

COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	001	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA HEXAGONAL	H		16.59	17.79
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.73	22.72	24.37
Composição	002	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	M2		18.06	19.41
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.07	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.7	22.72	24.37
Composição	003	REMOÇÃO DE LAVATÓRIO	UN		16.72	17.97
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.1	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.6	22.72	24.37
Composição	004	REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO	UN		16.72	17.97
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.1	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.6	22.72	24.37
Composição	005	REMOÇÃO DE TAMPO DE PIA EM AÇO INOX	M2		27.36	29.40
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.15	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22.72	24.37
Composição	006	DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRE-MOLDADO	M		12.91	13.87
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.05	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	22.72	24.37
Composição	007	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ), SEM REAPROVEITAMENTO	M3		50.08	53.77
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.15	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	22.72	24.37
Composição	008	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2		11.36	12.19
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	22.72	24.37
Composição	009	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2		9.09	9.75
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.4	22.72	24.37
Composição	010	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2		565.13	568.70
ORSE-I	2585	TAMPO/BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	1	510.10	510.10
ORSE-I	3116	CANTONEIRA ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, 1" X 1/8" - VARA COM 6M - 0,408 KG/M	M	0.6	15.05	15.05
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.65	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.14	22.72	24.37
Composição	011	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2	UN		85.58	91.21
SINAPI-I	119	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	UN	0.174	8.34	8.34
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.275	30.20	32.80
SINAPI-I	3501	JOELHO, PVC SOLDÁVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	0.1	3.82	3.82
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.41	22.72	24.37
SINAPI-I	9869	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	1.598	8.26	8.26
Composição	012	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2 - REV. 01	UN		102.28	106.54
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.038	30.20	32.80
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.945	22.72	24.37
ORSE-I	793	CURVA 90° CURTA PVC PB JE P/REDE COLETORA ESG., D= 100MM	UN	0.3	32.30	32.30
ORSE-I	138	ADESIVO PVC EM FRASCO DE 850 GRAMAS	KG	0.075	72.41	72.41
ORSE-I	5885	TUBO PVC P/REDE COLET.ESGOTO, JEI, D= 100MM (VINILFORT - TIGRE OU SIMILAR)	M	0.9	38.16	38.16
Composição	013	CUBA DE AÇO INOX 304, DIMENSÕES 34 X 50CM, PARA INSTALAÇÃO EM BANCADA, C/ VAL VULA CROMADA (DECA REF 1623), SIFÃO CROMADO (DECA REF C1680), TORNEIRA CROMA DA (DECA LINHA C40 REF1159) E ENGATE DE PLÁSTICO OU SIMILARES - REV 02	UN		1,100.13	1,104.38
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	30.20	32.80
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22.72	24.37
ORSE-I	6855	CUBA AÇO INOX 34 X 50 CM	UN	1	534.73	534.73
ORSE-I	2016	SIFÃO PARA PIA DE COZINHA OU TANQUE, DECA REF. 1680.C112, ACABAMENTO CROMADO 1 1/2 X 1 1/2 OU SIMILAR.	UN	1	343.89	343.89
SINAPI-I	6141	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	UN	1	4.82	4.82
SINAPI-I	6157	VALVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2"	UN	1	50.79	50.79
SINAPI-I	13983	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, COM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	UN	1	112.98	112.98
Composição	014	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITARIO, TIPO CONVENCIONAL.	UN		59.62	61.27
SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	1	36.90	36.90
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22.72	24.37
Composição	015	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN		414.21	415.51
ORSE-I	981	FITA VEDA ROSCA 18MM	M	0.42	0.27	0.27
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	30.20	32.80
ORSE-I	8294	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	1	399.00	399.00
Composição	016	TÊ 90° EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO SECUNDÁRIO, DIÂM = 40MM	UN		242.50	243.01
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.12	30.20	32.80
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.12	22.72	24.37
ORSE-I	138	ADESIVO PVC EM FRASCO DE 850 GRAMAS	KG	0.024	72.41	72.41
ORSE-I	2036	SOLUCAO LIMPADORA PVC	L	0.033	69.74	69.74
ORSE	7116	ASSENTAMENTO DE TAMPÃO PARA TERMINAL DE INSPEÇÃO E LIMPEZA (TIL), DN 150MM	UN	1	232.11	232.11
Composição	017	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN		58.82	59.67
ORSE-I	12184	CAIXA DE PASSAGEM POLAR PARA AR CONDICIONADO SPLIT	UN	1	46.80	46.80
SINAPI-I	119	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	UN	0.02	8.34	8.34
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	22.72	24.37
ORSE	4996	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-8 (1:8) - 1 SACO CIMENTO 50 KG / 8 PADIOLAS DE AREIA DIM 0.35 X 0.45 X 0.13 M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0.0007	333.87	333.87
SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0.0043	60.82	65.36
Composição	018	ABRAÇADEIRA EM FITA DE AÇO 1", COM FECHO RÁPIDO	UN		12.98	13.42
ORSE-I	11575	ABRAÇADEIRA EM FITA DE AÇO 1", COM FECHO RÁPIDO	UN	1	7.68	7.68
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.1	30.20	32.80
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.1	22.84	24.57

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
Composição	019	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE L = 2,40M, INTERLIGADA COM CABO DE COBRE TIPO CORDOALHA	UN		302.97	309.41
ORSE-I	664	CONECTOR P/ HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"	UN	3	5.00	5.00
ORSE-I	965	FIO DE COBRE NU TIPO CORDOALHA PARA ATERRAMENTO - 10MM2	M	6	6.69	6.69
ORSE-I	1096	HASTE COBREADA COPPERWELD P/ATERRAMENTO D= 5/8" X 2,40M, EXCLUSO CONECTOR	UN	3	55.60	55.60
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.5	31.30	33.94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.5	22.72	24.37
Composição	020	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V	UN		91.41	92.69
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.3	31.30	33.94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.3	22.72	24.37
ORSE-I	9225	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V (PARA-RAIO)	UN	1	75.20	75.20
Composição	021	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL 4P 63A/30MA	UN		264.98	273.56
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	31.30	33.94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	22.72	24.37
SINAPI-I	39457	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1	156.94	156.94
Composição	022	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 40 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN		1,120.41	1,151.91
ORSE-I	13061	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO, P/ATE 40 DISJUNTORES C/BAR RAMENTO, PADRÃO DIN, CEMAR OU SIMILAR	UN	1	726.47	726.47
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	31.30	33.94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	22.72	24.37
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	30.92	33.52
SINAPI	87296	ARGAMASSA 1XACU 1:3:12 (EM VOLUME DE CIMENTO; CAL E AREIA MEDIA UMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0.019	712.55	724.97
Composição	023	CAIXA DE PASSAGEM PVC 15X15X8CM P/ELETRICA, TIPO AQUATIC OU SIMILAR	UN		55.61	57.33
ORSE-I	469	CAIXA DE PASSAGEM PVC 15X15X8CM P/ELETRICA, TIPO AQUATIC OU SIMILAR	UN	1	34.00	34.00
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.4	31.30	33.94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.4	22.72	24.37
Composição	024	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT	UN		110.66	112.81
ORSE-I	1345	LUMINÁRIA (CALHA) P/ LAMPADA FLUORESCENTE 2 X 40W/TUBULAR LED 18W A 20W	UN	1	44.95	44.95
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	31.30	33.94
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	22.72	24.37
SINAPI-I	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	2	7.67	7.67
ORSE	7882	SUPORTE (RECEPTÁCULO) P/ LÂMPADA FLUORESCENTE	UN	4	5.84	5.84
Composição	025	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIV A DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN		24.73	25.06
ORSE-I	13651	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIV A DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN	1	20.19	20.19
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.2	22.72	24.37
Composição	026	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	M2		26.82	28.95
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	22.72	24.37
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	30.92	33.52
Composição	027	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2		143.71	146.33
ORSE-I	148	ALAVANCA REDONDA 6KG 1" X 1,5M	UN	0.5	189.90	189.90
ORSE-I	580	CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 - E=0,65MM - DIMENSÕES 2,00X1,00M (5,20 KG/M2)	M2	0.18	94.62	94.62
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.9	30.71	33.29
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.18	22.72	24.37
Composição	028	EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO ABC, CAPACIDADE 6 KG, ALCANCE MÉDIO DO JATO 5M , TEMPO DE DESCARGA 12S, NBR9443, 9444, 10721	UN		290.27	290.44
SINAPI-I	10892	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 6 KG, CLASSE BC	UN	1	288.00	288.00
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.1	22.72	24.37
Composição	029	LIMPEZA GERAL	M2		3.06	3.23
ORSE-I	1997	SABÃO EM PÓ	KG	0.005	10.82	10.82
ORSE-I	2414	VASSOURA PIÇAÇA	UN	0.05	14.87	14.87
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.1	22.72	24.37
Composição	030	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3		22.72	24.37
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22.72	24.37
Composição	031	ASSENTO ELEVADO PARA VASO SANITÁRIO, COM ARCO E TAMPA, COM 13 CM DE ALTURA, C OR BRANCA, ASTRA, REF. TAE13/T OU SIMILAR	UN		290.12	290.13
ORSE-I	14191	ASSENTO ELEVADO PARA VASO SANITÁRIO, COM ARCO E TAMPA, COM 13 CM DE ALTURA, C OR BRANCA, ASTRA, REF. TAE13/T OU SIMILAR	UN	1	289.89	289.89
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.01	22.72	24.37
Composição	032	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=21MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3		698.57	703.57
SINAPI-I	34492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1	575.00	575.00
SINAPI-I	44535	SERVICO DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MINIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO	M3	1	59.12	59.12
Composição	033	LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO, BOMBEADO, EM PEÇAS ARMADAS DA SUPERESTRUTURA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1	64.45	69.45
Composição	033	LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO, BOMBEADO, EM PEÇAS ARMADAS DA SUPERESTRUTURA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3		64.45	69.45
SINAPI	88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.18	30.71	33.29
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.36	30.49	33.07
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.36	30.92	33.52
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.62	22.72	24.37
Composição	034	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 02 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	M2		116.89	120.88
ORSE-I	1569	MADEIRA MISTA SERRADA (BARROTE) 6 X 6CM - 0,0036 M3/M (ANGELIM, LOURO)	M	3.067	6.69	6.69
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.333	30.49	33.07
SINAPI-I	1346	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 10 MM	M2	0.584	40.02	40.02
SINAPI-I	2692	DESOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0.02	6.71	6.71
SINAPI-I	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2.722	4.86	4.86
SINAPI-I	5068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0.025	16.32	16.32
SINAPI-I	5069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0.1	16.63	16.63

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.333	22.72	24.37
SINAPI-I	6193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0.306	18.81	18.81
SINAPI-I	43130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	0.15	24.00	24.00
Composição	035	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M		54.73	56.18
ORSE-I	81	AÇO CA-50 6,3 A 12,5 MM	KG	0.8	8.54	8.54
Composição	032	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=21MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	0.01	698.57	703.57
Composição	034	FORMA PLANA PARA ESTRUTURAS, EM COMPENSADO PLASTIFICADO DE 10MM, 02 USOS, INCLUSIVE ESCORAMENTO - REVISADA 07.2015	M2	0.35	116.89	120.88
Composição	036	ARGAMASSA DE CAL E AREIA USADA PARA USO EM PROCESSO DE DESSALINIZAÇÃO	M3		646.08	651.03
SINAPI-I	366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0.7	139.89	139.89
SINAPI-I	1106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG	300	1.60	1.60
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	22.72	24.37
Composição	037	RESTAURO-DESSALINIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA CAL (MAX 2 APLICAÇÕES)	M2		20.79	21.81
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.6	22.72	24.37
ORSE-I	3073	AUXILIAR DE RESTAURADOR	H	0.3	7.03	7.03
ORSE-I	10588	ENCARGOS COMPLEMENTARES - AUXILIAR DE RESTAURAÇÃO	H	0.3	3.90	3.90
Composição	036	ARGAMASSA DE CAL E AREIA USADA PARA USO EM PROCESSO DE DESSALINIZAÇÃO	M3	0.006	646.08	651.03
Composição	038	CABO DE ALUMÍNIO QUADRUPLIX XLPE 1KV MM2	M		13.90	14.02
ORSE-I	4620	CABO DE ALUMINIO 0,6/1KV MULTIPLEXADOS 3X1X16 +16MM²	M	1	12.30	12.30
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.029	31.30	33.94
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.029	23.80	25.56
Composição	039	CONECTOR PERFURANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		12.37	12.82
ORSE-I	10618	CONECTOR PERFURAÇÃO LAMINA DENTADA EM ALUMINIO OU COBRE ESTANHADO - REVESTIDO COM MATERIAL PLÁSTICO POLIMÉRICO - COM UM PARAFUSO EM AÇO ZINCADO OU LIGA DE ALUMÍNIO - PARA CABO ISOLADO 35-120/10-35MM	UN	1	7.04	7.04
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.157	31.30	33.94
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.0174427	23.80	25.56
Composição	040	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10 MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR, TRILHOS E ROLDANAS	M2		953.17	954.86
ORSE-I	14890	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR , TRILHOS E ROLDANAS	M2	1	930.08	930.08
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	22.72	24.37
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.5	23.45	25.17
Composição	041	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	UN		2,498.29	2,548.23
SINAPI-I	1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1	249.14	249.14
SINAPI-I	1094	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	UN	1	36.04	36.04
SINAPI-I	3398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	UN	1	5.42	5.42
SINAPI-I	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	UN	3	11.71	11.71
SINAPI-I	11267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	UN	2	1.38	1.38
SINAPI-I	14153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	UN	0.06	86.69	86.69
SINAPI-I	34643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	UN	1	35.19	35.19
SINAPI-I	39996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	M	0.1664	5.00	5.00
SINAPI-I	39997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	UN	2	0.35	0.35
SINAPI	87367	ARGAMASSA 1 RAU 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA UMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0.0194	813.16	831.69
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.3233	23.80	25.56
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2.9102	31.30	33.94
SINAPI	91872	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.05	17.72	18.59
SINAPI	91885	LUVIA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	13.54	14.50
SINAPI	91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	21.76	23.21
SINAPI	91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	23.53	24.98
SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22.2	26.99	27.49
SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	91.92	94.25
SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	1.95	61.34	61.49
SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIAMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	124.73	126.44
SINAPI	100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1	604.89	620.85
SINAPI	104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	20.95	21.77
ORSE-I	9450	PONTALETE DE AÇO GALVANIZADO D=1 1/2", MEDINDO 1,50M, PARA ENTRADA DE ENERGIA	UN	2	143.00	143.00

JUAZEIRO-BA, 04 DE DEZEMBRO DE 2025
Data

Responsável Técnico: ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA
CREA/CAU: CREA-BA 80443/D

Documento assinado digitalmente
gov.br ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA
Data: 17/12/2025 22:41:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL		OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA		ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA		JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			REFORMA DA UBS - BAIRRO ALTO DA MARAVILHA					-	427.707,64
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	29.228,40
1.1.0.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	116,94	BDI 1	149,43	17.931,60
1.1.0.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	36,84	BDI 1	47,07	11.296,80
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	6.979,20
1.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	12,00	443,07	BDI 1	566,15	6.793,80
1.2.0.2.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	30,00	4,84	BDI 1	6,18	185,40
1.3.			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					-	11.749,97
1.3.0.1.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,00	3,19	BDI 1	4,08	204,00
1.3.0.2.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,39	214,07	BDI 1	273,54	653,76
1.3.0.3.	Composição	001	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA HEXAGONAL	M2	31,36	16,59	BDI 1	21,20	664,83
1.3.0.4.	Composição	002	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	M2	237,06	18,06	BDI 1	23,08	5.471,34
1.3.0.5.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	317,78	8,52	BDI 1	10,89	3.460,62
1.3.0.6.	Composição	003	REMOÇÃO DE LAVATÓRIO	UN	2,00	16,72	BDI 1	21,36	42,72
1.3.0.7.	Composição	004	REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO	UN	4,00	16,72	BDI 1	21,36	85,44
1.3.0.8.	Composição	005	REMOÇÃO DE TAMPO DE PIA EM AÇO INOX	M2	7,00	27,36	BDI 1	34,96	244,72
1.3.0.9.	Composição	006	DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRE-MOLDADO	M	48,00	12,91	BDI 1	16,50	792,00
1.3.0.10.	Composição	007	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ), SEM REAPROVEITAMENTO	M3	2,04	50,08	BDI 1	63,99	130,54
1.4.			REVISÃO DO TELHADO					-	30.309,55
1.4.0.1.	SINAPI	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	233,00	19,25	BDI 1	24,60	5.731,80
1.4.0.2.	Composição	035	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	168,65	54,73	BDI 1	69,93	11.793,69
1.4.0.3.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	168,65	49,53	BDI 1	63,29	10.673,86
1.4.0.4.	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023 PS	M2	30,00	55,05	BDI 1	70,34	2.110,20
1.5.			ALVENARIA - RECUPERAÇÃO					-	14.354,72
1.5.0.1.	SINAPI	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	15,00	102,00	BDI 1	130,34	1.955,10
1.5.0.2.	Composição	008	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	112,50	11,36	BDI 1	14,52	1.633,50
1.5.0.3.	Composição	037	RESTAURO-DESSALINIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA CAL (MAX 2 APLICAÇÕES)	M2	112,50	20,79	BDI 1	26,57	2.989,13



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL		OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA		ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA		JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.0.4.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	112,50	8,03	BDI 1	10,26	1.154,25
1.5.0.5.	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	112,50	44,23	BDI 1	56,52	6.358,50
1.5.0.6.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2,04	101,37	BDI 1	129,53	264,24
1.6.			EMASSAMENTO E PINTURA (Paredes e Esquadrias)					-	85.471,65
1.6.0.1.	Composição	009	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	788,51	9,09	BDI 1	11,62	9.162,49
1.6.0.2.	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	357,25	4,08	BDI 1	5,21	1.861,27
1.6.0.3.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	572,51	18,41	BDI 1	23,52	13.465,44
1.6.0.4.	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	515,45	30,28	BDI 1	38,69	19.942,76
1.6.0.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.087,95	13,20	BDI 1	16,87	18.353,72
1.6.0.6.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	30,00	5,44	BDI 1	6,95	208,50
1.6.0.7.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	30,00	33,70	BDI 1	43,06	1.291,80
1.6.0.8.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	182,22	15,76	BDI 1	20,14	3.669,91
1.6.0.9.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	69,74	10,60	BDI 1	13,54	944,28
1.6.0.10.	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	153,96	27,85	BDI 1	35,59	5.479,44
1.6.0.11.	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	153,96	54,88	BDI 1	70,13	10.797,21
1.6.0.12.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	11,03	2,14	BDI 1	2,73	30,11

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.0.13.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	11,03	18,78	BDI 1	24,00	264,72
1.7.			REVESTIMENTO CERÂMICO E BANCADA					-	10.473,90
1.7.0.1.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	68,70	61,73	BDI 1	78,88	5.419,06
1.7.0.2.	Composição	010	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	7,00	565,13	BDI 1	722,12	5.054,84
1.8.			PAVIMENTAÇÕES E PISOS					-	44.635,80
1.8.0.1.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	48,00	40,19	BDI 1	51,35	2.464,80
1.8.0.2.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	16,00	79,37	BDI 1	101,42	1.622,72
1.8.0.3.	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	237,06	100,92	BDI 1	128,96	30.571,26
1.8.0.4.	ORSE	11233	RODAPÉ ALTA RESISTÊNCIA, H = 10 CM, MEIA-CANA	M	292,40	20,33	BDI 1	25,98	7.596,55
1.8.0.5.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	7,00	156,29	BDI 1	199,71	1.397,97
1.8.0.6.	SINAPI	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,00	768,90	BDI 1	982,50	982,50
1.9.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	44.952,97
1.9.0.1.	Composição	011	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2	UN	22,00	85,58	BDI 1	109,35	2.405,70
1.9.0.2.	Composição	012	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2 - REV. 01	UN	22,00	102,28	BDI 1	130,69	2.875,18
1.9.0.3.	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	120,50	BDI 1	153,97	307,94
1.9.0.4.	Composição	013	CUBA DE AÇO INOX 304, DIMENSÕES 34 X 50CM, PARA INSTALAÇÃO EM BANCADA, C/ VÁL VULA CROMADA (DECA REF 1623), SIFÃO CROMADO (DECA REF C1680), TORNEIRA CROMA DA (DECA LINHA C40 REF 1159) E ENGATE DE PLÁSTICO OU SIMILARES - REV 02	UN	10,00	1.100,13	BDI 1	1.405,75	14.057,50
1.9.0.5.	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	161,02	BDI 1	205,75	411,50
1.9.0.6.	SINAPI	100854	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENÇA. AF_01/2020	UN	2,00	2.146,43	BDI 1	2.742,71	5.485,42

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.9.0.7.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	104,75	BDI 1	133,85	1.338,50
1.9.0.8.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	526,64	BDI 1	672,94	2.691,76
1.9.0.9.	Composição	014	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	UN	2,00	59,62	BDI 1	76,18	152,36
1.9.0.10.	Composição	015	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	2,00	414,21	BDI 1	529,28	1.058,56
1.9.0.11.	SINAPI	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	275,01	BDI 1	351,41	1.405,64
1.9.0.12.	SINAPI	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	837,66	BDI 1	1.070,36	2.140,72
1.9.0.13.	Composição	031	ASSENTO ELEVADO PARA VASO SANITÁRIO, COM ARCO E TAMPA, COM 13 CM DE ALTURA, C OR BRANCA, ASTRA, REF. TAE13/T OU SIMILAR	UN	2,00	290,12	BDI 1	370,72	741,44
1.9.0.14.	SINAPI	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	20,52	BDI 1	26,22	314,64
1.9.0.15.	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	43,09	BDI 1	55,06	330,36
1.9.0.16.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	19,36	BDI 1	24,74	173,18
1.9.0.17.	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	60,63	BDI 1	77,47	154,94
1.9.0.18.	Composição	017	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	17,00	58,82	BDI 1	75,16	1.277,72
1.9.0.19.	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	17,00	9,90	BDI 1	12,65	215,05
1.9.0.20.	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	64,00	15,11	BDI 1	19,31	1.235,84
1.9.0.21.	SINAPI	104319	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	17,00	9,88	BDI 1	12,62	214,54
1.9.0.22.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	17,00	10,35	BDI 1	13,23	224,91



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL		OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA		ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA		JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.9.0.23.	SINAPI	103993	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	17,00	9,84	BDI 1	12,57	213,69
1.9.0.24.	Composição	016	TÊ 90° EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO SECUNDÁRIO, DIÂM = 40MM	UN	17,00	242,50	BDI 1	309,87	5.267,79
1.9.0.25.	SINAPI	102683	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, COM SELO DE ARGILA. AF_07/2021	M	1,00	201,98	BDI 1	258,09	258,09
1.10.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	50.072,18
1.10.1.			PADRÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA					-	5.262,48
1.10.1.1.	SINAPI	91167	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PPR DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	25,00	10,88	BDI 1	13,90	347,50
1.10.1.2.	SINAPI	91896	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	19,48	BDI 1	24,89	74,67
1.10.1.3.	SINAPI	91898	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	21,38	BDI 1	27,32	54,64
1.10.1.4.	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	18,08	BDI 1	23,10	577,50
1.10.1.5.	Composição	041	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	UN	1,00	2.498,29	BDI 1	3.192,31	3.192,31
1.10.1.6.	Composição	018	ABRAÇADEIRA EM FITA DE AÇO 1", COM FECHO RÁPIDO	UN	1,00	12,98	BDI 1	16,59	16,59
1.10.1.7.	Composição	038	CABO DE ALUMÍNIO QUADRUplex XLPE 1KV MM2	M	50,00	13,90	BDI 1	17,76	888,00
1.10.1.8.	Composição	039	CONECTOR PERFORANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	12,37	BDI 1	15,81	63,24
1.10.1.9.	SINAPI	91877	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	12,53	BDI 1	16,01	48,03
1.10.2.			QUADRO GERAL DE BAIXA TENSÃO					-	3.219,88
1.10.2.1.	Composição	019	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE L = 2,40M, INTERLIGADA COM CABO DE COBRE TIPO CORDOALHA	UN	1,00	302,97	BDI 1	387,14	387,14
1.10.2.2.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	11,00	BDI 1	14,06	42,18
1.10.2.3.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	11,00	BDI 1	14,06	112,48
1.10.2.4.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	13,00	11,89	BDI 1	15,19	197,47



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL		OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA		ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA		JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.10.2.5.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	75,93	BDI 1	97,02	194,04
1.10.2.6.	Composição	020	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V	UN	4,00	91,41	BDI 1	116,80	467,20
1.10.2.7.	Composição	021	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL 4P 63A/30MA	UN	1,00	264,98	BDI 1	338,59	338,59
1.10.2.8.	Composição	022	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 40 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	1,00	1.120,41	BDI 1	1.431,66	1.431,66
1.10.2.9.	SINAPI	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	UN	1,00	38,44	BDI 1	49,12	49,12
1.10.3.			DEPENDÊNCIAS					-	41.589,82
1.10.3.1.	Composição	023	CAIXA DE PASSAGEM PVC 15X15X8CM P/ELETRICA, TIPO AQUATIC OU SIMILAR	UN	3,00	55,61	BDI 1	71,06	213,18
1.10.3.2.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	670,00	3,16	BDI 1	4,04	2.706,80
1.10.3.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	800,00	4,61	BDI 1	5,89	4.712,00
1.10.3.4.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	660,00	7,13	BDI 1	9,11	6.012,60
1.10.3.5.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70,00	9,95	BDI 1	12,71	889,70
1.10.3.6.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	33,05	BDI 1	42,23	591,22
1.10.3.7.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	360,00	18,38	BDI 1	23,49	8.456,40
1.10.3.8.	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	20,94	BDI 1	26,76	4.014,00
1.10.3.9.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23,00	27,81	BDI 1	35,54	817,42
1.10.3.10.	SINAPI	91975	INTERRUPTOR SIMPLES (4 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	74,84	BDI 1	95,63	95,63
1.10.3.11.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	27,89	BDI 1	35,64	213,84
1.10.3.12.	Composição	024	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT	UN	62,00	110,66	BDI 1	141,40	8.766,80

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL	OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA	ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA	JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.10.3.13.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	16,88	BDI 1	21,57	150,99
1.10.3.14.	Composição	025	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVO A DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN	1,00	24,73	BDI 1	31,60	31,60
1.10.3.15.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	153,00	8,91	BDI 1	11,39	1.742,67
1.10.3.16.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	38,00	29,02	BDI 1	37,08	1.409,04
1.10.3.17.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	44,41	BDI 1	56,75	454,00
1.10.3.18.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	33,16	BDI 1	42,37	42,37
1.10.3.19.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	52,74	BDI 1	67,39	269,56
1.11.			ESQUADRIA					-	54.168,13
1.11.0.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,11	10,34	BDI 1	13,21	186,39
1.11.0.2.	Composição	026	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	M2	42,11	26,82	BDI 1	34,27	1.443,11
1.11.0.3.	SINAPI	100688	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	940,67	BDI 1	1.201,99	2.403,98
1.11.0.4.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	18,00	1.151,64	BDI 1	1.471,57	26.488,26
1.11.0.5.	Composição	027	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	17,73	143,71	BDI 1	183,63	3.255,76
1.11.0.6.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	42,11	235,22	BDI 1	300,56	12.656,58
1.11.0.7.	Composição	040	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10 MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR, TRILHOS E ROLDANAS	M2	6,35	953,17	BDI 1	1.217,96	7.734,05
1.12.			EQUIPAMENTOS					-	42.413,03



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

SECRETARIA		RESPONSÁVEL		OBJETO			
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES		JUAZEIRO/BA		ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	ENDEREÇO DA OBRA		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SALVADOR	08-25 (DES.)	BAIRRO ALTO DA MARAVILHA		JUAZEIRO/BA	27.78%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.12.0.1.	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	11,00	2.561,57	BDI 1	3.273,17	36.004,87
1.12.0.2.	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	4.144,18	BDI 1	5.295,43	5.295,43
1.12.0.3.	Composição	028	EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO ABC, CAPACIDADE 6 KG, ALCANCE MÉDIO DO JATO 5M , TEMPO DE DESCARGA 12S, NBR9443, 9444, 10721	UN	3,00	290,27	BDI 1	370,91	1.112,73
1.13.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	2.898,14
1.13.0.1.	Composição	029	LIMPEZA GERAL	M2	308,22	3,06	BDI 1	3,91	1.205,14
1.13.0.2.	Composição	030	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	50,00	22,72	BDI 1	29,03	1.451,50
1.13.0.3.	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	50,00	3,78	BDI 1	4,83	241,50

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

O item 9450/ORSE-I, possui o serviço de instalação incluído no item 101510/SINAPI

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

JUAZEIRO/BA

Local

terça-feira, 2 de dezembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ALINE ROBERTA SABROS DE SANTANA

CREA/CAU: CREA-BA 80443/D

ART/RRT: A20251274949

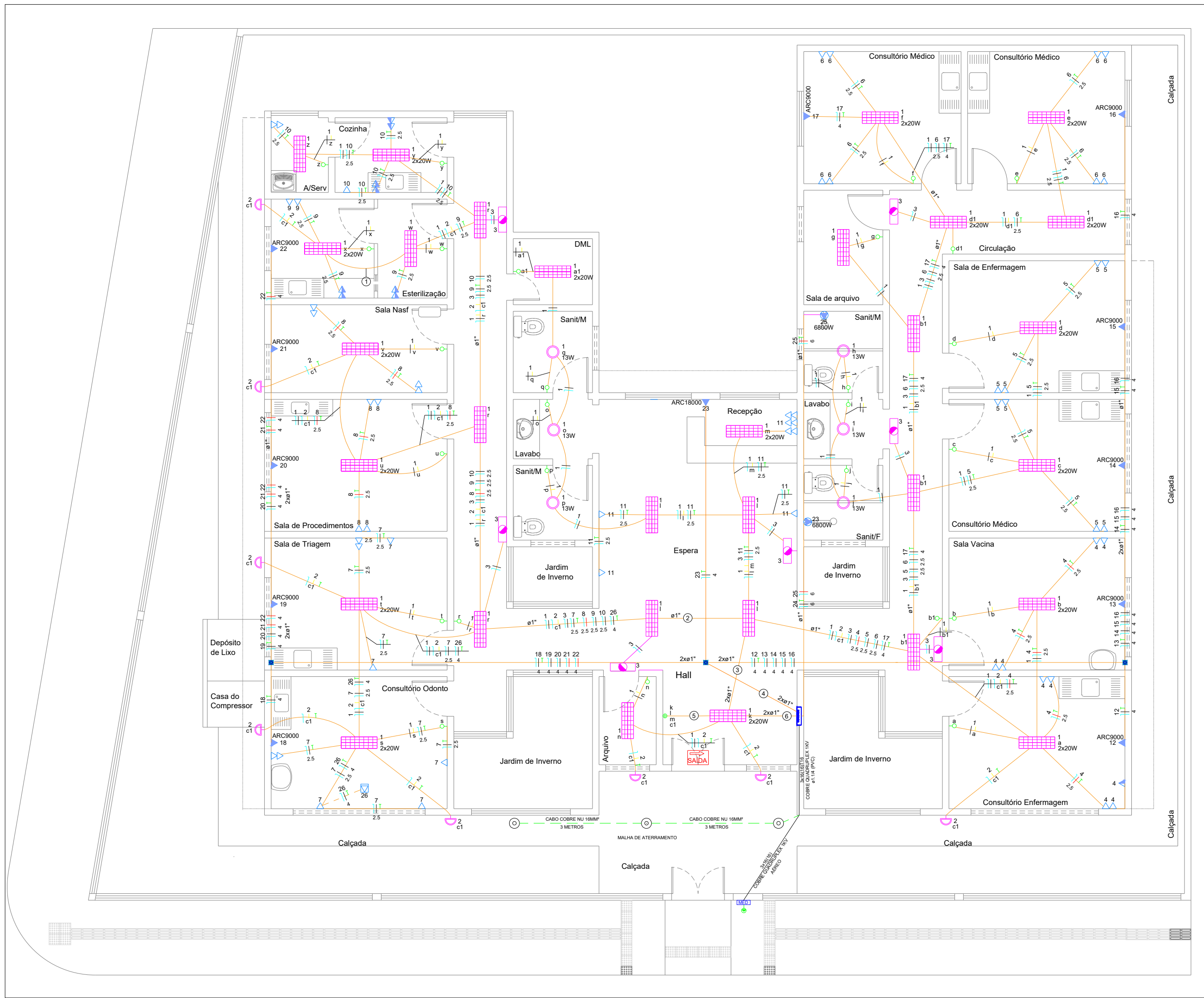
Documento assinado digitalmente



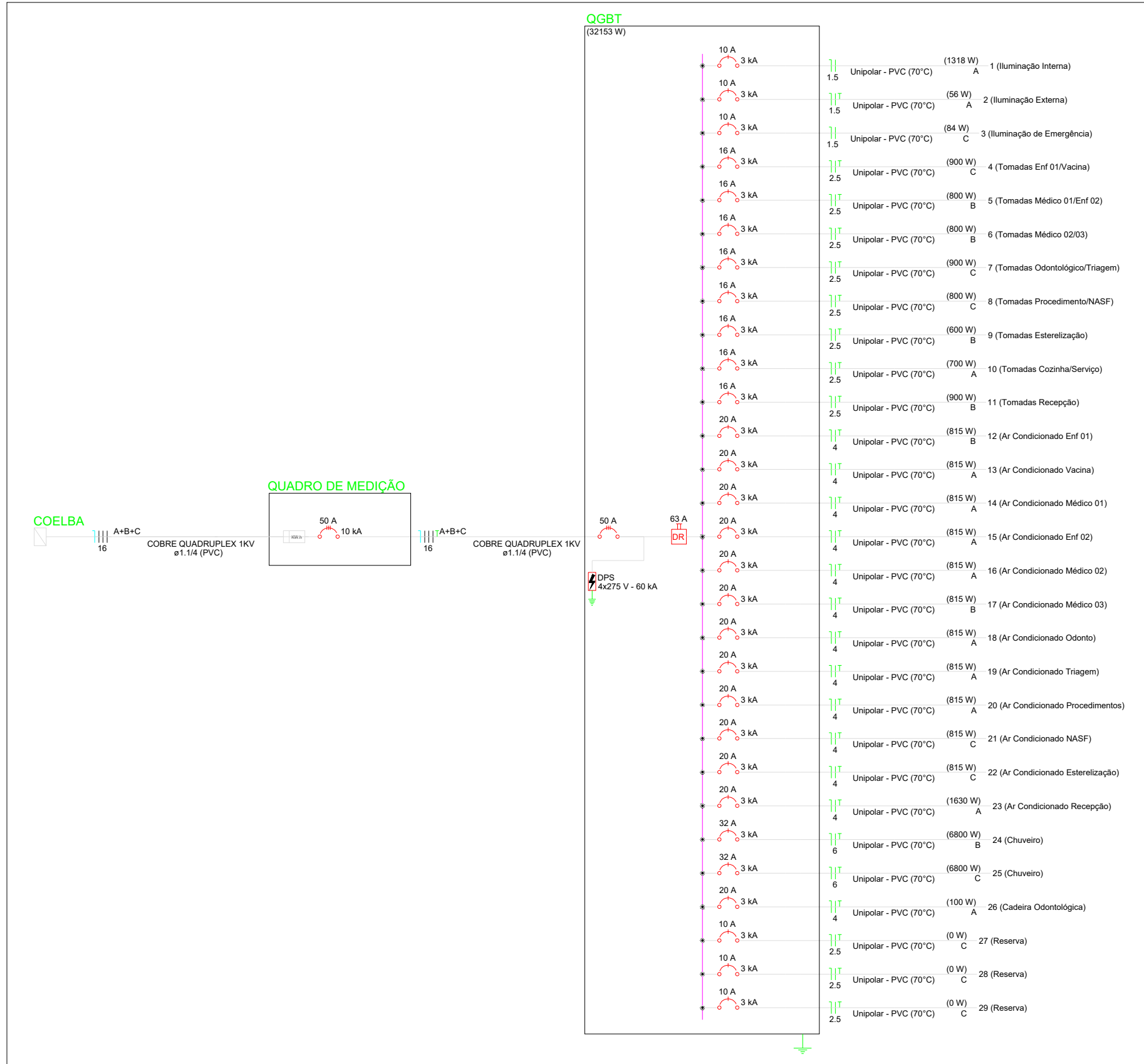
ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

Data: 17/12/2025 22:41:24-0300

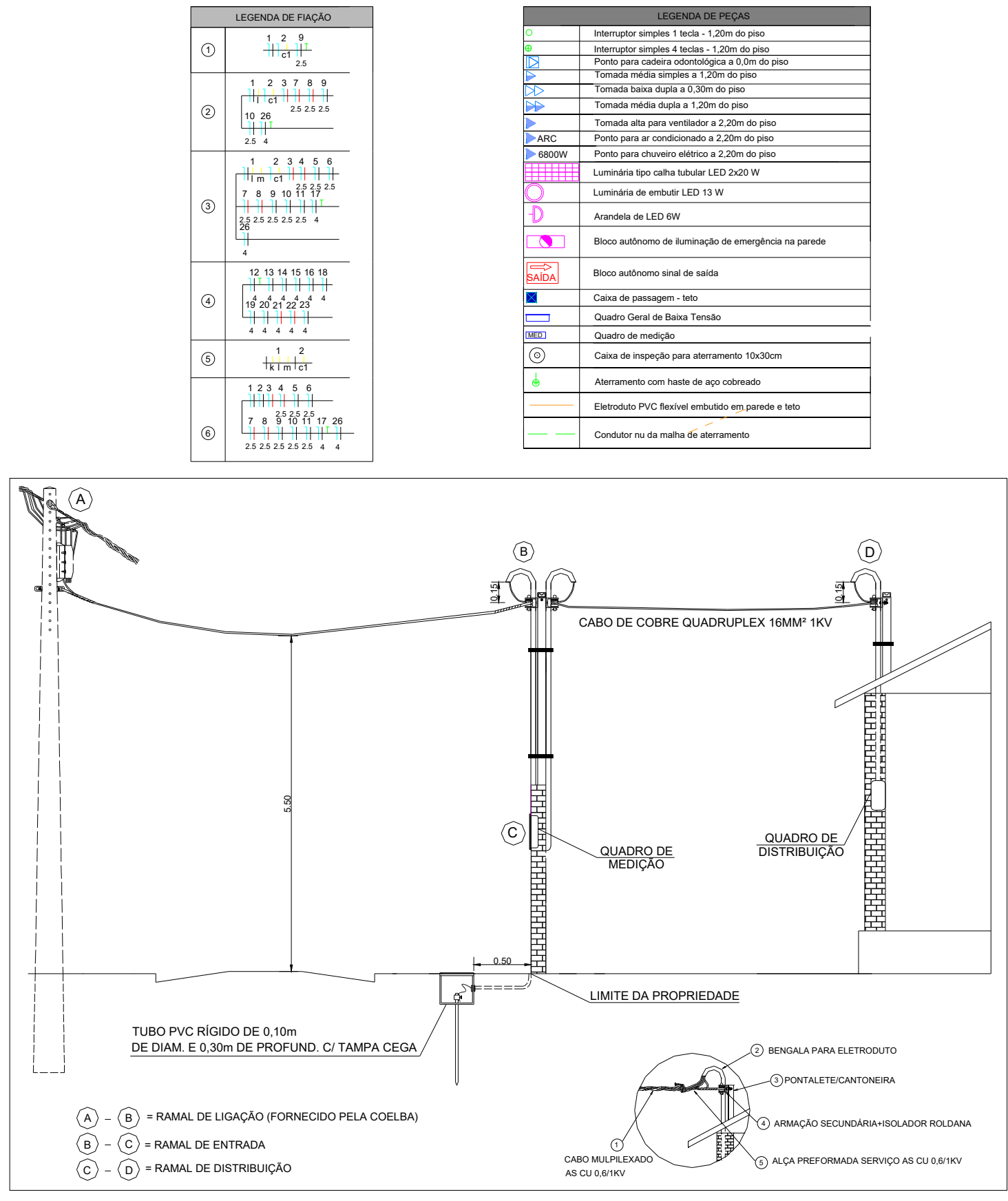
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



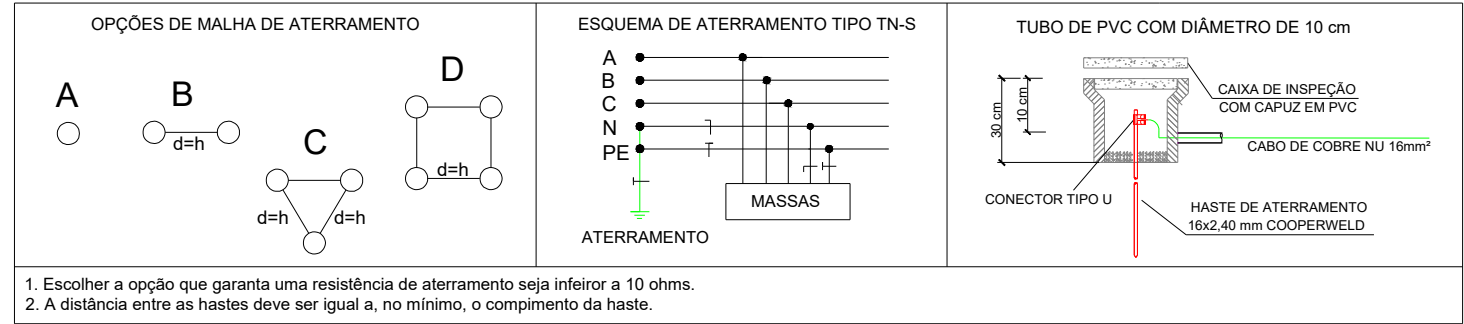
1 PLANTA DE LOCAÇÃO



5 DIAGRAMA UNIFILAR



2 DET. PADRÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA



3 DET. DO ATERRAMENTO

Circuito	Descrição	Esquema	Módulo de Inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)	Tomadas (W)	Pot. total (VA)	Pot. total (VA)	Fases	Pot - A (VA)	Pot - B (VA)	Pot - C (VA)	Pot - F (VA)	Pot - G (VA)	Pot - H (VA)	Pot - I (VA)	Pot - J (VA)	Pot - K (VA)	Pot - L (VA)	Pot - M (VA)	Pot - N (VA)	Pot - O (VA)	Pot - P (VA)	Pot - Q (VA)	Pot - R (VA)	Pot - S (VA)	Pot - T (VA)	Pot - U (VA)	Pot - V (VA)	Pot - W (VA)	Pot - X (VA)	Pot - Y (VA)	Pot - Z (VA)	Pot - AA (VA)	Pot - AB (VA)	Pot - AC (VA)	Pot - AD (VA)	Pot - AE (VA)	Pot - AF (VA)	Pot - AG (VA)	Pot - AH (VA)	Pot - AI (VA)	Pot - AJ (VA)	Pot - AK (VA)	Pot - AL (VA)	Pot - AM (VA)	Pot - AN (VA)	Pot - AO (VA)	Pot - AP (VA)	Pot - AQ (VA)	Pot - AR (VA)	Pot - AS (VA)	Pot - AT (VA)	Pot - AU (VA)	Pot - AV (VA)	Pot - AW (VA)	Pot - AX (VA)	Pot - AY (VA)	Pot - AZ (VA)	Pot - BA (VA)	Pot - BB (VA)	Pot - BC (VA)	Pot - BD (VA)	Pot - BE (VA)	Pot - BF (VA)	Pot - BG (VA)	Pot - BH (VA)	Pot - BI (VA)	Pot - BJ (VA)	Pot - BK (VA)	Pot - BL (VA)	Pot - BM (VA)	Pot - BN (VA)	Pot - BO (VA)	Pot - BP (VA)	Pot - BQ (VA)	Pot - BR (VA)	Pot - BS (VA)	Pot - BT (VA)	Pot - BU (VA)	Pot - BV (VA)	Pot - BW (VA)	Pot - BX (VA)	Pot - BY (VA)	Pot - BZ (VA)	Pot - CA (VA)	Pot - CB (VA)	Pot - CC (VA)	Pot - CD (VA)	Pot - CE (VA)	Pot - CF (VA)	Pot - CG (VA)	Pot - CH (VA)	Pot - CI (VA)	Pot - CJ (VA)	Pot - CK (VA)	Pot - CL (VA)	Pot - CM (VA)	Pot - CN (VA)	Pot - CO (VA)	Pot - CP (VA)	Pot - CQ (VA)	Pot - CR (VA)	Pot - CS (VA)	Pot - CT (VA)	Pot - CU (VA)	Pot - CV (VA)	Pot - CW (VA)	Pot - CX (VA)	Pot - CY (VA)	Pot - CZ (VA)	Pot - DA (VA)	Pot - DB (VA)	Pot - DC (VA)	Pot - DD (VA)	Pot - DE (VA)	Pot - DF (VA)	Pot - DG (VA)	Pot - DH (VA)	Pot - DI (VA)	Pot - DJ (VA)	Pot - DK (VA)	Pot - DL (VA)	Pot - DM (VA)	Pot - DN (VA)	Pot - DO (VA)	Pot - DP (VA)	Pot - DQ (VA)	Pot - DR (VA)	Pot - DS (VA)	Pot - DT (VA)	Pot - DU (VA)	Pot - DV (VA)	Pot - DW (VA)	Pot - DX (VA)	Pot - DY (VA)	Pot - DZ (VA)	Pot - EA (VA)	Pot - EB (VA)	Pot - EC (VA)	Pot - ED (VA)	Pot - EE (VA)	Pot - EF (VA)	Pot - EG (VA)	Pot - EH (VA)	Pot - EI (VA)	Pot - EJ (VA)	Pot - EK (VA)	Pot - EL (VA)	Pot - EM (VA)	Pot - EN (VA)	Pot - EO (VA)	Pot - EP (VA)	Pot - EQ (VA)	Pot - ER (VA)	Pot - ES (VA)	Pot - ET (VA)	Pot - EU (VA)	Pot - EV (VA)	Pot - EW (VA)	Pot - EX (VA)	Pot - EY (VA)	Pot - EZ (VA)	Pot - FA (VA)	Pot - FB (VA)	Pot - FC (VA)	Pot - FD (VA)	Pot - FE (VA)	Pot - FF (VA)	Pot - FG (VA)	Pot - FH (VA)	Pot - FI (VA)	Pot - FJ (VA)	Pot - FK (VA)	Pot - FL (VA)	Pot - FM (VA)	Pot - FN (VA)	Pot - FO (VA)	Pot - FP (VA)	Pot - FQ (VA)	Pot - FR (VA)	Pot - FS (VA)	Pot - FT (VA)	Pot - FU (VA)	Pot - FV (VA)	Pot - FW (VA)	Pot - FX (VA)	Pot - FY (VA)	Pot - FZ (VA)	Pot - GA (VA)	Pot - GB (VA)	Pot - GC (VA)	Pot - GD (VA)	Pot - GE (VA)	Pot - GF (VA)	Pot - GG (VA)	Pot - GH (VA)	Pot - GI (VA)	Pot - GJ (VA)	Pot - GK (VA)	Pot - GL (VA)	Pot - GM (VA)	Pot - GN (VA)	Pot - GO (VA)	Pot - GP (VA)	Pot - GQ (VA)	Pot - GR (VA)	Pot - GS (VA)	Pot - GT (VA)	Pot - GU (VA)	Pot - GV (VA)	Pot - GW (VA)	Pot - GX (VA)	Pot - GY (VA)	Pot - GZ (VA)	Pot - HA (VA)	Pot - HB (VA)	Pot - HC (VA)	Pot - HD (VA)	Pot - HE (VA)	Pot - HF (VA)	Pot - HG (VA)	Pot - HH (VA)	Pot - HI (VA)	Pot - HJ (VA)	Pot - HK (VA)	Pot - HL (VA)	Pot - HM (VA)	Pot - HN (VA)	Pot - HO (VA)	Pot - HP (VA)	Pot - HQ (VA)	Pot - HR (VA)	Pot - HS (VA)	Pot - HT (VA)	Pot - HU (VA)	Pot - HV (VA)	Pot - HW (VA)	Pot - HX (VA)	Pot - HY (VA)	Pot - HZ (VA)	Pot - IA (VA)	Pot - IB (VA)	Pot - IC (VA)	Pot - ID (VA)	Pot - IE (VA)	Pot - IF (VA)	Pot - IG (VA)	Pot - IH (VA)	Pot - II (VA)	Pot - IJ (VA)	Pot - IK (VA)	Pot - IL (VA)	Pot - IM (VA)	Pot - IN (VA)	Pot - IO (VA)	Pot - IP (VA)	Pot - IQ (VA)	Pot - IR (VA)	Pot - IS (VA)	Pot - IT (VA)	Pot - IU (VA)	Pot - IV (VA)	Pot - IW (VA)	Pot - IX (VA)	Pot - IY (VA)	Pot - IZ (VA)	Pot - JA (VA)	Pot - JB (VA)	Pot - JC (VA)	Pot - JD (VA)	Pot - JE (VA)	Pot - JF (VA)	Pot - JG (VA)	Pot - JH (VA)	Pot - JI (VA)	Pot - JJ (VA)	Pot - JK (VA)	Pot - JL (VA)	Pot - JM (VA)	Pot - JN (VA)	Pot - JO (VA)	Pot - JP (VA)	Pot - JQ (VA)	Pot - JR (VA)	Pot - JS (VA)	Pot - JT (VA)	Pot - JU (VA)	Pot - JV (VA)	Pot - JW (VA)	Pot - JX (VA)	Pot - JY (VA)	Pot - JZ (VA)	Pot - KA (VA)	Pot - KB (VA)	Pot - KC (VA)	Pot - KD (VA)	Pot - KE (VA)	Pot - KF (VA)	Pot - KG (VA)	Pot - KH (VA)	Pot - KI (VA)	Pot - KJ (VA)	Pot - KL (VA)	Pot - KM (VA)	Pot - KN (VA)	Pot - KO (VA)	Pot - KP (VA)	Pot - KQ (VA)	Pot - KR (VA)	Pot - KS (VA)	Pot - KT (VA)	Pot - KU (VA)	Pot - KV (VA)	Pot - KW (VA)	Pot - KX (VA)	Pot - KY (VA)	Pot - KZ (VA)	Pot - LA (VA)	Pot - LB (VA)	Pot - LC (VA)	Pot - LD (VA)	Pot - LE (VA)	Pot - LF (VA)	Pot - LG (VA)	Pot - LH (VA)	Pot - LI (VA)	Pot - LJ (VA)	Pot - LK (VA)	Pot - LL (VA)	Pot - LM (VA)	Pot - LN (VA)	Pot - LO (VA)	Pot - LP (VA)	Pot - LQ (VA)	Pot - LR (VA)	Pot - LS (VA)	Pot - LT (VA)	Pot - LU (VA)	Pot - LV (VA)	Pot - LW (VA)	Pot - LX (VA)	Pot - LY (VA)	Pot - LZ (VA)	Pot - MA (VA)	Pot - MB (VA)	Pot - MC (VA)	Pot - MD (VA)	Pot - ME (VA)	Pot - MF (VA)	Pot - MG (VA)	Pot - MH (VA)	Pot - MI (VA)	Pot - MJ (VA)	Pot - MK (VA)	Pot - ML (VA)	Pot - MM (VA)	Pot - MN (VA)	Pot - MO (VA)	Pot - MP (VA)	Pot - MQ (VA)	Pot - MR (VA)	Pot - MS (VA)	Pot - MT (VA)	Pot - MU (VA)	Pot - MV (VA)	Pot - MW (VA)	Pot - MX (VA)	Pot - MY (VA)	Pot - MZ (VA)	Pot - NA (VA)	Pot - NB (VA)	Pot - NC (VA)	Pot - ND (VA)	Pot - NE (VA)	Pot - NF (VA)	Pot - NG (VA)	Pot - NH (VA)	Pot - NI (VA)	Pot - NJ (VA)	Pot - NK (VA)	Pot - NL (VA)	Pot - NM (VA)	Pot - NN (VA)	Pot - NO (VA)	Pot - NP (VA)	Pot - NQ (VA)	Pot - NR (VA)	Pot - NS (VA)	Pot - NT (VA)	Pot - NU (VA)	Pot - NV (VA)	Pot - NW (VA)	Pot - NX (VA)	Pot - NY (VA)	Pot - NZ (VA)	Pot - OA (VA)	Pot - OB (VA)	Pot - OC (VA)	Pot - OD (VA)	Pot - OE (VA)	Pot - OF (VA)	Pot - OG (VA)	Pot - OH (VA)	Pot - OI (VA)	Pot - OJ (VA)	Pot - OK (VA)	Pot - OL (VA)	Pot - OM (VA)	Pot - ON (VA)	Pot - OO (VA)	Pot - OP (VA)	Pot - OQ (VA)	Pot - OR (VA)	Pot - OS (VA)	Pot - OT (VA)	Pot - OU (VA)	Pot - OV (VA)	Pot - OW (VA)	Pot - OX (VA)	Pot - OY (VA)	Pot - OZ (VA)	Pot - PA (VA)	Pot - PB (VA)	Pot - PC (VA)	Pot - PD (VA)	Pot - PE (VA)	Pot - PF (VA)	Pot - PG (VA)	Pot - PH (VA)	Pot - PI (VA)	Pot - PJ (VA)	Pot - PK (VA)	Pot - PL (VA)	Pot - PM (VA)	Pot - PN (VA)	Pot - PO (VA)	Pot - PP (VA)	Pot - PQ (VA)	Pot - PR (VA)	Pot - PS (VA)	Pot - PT (VA)	Pot - PU (VA)	Pot - PV (VA)	Pot - PW (VA)	Pot - PX (VA)	Pot - PY (VA)	Pot - PZ (VA)	Pot - QA (VA)	Pot - QB (VA)	Pot - QC (VA)	Pot - QD (VA)	Pot - QE (VA)	Pot - QF (VA)	Pot - QG (VA)	Pot - QH (VA)	Pot - QI (VA)	Pot - QJ (VA)	Pot - QK (VA)	Pot - QL (VA)	Pot - QM (VA)	Pot - QN (VA)	Pot - QO (VA)	Pot - QP (VA)	Pot - QQ (VA)	Pot - QR (VA)	Pot - QS (VA)	Pot - QT (VA)	Pot - QU (VA)	Pot - QV (VA)	Pot - QW (VA)	Pot - QX (VA)	Pot - QY (VA)	Pot - QZ (VA)	Pot - RA (VA)	Pot - RB (VA)	Pot - RC (VA)	Pot - RD (VA)	Pot - RE (VA)	Pot - RF (VA)	Pot - RG (VA)	Pot - RH (VA)	Pot - RI (VA)	Pot - RJ (VA)	Pot - RK (VA)	Pot - RL (VA)	Pot - RM (VA)	Pot - RN (VA)	Pot - RO (VA)	Pot - RP (VA)	Pot - RQ (VA)	Pot - RR (VA)	Pot - RS (VA)	Pot - RT (VA)	Pot - RU (VA)	Pot - RV (VA)	Pot - RW (VA)	Pot - RX (VA)	Pot - RY (VA)	Pot - RZ (VA)	Pot - SA (VA)	Pot - SB (VA)	Pot - SC (VA)	Pot - SD (VA)	Pot - SE (VA)	Pot - SF (VA)	Pot - SG (VA)	Pot - SH (VA)	Pot - SI (VA)	Pot - SJ (VA)	Pot - SK (VA)	Pot - SL (VA)	Pot - SM (VA)	Pot - SN (VA)	Pot - SO (VA)	Pot - SP (VA)	Pot - SQ (VA)	Pot - SR (VA)	Pot - SS (VA)	Pot - ST (VA)	Pot - SU (VA)	Pot - SV (VA)	Pot - SW (VA)	Pot - SX (VA)	Pot - SY (VA)	Pot - SZ (VA)	Pot - TA (VA)	Pot - TB (VA)	Pot - TC (VA)	Pot - TD (VA)	Pot - TE (VA)	Pot - TF (VA)	Pot - TG (VA)	Pot - TH (VA)	Pot - TI (VA)	Pot - TJ (VA)	Pot - TK (VA)	Pot - TL (VA)	Pot - TM (VA)	Pot - TN (VA)	Pot - TO (VA)	Pot - TP (VA)	Pot - TQ (VA)	Pot - TR (VA)	Pot - TS (VA)	Pot - TT (VA)	Pot - TU (VA)	Pot - TV (VA)	Pot - TW (VA)	Pot - TX (VA)	Pot - TY (VA)	Pot - TZ (VA)	Pot - UA (VA)	Pot - UB (VA)	Pot - UC (VA)	Pot - UD (VA)	Pot - UE (VA)	Pot - UF (VA)	Pot - UG (VA)	Pot - UH (VA)	Pot - UI (VA)	Pot - UJ (VA)	Pot - UK (VA)	Pot - UL (VA)	Pot - UM (VA)	Pot - UN (VA)	Pot - UO (VA)	Pot - UP (VA)	Pot - UQ (VA)	Pot - UR (VA)	Pot - US (VA)	Pot - UT (VA)	Pot - UY (VA)	Pot - UZ (VA)	Pot - VA (VA)	Pot - VB (VA)	Pot - VC (VA)	Pot - VD (VA)	Pot - VE (VA)	Pot - VF (VA)	Pot - VG (VA)	Pot - VH (VA)	Pot - VI (VA)	Pot - VJ (VA)	Pot - VK (VA)	Pot - VL (VA)	Pot - VM (VA)	Pot - VN (VA)	Pot - VO (VA)	Pot - VP (VA)	Pot - VQ (VA)	Pot - VR (VA)	Pot - VS (VA)	Pot - VT (VA)	Pot - