RESPONSÁVEL<br>JUAZEIRO/BA              |  | OBJETO<br>UBS ANGARI (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA) |                 |                 |                |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SALVADOR | DATA BASE<br>08-25 (DES.) | ENDEREÇO DA OBRA<br>CENTRO, JUAZEIRO-BA |  | MUNICÍPIO / UF<br>JUAZEIRO/BA                                            | BDI 1<br>27.78% | BDI 2<br>27.78% | BDI 3<br>0.00% |

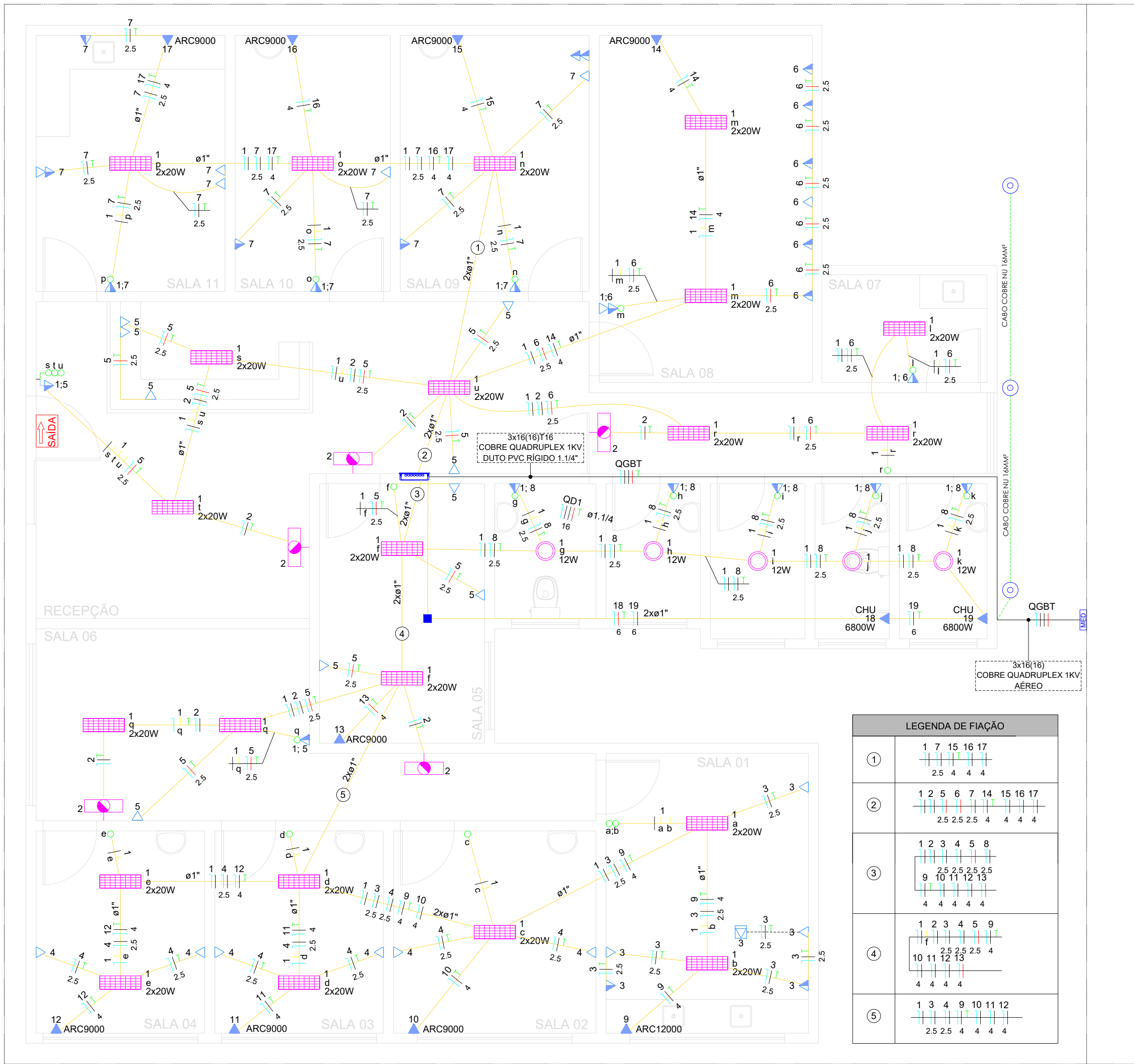
| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |
|------|-------|--------|-----------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|
|------|-------|--------|-----------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

JUAZEIRO/BA  
**Local**  
  
quinta-feira, 18 de setembro de 2025  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
**CREA/CAU:** CREA-BA nº 052320860-0  
**ART/RRT:** BA20251232069

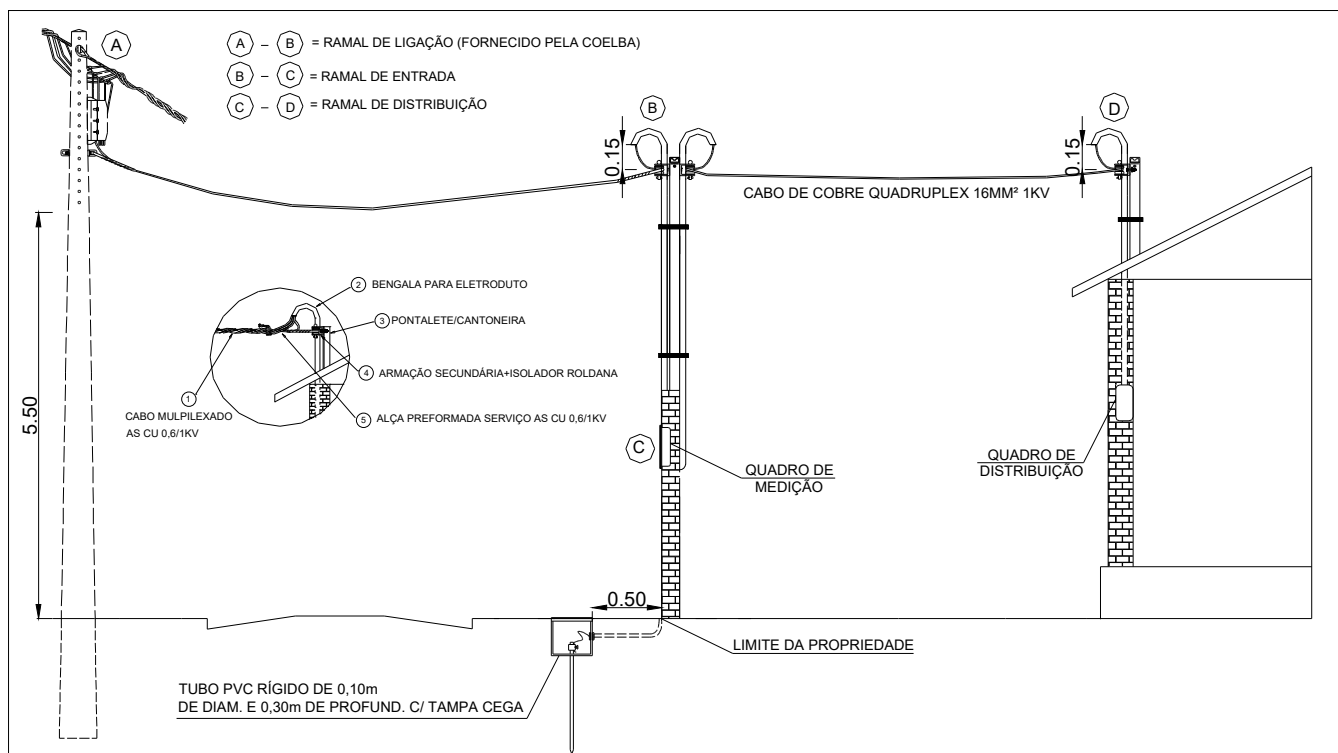
Documento assinado digitalmente  
 **ANA CLARA COSTA DOS SANTOS**  
Data: 17/12/2025 15:11:51-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



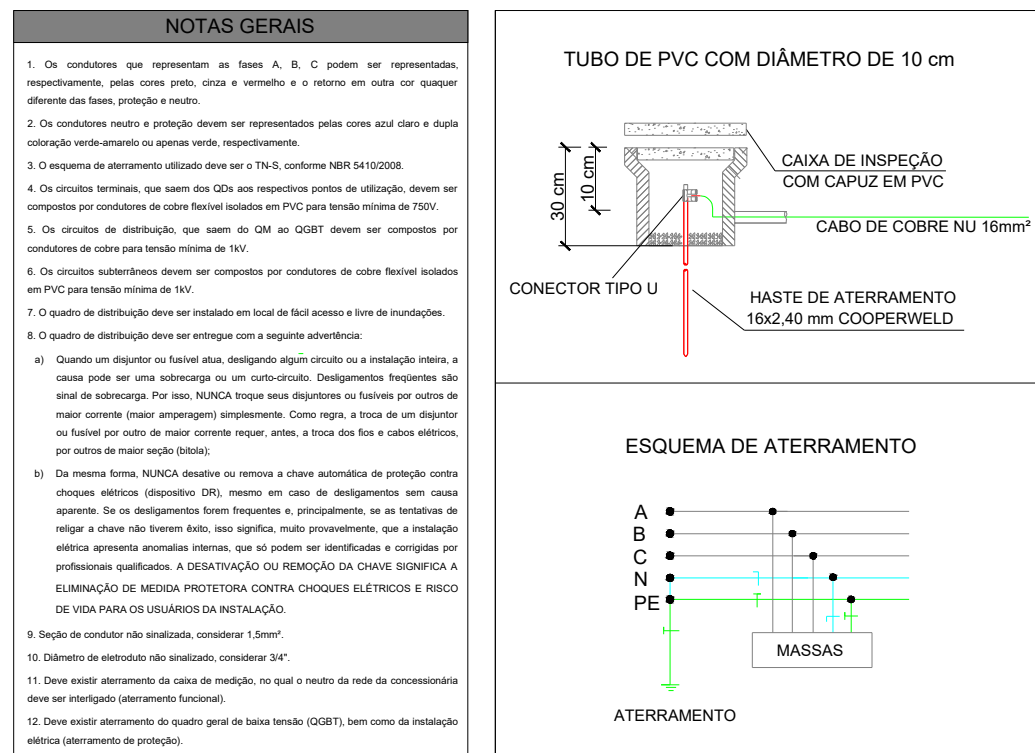
1 PLANTA DE LOCAÇÃO

| Circuito | Descrição                | Esquema | Método de inst. | Tensão (V) | Iluminação (W) |    | Tomadas (W) |     | Pot. total. (VA) | Pot. total. (W) | Fases | Pot. - A (W) | Pot. - B (W) | Pot. - C (W) | FCT  | FCA  | In <sup>1</sup> (A) | Ip (A) | Seção (mm²) | Ic (A) | Icc (kA) | Disj (A) | dV parc (%) | dV total (%) |
|----------|--------------------------|---------|-----------------|------------|----------------|----|-------------|-----|------------------|-----------------|-------|--------------|--------------|--------------|------|------|---------------------|--------|-------------|--------|----------|----------|-------------|--------------|
|          |                          |         |                 |            | 12             | 20 | 100         | 815 |                  |                 |       |              |              |              |      |      |                     |        |             |        |          |          |             |              |
| 1        | Iluminação               | F+N+T   | B1              | 220 V      | 5              | 44 |             |     | 947              | 940             | B     |              |              | 940          | 1.00 | 1.00 | 2.3                 | 4.3    | 1.5         | 17.5   | 3        | 10       | 0.18        | 0.64         |
| 2        | Iluminação de Emergência | F+N+T   | B1              | 220 V      | 5              |    |             |     | 60               | 60              | A     | 60           |              |              | 1.00 | 1.00 | 0.2                 | 0.3    | 1.5         | 17.5   | 3        | 10       | 0.01        | 0.47         |
| 3        | Tomadas Sala 01          | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    | 6           |     | 667              | 600             | A     | 600          |              |              | 1.00 | 1.00 | 3.0                 | 3.0    | 2.5         | 24.0   | 3        | 16       | 0.35        | 0.81         |
| 4        | Tomadas Sala 02-03-04    | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    | 6           |     | 667              | 600             | A     | 600          |              |              | 1.00 | 1.00 | 3.0                 | 3.0    | 2.5         | 24.0   | 3        | 16       | 0.17        | 0.64         |
| 5        | Tomadas Recepção/Sala 04 | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    | 11          |     | 1222             | 1100            | C     |              |              | 1100         | 1.00 | 1.00 | 3.0                 | 5.6    | 2.5         | 24.0   | 3        | 16       | 0.12        | 0.59         |
| 6        | Tomadas 07-08            | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    | 9           |     | 1000             | 900             | C     |              |              | 900          | 1.00 | 1.00 | 4.5                 | 4.5    | 2.5         | 24.0   | 3        | 16       | 0.28        | 0.74         |
| 7        | Tomadas 09-10-11         | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    | 14          |     | 1556             | 1400            | A     | 1400         |              |              | 1.00 | 1.00 | 7.1                 | 7.1    | 2.5         | 24.0   | 3        | 16       | 0.39        | 0.85         |
| 8        | Tomadas WC               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    | 5           |     | 556              | 500             | A     | 500          |              |              | 1.00 | 1.00 | 2.5                 | 2.5    | 2.5         | 24.0   | 3        | 16       | 0.36        | 0.82         |
| 9        | Ar Sala 01               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             | 1   | 1206             | 1085            | B     |              | 1085         |              | 1.00 | 1.00 | 5.5                 | 5.5    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.44        | 0.90         |
| 10       | Ar Sala 02               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             | 1   | 906              | 815             | B     |              | 815          |              | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.24        | 0.70         |
| 11       | Ar Sala 03               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 906              | 815             | B     |              | 815          |              | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.20        | 0.67         |
| 12       | Ar Sala 04               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 906              | 815             | B     |              | 815          |              | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.25        | 0.71         |
| 13       | Ar Sala 05               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             | 1   | 906              | 815             | C     |              |              | 815          | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.12        | 0.59         |
| 14       | Ar Sala 07               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 906              | 815             | B     |              | 815          |              | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.21        | 0.67         |
| 15       | Ar Sala 08               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 906              | 815             | B     |              | 815          |              | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.16        | 0.62         |
| 16       | Ar Sala 09               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 906              | 815             | B     |              | 815          |              | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.21        | 0.67         |
| 17       | Ar Sala 10               | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             | 1   | 906              | 815             | B     |              | 815          |              | 1.00 | 1.00 | 4.1                 | 4.1    | 4           | 32.0   | 3        | 20       | 0.25        | 0.71         |
| 18       | Chuveiro                 | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             | 1   | 6800             | 6800            | C     |              |              | 6800         | 1.00 | 0.80 | 38.6                | 30.9   | 6           | 41.0   | 3        | 32       | 0.90        | 1.36         |
| 19       | Chuveiro                 | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             | 1   | 6800             | 6800            | A     | 6800         |              |              | 1.00 | 0.80 | 38.6                | 30.9   | 6           | 41.0   | 3        | 32       | 1.12        | 1.58         |
| 20       | Reserva                  | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 0                | 0               | A     |              |              |              | 1.00 | 1.00 | 0.0                 | 0.0    | 2.5         | 24.0   | 3        | 10       | 0.00        | 0.00         |
| 21       | Reserva                  | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 0                | 0               | A     |              |              |              | 1.00 | 1.00 | 0.0                 | 0.0    | 2.5         | 24.0   | 3        | 10       | 0.00        | 0.00         |
| 22       | Reserva                  | F+N+T   | B1              | 220 V      |                |    |             |     | 0                | 0               | A     |              |              |              | 1.00 | 1.00 | 0.0                 | 0.0    | 2.5         | 24.0   | 3        | 10       | 0.00        | 0.00         |
| TOTAL    |                          |         |                 |            | 10             | 44 | 51          | 8   | 1                | 2               | 28723 | 27305        | A+B+C        | 9960         | 7730 | 9615 |                     |        |             |        |          |          |             |              |

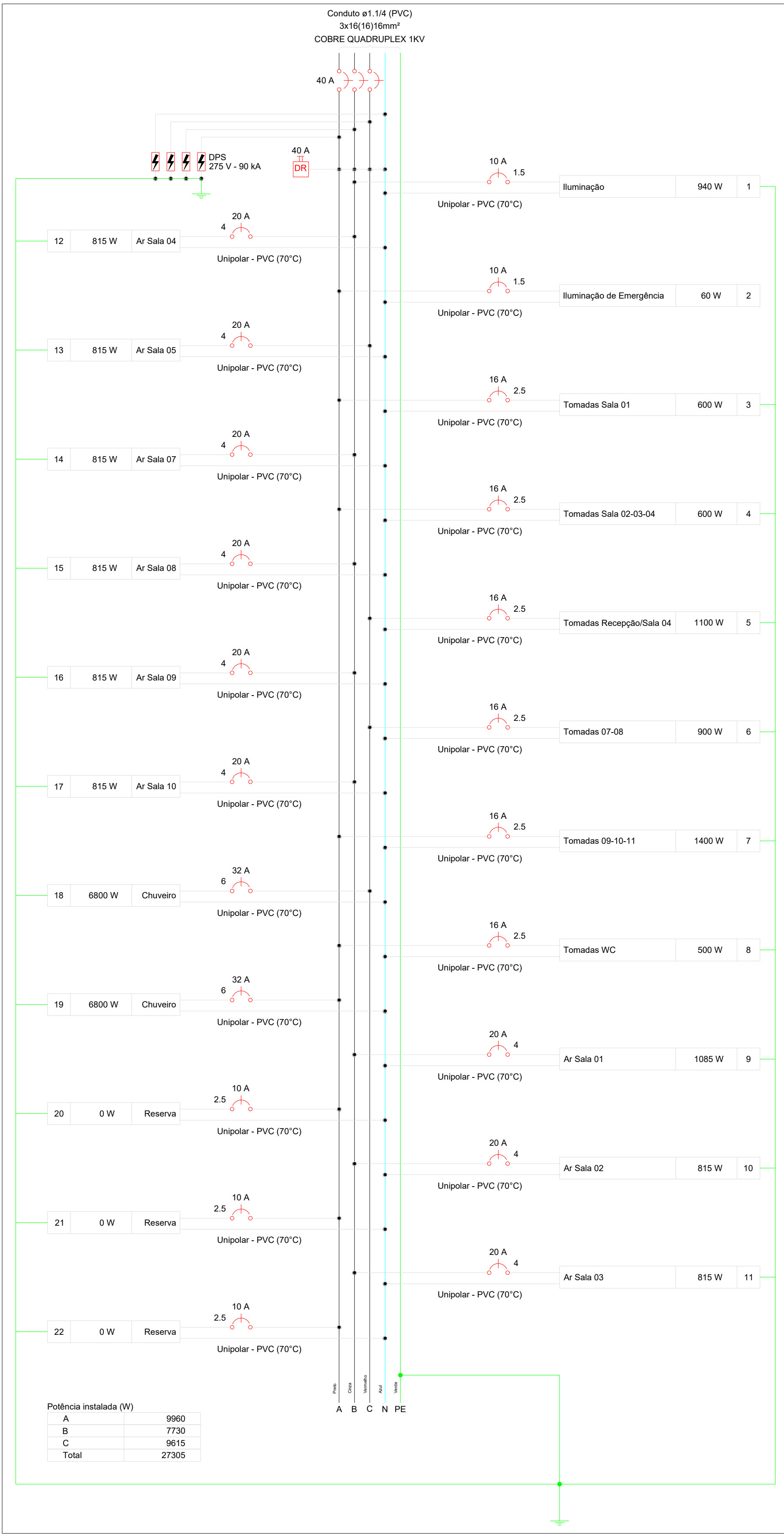
2 QUADRO DE CARGAS



3 DET. PADRÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA  
COTAS EM METROS



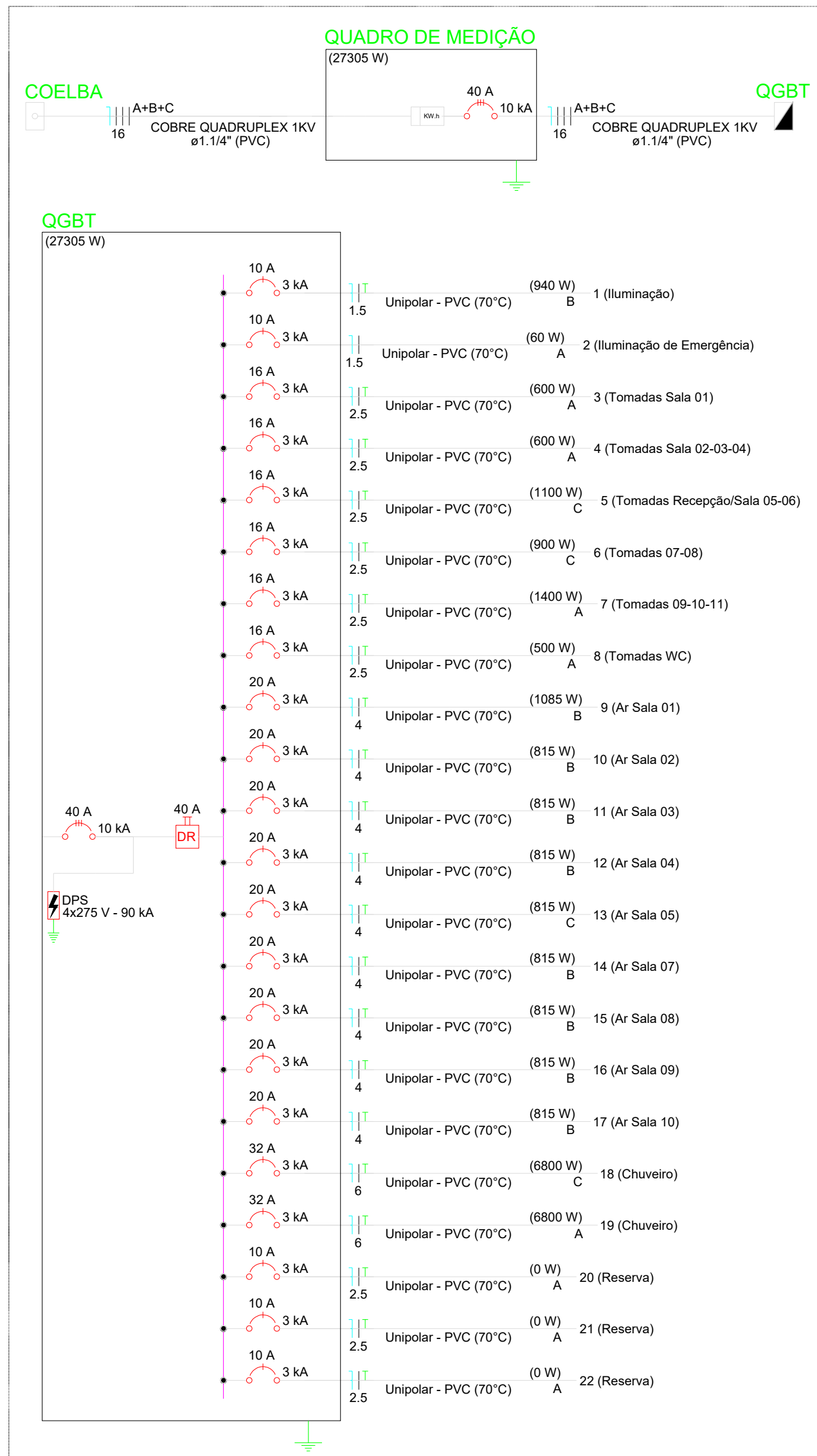
4 DET. ATERRAMENTO



5 DIAGRAMA MULTIFILAR

| Tipo de carga                                                      | Potência instalada (KVA) | Fator de demanda (%) | Demanda (KVA) |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|---------------|
| Chuveiros, ferros elétricos, aquecedores de água (Não residencial) | 13.60                    | 92.00                | 12.51         |
| Condicionador de ar (Não residencial)                              | 8.45                     | 100.00               | 8.45          |
| Iluminação e TUG's (Clínicas e hospitais)                          | 6.67                     | 40.00                | 2.67          |
|                                                                    |                          | TOTAL                | 23.63         |

6 QUADRO DE DEMANDA



7 DIAGRAMA UNIFILAR

| LEGENDA DE PEÇAS                                      |                                                      |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Interruptor simples 1 tecla - 1,20m do piso           | Bloco autônomo de iluminação de emergência na parede |
| Interruptor simples 2 teclas - 1,20m do piso          | Bloco autônomo sinal de saída                        |
| Interruptor simples 1 tecla e tomada a 1,20m do piso  | Caixa de passagem no teto                            |
| Interruptor simples 3 teclas e tomada a 1,20m do piso | Quadro de distribuição                               |
| Tomada simples a 0,30m do piso                        | Quadro de medição                                    |
| Tomada média simples a 1,20m do piso                  | Caixa de inspeção para aterramento 10x30cm           |
| Tomada média dupla a 1,20m do piso                    | Ponto para chuveiro elétrico a 2,20m do piso         |
| Ponto para ar condicionado a 2,20m do piso            | Aterramento com haste de aço cobreado                |
| Luminária tipo calha tubular LED 2x20W                | Eletroduto PVC flexível embutido em parede e teto    |
| Arandela de LED 6W                                    | Eletroduto PVC flexível reforçado embutido no piso   |
| Luminária LED 12W                                     | Condutor nu de malha de aterramento                  |

# PROJETO ELÉTRICO DE BAIXA TENSÃO

TÍTULO DA PRANCHA:

## DETALHES CONSTRUTIVOS DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA DE JUAZEIRO

ENDEREÇO DA OBRA:

UBS ANGARI, JUAZEIRO - BA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ANNA CLARA COSTA DOS SANTOS

Documentação assinada digitalmente

Data: 18/09/2025 10:01:49-03:00

Verifique em https://validar.br.gov.br

QUADRO DE REVISÕES:

REV 00 - 17/09/2025: VERSÃO INICIAL

REV XX - XX/XX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO

REV XX - XX/XX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO

REV XX - XX/XX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO

DESENVOLVIMENTO:

LAYSE RIBEIRO MASCARENHAS

ESCALA:

1:50M

FOLHA:

01/01

# QUANTITATIVO UBS ANGARI

| Serviços                           | Altura (m) | Largura (m) | Quantidade | Área (m2) | Volume(m3) | Coeficiente        |           | Total    | Obs.               |
|------------------------------------|------------|-------------|------------|-----------|------------|--------------------|-----------|----------|--------------------|
|                                    |            |             |            |           |            |                    | Área (m2) | Área(m2) |                    |
| 1. COBERTURA                       |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| TELHAMENTO COM TELHA FIBROCIMENTO  |            |             |            | 189,80    |            | 0,2                |           | 37,96    |                    |
| TRAMA DE MADEIRA                   |            |             |            | 189,80    |            | 0,2                |           | 37,96    |                    |
| CALHA EM CHAPA E AÇO               |            |             |            | 11,45     |            |                    |           | 11,45    | *medido em projeto |
| RUFO                               |            |             |            | 43,00     |            |                    |           | 43,00    | *medido em projeto |
| DEMOLIÇÃO DE FORROS                |            |             |            | 163,73    |            | 0,15               |           | 24,56    |                    |
| FORRO EM PLACAS DE GESSO           |            |             |            | 163,73    |            | 0,15               |           | 24,56    |                    |
| 2. REVESTIMENTOS                   |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| DEMOLIÇÃO DE REBOCO                |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| RESTAURO/DESSALIZAÇÃO              |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| CHAPISCO                           |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| EMBOÇO                             |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| REMOÇÃO DE PINTURA                 |            |             |            | 278,71    |            | *remoção de reboco | 34,60     | 244,11   |                    |
| FUNDO SELADOR                      |            |             |            | 442,44    |            |                    |           | 442,44   | *teto e parede     |
| EMASSAMENTO PAREDE                 |            |             |            | 278,71    |            |                    |           | 278,71   |                    |
| EMASSAMENTO TETO                   |            |             |            | 163,73    |            |                    |           | 163,73   |                    |
| PINTURA LÁTEX PAREDES              |            |             |            | 278,71    |            |                    |           | 278,71   |                    |
| PINTURA LÁTEX TETO                 |            |             |            | 163,73    |            |                    |           | 163,73   |                    |
| PINTURA LETREIRO                   |            |             | 9,00       |           |            |                    |           |          |                    |
| DEMOLIÇÃO REVESTIMENTO CERÂMICO    |            |             |            | 112,73    |            |                    |           | 112,73   |                    |
| REVESTIMENTO CERÂMICO PISO         |            |             |            | 112,73    |            |                    |           | 112,73   |                    |
| REVESTIMENTO CERÂMICO PAREDE 45x45 |            |             |            | 18,81     |            |                    |           | 18,81    |                    |
| REVESTIMENTO CERÂMICO PAREDE 15x15 |            |             |            | 9,74      |            |                    |           | 9,74     |                    |
| REJUNTAMENTO                       |            |             |            | 285,95    |            |                    |           | 285,95   |                    |
| 3. ESQUADRIAS                      |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| JANELA 1                           | 1,10       | 2,30        | 4,00       | 2,53      |            |                    |           | 10,12    |                    |
| JANELA 2                           | 1,00       | 1,00        | 4,00       | 1,00      |            |                    |           | 4,00     |                    |
| JANELA 3                           | 0,60       | 0,60        | 2,00       | 0,36      |            |                    |           | 0,72     |                    |
| JANELA 4                           | 1,00       | 1,30        | 1,00       | 1,30      |            |                    |           | 1,30     |                    |
| JANELA 5                           | 1,00       |             | 6,00       | 0,00      |            |                    |           | 0,00     |                    |
| PORTA 1                            | 2,10       | 0,70        | 4,00       | 1,47      |            |                    |           | 5,88     |                    |
| PORTA 2                            | 2,10       | 0,80        | 10,00      | 1,68      |            |                    |           | 16,80    |                    |
| PORTA 3                            | 2,10       | 0,90        | 1,00       | 1,89      |            |                    |           | 1,89     |                    |
| GRADE METÁLICA                     | 2,10       | 1,90        | 1,00       | 3,99      |            |                    |           | 3,99     |                    |
| COBOGÓ 1                           | 2,40       | 1,90        | 1,00       | 4,56      |            |                    |           | 4,56     |                    |
| COBOGÓ 2                           | 1,60       | 1,20        | 1,00       | 1,92      |            |                    |           | 1,92     |                    |
| REMOÇÃO DE PORTAS                  |            |             |            | 6,51      |            |                    |           | 6,51     |                    |
| REMOÇÃO DE JANELAS                 |            |             |            | 6,40      |            |                    |           | 6,40     |                    |
| PINTURA DE ACABAMENTO MADEIRA      |            |             |            | 13,02     |            |                    |           | 13,02    |                    |
| PINTURA PARA SUPERFÍCIES METÁLICAS |            |             |            | 3,99      |            |                    |           | 3,99     |                    |
| REVISÃO ESQUADRIA DE FERRO         |            |             |            | 3,99      |            |                    |           | 3,99     |                    |
| 4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES         |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| LIMPEZA GERAL                      |            |             | 185,04     |           |            |                    |           | 185,04   |                    |
| ENTULHO                            |            |             |            |           | 12,41      |                    |           | 12,41    | 5km p/ transporte  |



# TABELA PARA CÁLCULO DE REVESTIMENTOS - UBS ANGARI

| AMBIENTE                 | COMP. (M) | ÁREA PISO (M2) | ALTURA (M) | ÁREA PAREDE ( M2) | DESCONTO                           |                 |            |           | TOTAL    |
|--------------------------|-----------|----------------|------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|------------|-----------|----------|
|                          |           |                |            |                   | DETALHE                            | COMPRIMENTO (M) | ALTURA (M) | ÁREA (M2) | ÁREA(M2) |
| SALA TRIAGEM             | 11,00     | 7,50           | 2,70       | 29,70             | Parede toda revestida com cerâmica | 11,00           | 2,70       | 29,70     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO MÉDICO       | 11,00     | 7,50           | 2,70       | 29,70             | Parede toda revestida com cerâmica | 11,00           | 2,70       | 29,70     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO ENFERMAGEM   | 12,00     | 9,00           | 2,70       | 32,40             | Parede toda revestida com cerâmica | 12,00           | 2,70       | 32,40     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO | 14,30     | 12,45          | 2,70       | 38,61             | Parede toda revestida com cerâmica | 14,30           | 2,70       | 38,61     | 0,00     |
| SALA DE VACINAS          | 13,20     | 10,64          | 2,70       | 35,64             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 13,20           | 1,53       | 20,20     | 15,44    |
| SALA DE PROCEDIMENTOS    | 12,20     | 8,74           | 2,70       | 32,94             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 12,20           | 1,53       | 18,67     | 14,27    |
| CONSULTÓRIO EZAQUIELLY   | 13,20     | 10,64          | 2,70       | 35,64             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 13,20           | 1,53       | 20,20     | 15,44    |
| UBS CENTRO 1             | 12,60     | 9,43           | 2,70       | 34,02             | Parede toda revestida com cerâmica | 12,60           | 2,70       | 34,02     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO DR. MÁRIO    | 16,62     | 16,27          | 2,70       | 44,87             | Parede toda revestida com cerâmica | 16,62           | 2,70       | 44,87     | 0,00     |
| BANHEIRO PNE             | 7,00      | 3,00           | 2,70       | 18,90             | Parede toda revestida com cerâmica | 7,00            | 2,70       | 18,90     | 0,00     |
| BANHEIRO PACIENTES F     | 6,80      | 2,80           | 2,70       | 18,36             | Parede toda revestida com cerâmica | 6,80            | 2,70       | 18,36     | 0,00     |
| BANHEIRO PACIENTES M     | 7,40      | 3,22           | 2,70       | 19,98             | Parede toda revestida com cerâmica | 7,40            | 2,70       | 19,98     | 0,00     |
| BANHEIRO FUNCIONÁRIOS    | 6,80      | 2,53           | 2,70       | 18,36             | Parede toda revestida com cerâmica | 6,80            | 2,70       | 18,36     | 0,00     |
| DML                      | 7,20      | 3,00           | 2,70       | 19,44             | Parede toda revestida com cerâmica | 7,20            | 2,70       | 19,44     | 0,00     |
| COPA                     | 8,10      | 3,92           | 2,70       | 21,87             | Parede toda revestida com cerâmica | 8,10            | 2,70       | 21,87     | 0,00     |
| RECEPÇÃO+CORREDOR        | 33,55     | 36,69          | 2,70       | 90,59             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 33,55           | 1,53       | 51,33     | 39,25    |
| ESPERA+CORREDOR          | 18,55     | 16,40          | 2,70       | 50,09             | Parede toda revestida com cerâmica | 18,55           | 2,70       | 50,09     | 0,00     |
| EDIFICAÇÃO TOTAL         | 69,20     |                | 4,00       | 276,80            | Apenas revestimento argamassado    | 69,20           | 0,00       | 0,00      | 276,80   |
| TOTAL                    |           | 163,73         |            | 847,90            |                                    |                 |            | 486,69    | 361,22   |

Documento assinado digitalmente  
gov.br ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
Data: 26/09/2025 11:29:22-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico  
Nome: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
CREA: CREA-BA nº 000173517-0



# QUANTITATIVO UBS ANGARI

| Serviços                           | Altura (m) | Largura (m) | Quantidade | Área (m2) | Volume(m3) | Coeficiente        |           | Total    | Obs.               |
|------------------------------------|------------|-------------|------------|-----------|------------|--------------------|-----------|----------|--------------------|
|                                    |            |             |            |           |            |                    | Área (m2) | Área(m2) |                    |
| 1. COBERTURA                       |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| TELHAMENTO COM TELHA FIBROCIMENTO  |            |             |            | 189,80    |            | 0,2                |           | 37,96    |                    |
| TRAMA DE MADEIRA                   |            |             |            | 189,80    |            | 0,2                |           | 37,96    |                    |
| CALHA EM CHAPA E AÇO               |            |             |            | 11,45     |            |                    |           | 11,45    | *medido em projeto |
| RUFO                               |            |             |            | 43,00     |            |                    |           | 43,00    | *medido em projeto |
| DEMOLIÇÃO DE FORROS                |            |             |            | 163,73    |            | 0,15               |           | 24,56    |                    |
| FORRO EM PLACAS DE GESSO           |            |             |            | 163,73    |            | 0,15               |           | 24,56    |                    |
| 2. REVESTIMENTOS                   |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| DEMOLIÇÃO DE REBOCO                |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| RESTAURO/DESSALIZAÇÃO              |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| CHAPISCO                           |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| EMBOÇO                             |            |             |            | 34,60     |            |                    |           | 34,60    |                    |
| REMOÇÃO DE PINTURA                 |            |             |            | 278,71    |            | *remoção de reboco | 34,60     | 244,11   |                    |
| FUNDO SELADOR                      |            |             |            | 442,44    |            |                    |           | 442,44   | *teto e parede     |
| EMASSAMENTO PAREDE                 |            |             |            | 278,71    |            |                    |           | 278,71   |                    |
| EMASSAMENTO TETO                   |            |             |            | 163,73    |            |                    |           | 163,73   |                    |
| PINTURA LÁTEX PAREDES              |            |             |            | 278,71    |            |                    |           | 278,71   |                    |
| PINTURA LÁTEX TETO                 |            |             |            | 163,73    |            |                    |           | 163,73   |                    |
| PINTURA LETREIRO                   |            |             | 9,00       |           |            |                    |           |          |                    |
| DEMOLIÇÃO REVESTIMENTO CERÂMICO    |            |             |            | 112,73    |            |                    |           | 112,73   |                    |
| REVESTIMENTO CERÂMICO PISO         |            |             |            | 112,73    |            |                    |           | 112,73   |                    |
| REVESTIMENTO CERÂMICO PAREDE 45x45 |            |             |            | 18,81     |            |                    |           | 18,81    |                    |
| REVESTIMENTO CERÂMICO PAREDE 15x15 |            |             |            | 9,74      |            |                    |           | 9,74     |                    |
| REJUNTAMENTO                       |            |             |            | 285,95    |            |                    |           | 285,95   |                    |
| 3. ESQUADRIAS                      |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| JANELA 1                           | 1,10       | 2,30        | 4,00       | 2,53      |            |                    |           | 10,12    |                    |
| JANELA 2                           | 1,00       | 1,00        | 4,00       | 1,00      |            |                    |           | 4,00     |                    |
| JANELA 3                           | 0,60       | 0,60        | 2,00       | 0,36      |            |                    |           | 0,72     |                    |
| JANELA 4                           | 1,00       | 1,30        | 1,00       | 1,30      |            |                    |           | 1,30     |                    |
| JANELA 5                           | 1,00       |             | 6,00       | 0,00      |            |                    |           | 0,00     |                    |
| PORTA 1                            | 2,10       | 0,70        | 4,00       | 1,47      |            |                    |           | 5,88     |                    |
| PORTA 2                            | 2,10       | 0,80        | 10,00      | 1,68      |            |                    |           | 16,80    |                    |
| PORTA 3                            | 2,10       | 0,90        | 1,00       | 1,89      |            |                    |           | 1,89     |                    |
| GRADE METÁLICA                     | 2,10       | 1,90        | 1,00       | 3,99      |            |                    |           | 3,99     |                    |
| COBOGÓ 1                           | 2,40       | 1,90        | 1,00       | 4,56      |            |                    |           | 4,56     |                    |
| COBOGÓ 2                           | 1,60       | 1,20        | 1,00       | 1,92      |            |                    |           | 1,92     |                    |
| REMOÇÃO DE PORTAS                  |            |             |            | 6,51      |            |                    |           | 6,51     |                    |
| REMOÇÃO DE JANELAS                 |            |             |            | 6,40      |            |                    |           | 6,40     |                    |
| PINTURA DE ACABAMENTO MADEIRA      |            |             |            | 13,02     |            |                    |           | 13,02    |                    |
| PINTURA PARA SUPERFÍCIES METÁLICAS |            |             |            | 3,99      |            |                    |           | 3,99     |                    |
| REVISÃO ESQUADRIA DE FERRO         |            |             |            | 3,99      |            |                    |           | 3,99     |                    |
| 4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES         |            |             |            |           |            |                    |           |          |                    |
| LIMPEZA GERAL                      |            |             | 185,04     |           |            |                    |           | 185,04   |                    |
| ENTULHO                            |            |             |            |           | 12,41      |                    |           | 12,41    | 5km p/ transporte  |



# TABELA PARA CÁLCULO DE REVESTIMENTOS - UBS ANGARI

| AMBIENTE                 | COMP. (M) | ÁREA PISO (M2) | ALTURA (M) | ÁREA PAREDE ( M2) | DESCONTO                           |                 |            |           | TOTAL    |
|--------------------------|-----------|----------------|------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|------------|-----------|----------|
|                          |           |                |            |                   | DETALHE                            | COMPRIMENTO (M) | ALTURA (M) | ÁREA (M2) | ÁREA(M2) |
| SALA TRIAGEM             | 11,00     | 7,50           | 2,70       | 29,70             | Parede toda revestida com cerâmica | 11,00           | 2,70       | 29,70     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO MÉDICO       | 11,00     | 7,50           | 2,70       | 29,70             | Parede toda revestida com cerâmica | 11,00           | 2,70       | 29,70     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO ENFERMAGEM   | 12,00     | 9,00           | 2,70       | 32,40             | Parede toda revestida com cerâmica | 12,00           | 2,70       | 32,40     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO | 14,30     | 12,45          | 2,70       | 38,61             | Parede toda revestida com cerâmica | 14,30           | 2,70       | 38,61     | 0,00     |
| SALA DE VACINAS          | 13,20     | 10,64          | 2,70       | 35,64             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 13,20           | 1,53       | 20,20     | 15,44    |
| SALA DE PROCEDIMENTOS    | 12,20     | 8,74           | 2,70       | 32,94             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 12,20           | 1,53       | 18,67     | 14,27    |
| CONSULTÓRIO EZAQUIELLY   | 13,20     | 10,64          | 2,70       | 35,64             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 13,20           | 1,53       | 20,20     | 15,44    |
| UBS CENTRO 1             | 12,60     | 9,43           | 2,70       | 34,02             | Parede toda revestida com cerâmica | 12,60           | 2,70       | 34,02     | 0,00     |
| CONSULTÓRIO DR. MÁRIO    | 16,62     | 16,27          | 2,70       | 44,87             | Parede toda revestida com cerâmica | 16,62           | 2,70       | 44,87     | 0,00     |
| BANHEIRO PNE             | 7,00      | 3,00           | 2,70       | 18,90             | Parede toda revestida com cerâmica | 7,00            | 2,70       | 18,90     | 0,00     |
| BANHEIRO PACIENTES F     | 6,80      | 2,80           | 2,70       | 18,36             | Parede toda revestida com cerâmica | 6,80            | 2,70       | 18,36     | 0,00     |
| BANHEIRO PACIENTES M     | 7,40      | 3,22           | 2,70       | 19,98             | Parede toda revestida com cerâmica | 7,40            | 2,70       | 19,98     | 0,00     |
| BANHEIRO FUNCIONÁRIOS    | 6,80      | 2,53           | 2,70       | 18,36             | Parede toda revestida com cerâmica | 6,80            | 2,70       | 18,36     | 0,00     |
| DML                      | 7,20      | 3,00           | 2,70       | 19,44             | Parede toda revestida com cerâmica | 7,20            | 2,70       | 19,44     | 0,00     |
| COPA                     | 8,10      | 3,92           | 2,70       | 21,87             | Parede toda revestida com cerâmica | 8,10            | 2,70       | 21,87     | 0,00     |
| RECEPÇÃO+CORREDOR        | 33,55     | 36,69          | 2,70       | 90,59             | Revestimento cerâmico em 1,53m     | 33,55           | 1,53       | 51,33     | 39,25    |
| ESPERA+CORREDOR          | 18,55     | 16,40          | 2,70       | 50,09             | Parede toda revestida com cerâmica | 18,55           | 2,70       | 50,09     | 0,00     |
| EDIFICAÇÃO TOTAL         | 69,20     |                | 4,00       | 276,80            | Apenas revestimento argamassado    | 69,20           | 0,00       | 0,00      | 276,80   |
| TOTAL                    |           | 163,73         |            | 847,90            |                                    |                 |            | 486,69    | 361,22   |

Documento assinado digitalmente  
gov.br ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
Data: 26/09/2025 11:29:22-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico  
Nome: ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
CREA: CREA-BA nº 000173517-0



| QUADRO GERAL DE PORTAS E JANELAS |         |        |          |      |                                      |
|----------------------------------|---------|--------|----------|------|--------------------------------------|
| Item                             | Largura | Altura | Peitoris | Qdo. | Material                             |
| P1                               | 0,60    | 2,10   | —        | 02   |                                      |
| P2                               | 0,70    | 2,10   | —        | 03   |                                      |
| P3                               | 0,80    | 2,10   | —        | 09   |                                      |
| P4                               | 0,80    | 2,10   | —        | 01   |                                      |
| P5                               | 1,90    | 2,40   | —        | 01   | Grade (Tubo de Ferro)                |
|                                  |         |        |          |      |                                      |
| J1                               | 1,00    | 0,80   | 2,00     | 03   | Perfil de Ferro (Cantoneira)         |
| J2                               | 1,00    | 0,80   | 1,50     | 04   | Perfil de Alumínio (Tubo Retangular) |
| J3                               | 1,20    | 1,20   | 1,40     | 05   | Perfil de Ferro (Cantoneira)         |
| J4                               | 1,20    | 1,10   | 1,00     | 01   | Perfil de Alumínio (Tubo Retangular) |
| J5                               | 2,40    | 1,10   | 1,00     | 02   | Perfil de Alumínio (Tubo Retangular) |
| J6                               | 2,90    | 1,00   | 1,00     | 02   | Perfil de Alumínio (Tubo Retangular) |
| J7                               | 1,00    | 0,80   | 1,60     | 02   | Perfil de Ferro (Cantoneira)         |
| C1                               | 1,20    | 1,60   | 0,50     |      | Cobogó                               |
| C2                               | 2,40    | 1,90   | 0,50     |      | Cobogó                               |

ANOTAÇÕES:

- Troca do Piso na Área Hachurada
- Trocar Forro
- J1 e J3 Com Grade de Proteção (Perfil de Ferro Cantoneira mais Tela)
- J2, J4, J5 e J6, Com Grade de Proteção (Perfil de Ferro Cantoneira e Vergalhão de Aço)
- J7, Não Tem Proteção

CARIMBOS:



PROJETO ARQUITETÔNICO:  
PROJETO - REFORMA UBS

CONTEÚDO:  
PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADA, PLANTA DE COBERTA, PLANTA DE SITUAÇÃO

LOCAL:  
RUA VISCONDE DO RIO BRANCO, BAIRRO ANGARI, JUAZEIRO - BA

QUADRO DE ÁREA:

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| ÁREA CONSTRUIDA = | 185,07 m <sup>2</sup> |
|-------------------|-----------------------|

LUAN RUBENS - ARQUITETO  
 THAINÁ ALMEIDA - ARQUITETA  
 THAYSE BARROS - ARQUITETA  
 FILIPE CALADO - ENGENHEIRO  
 LARISSA MOURA - ENGENHEIRA  
 LAYSE MASCARENHAS - ENGENHEIRA  
 MARIO SILVA - ENGENHEIRO

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO  ANA CLARA COSTA DOS SANTOS  
Data: 18/09/2025 11:52:02-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>  
Ana Clara Costa dos Santos

DATA: SET/2025

ESCALA:  
INDICADA

**01/01**

## Apêndice 5 – Encargos Sociais – Bahia

BAHIA

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA |                                                                                                            |                 |                 |                 |                 |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| CÓDIGO                               | DESCRIÇÃO                                                                                                  | COM DESONERAÇÃO |                 | SEM DESONERAÇÃO |                 |
|                                      |                                                                                                            | HORISTA<br>%    | MENSALISTA<br>% | HORISTA<br>%    | MENSALISTA<br>% |
| GRUPO A                              |                                                                                                            |                 |                 |                 |                 |
| A1                                   | INSS                                                                                                       | 5,00%           | 5,00%           | 20,00%          | 20,00%          |
| A2                                   | SESI                                                                                                       | 1,50%           | 1,50%           | 1,50%           | 1,50%           |
| A3                                   | SENAI                                                                                                      | 1,00%           | 1,00%           | 1,00%           | 1,00%           |
| A4                                   | INCRA                                                                                                      | 0,20%           | 0,20%           | 0,20%           | 0,20%           |
| A5                                   | SEBRAE                                                                                                     | 0,60%           | 0,60%           | 0,60%           | 0,60%           |
| A6                                   | Salário Educação                                                                                           | 2,50%           | 2,50%           | 2,50%           | 2,50%           |
| A7                                   | Seguro Contra Acidentes de Trabalho                                                                        | 3,00%           | 3,00%           | 3,00%           | 3,00%           |
| A8                                   | FGTS                                                                                                       | 8,00%           | 8,00%           | 8,00%           | 8,00%           |
| A9                                   | SECONCI                                                                                                    | 0,00%           | 0,00%           | 0,00%           | 0,00%           |
| A                                    | Total                                                                                                      | 21,80%          | 21,80%          | 36,80%          | 36,80%          |
| GRUPO B                              |                                                                                                            |                 |                 |                 |                 |
| B1                                   | Repouso Semanal Remunerado                                                                                 | 17,98%          | Não incide      | 17,98%          | Não incide      |
| B2                                   | Feriados                                                                                                   | 3,97%           | Não incide      | 3,97%           | Não incide      |
| B3                                   | Auxílio - Enfermidade                                                                                      | 0,86%           | 0,65%           | 0,86%           | 0,65%           |
| B4                                   | 13º Salário                                                                                                | 11,07%          | 8,33%           | 11,07%          | 8,33%           |
| B5                                   | Licença Paternidade                                                                                        | 0,07%           | 0,05%           | 0,07%           | 0,05%           |
| B6                                   | Faltas Justificadas                                                                                        | 0,74%           | 0,56%           | 0,74%           | 0,56%           |
| B7                                   | Dias de Chuvas                                                                                             | 2,14%           | Não incide      | 2,14%           | Não incide      |
| B8                                   | Auxílio Acidente de Trabalho                                                                               | 0,10%           | 0,07%           | 0,10%           | 0,07%           |
| B9                                   | Férias Gozadas                                                                                             | 11,92%          | 8,97%           | 11,92%          | 8,97%           |
| B10                                  | Salário Maternidade                                                                                        | 0,03%           | 0,03%           | 0,03%           | 0,03%           |
| B                                    | Total                                                                                                      | 48,88%          | 18,66%          | 48,88%          | 18,66%          |
| GRUPO C                              |                                                                                                            |                 |                 |                 |                 |
| C1                                   | Aviso Prévio Indenizado                                                                                    | 5,49%           | 4,13%           | 5,49%           | 4,13%           |
| C2                                   | Aviso Prévio Trabalhado                                                                                    | 0,13%           | 0,10%           | 0,13%           | 0,10%           |
| C3                                   | Férias Indenizadas                                                                                         | 2,36%           | 1,77%           | 2,36%           | 1,77%           |
| C4                                   | Depósito Rescisão Sem Justa Causa                                                                          | 2,97%           | 2,24%           | 2,97%           | 2,24%           |
| C5                                   | Indenização Adicional                                                                                      | 0,46%           | 0,35%           | 0,46%           | 0,35%           |
| C                                    | Total                                                                                                      | 11,41%          | 8,59%           | 11,41%          | 8,59%           |
| GRUPO D                              |                                                                                                            |                 |                 |                 |                 |
| D1                                   | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)         | 10,10%          | 3,65%           | 17,99%          | 6,87%           |
| D2                                   | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,47%           | 0,35%           | 0,49%           | 0,37%           |
| D                                    | Total                                                                                                      | 10,57%          | 4,00%           | 18,48%          | 7,24%           |
| TOTAL(A+B+C+D)                       |                                                                                                            | 92,66%          | 53,05%          | 115,57%         | 71,29%          |

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET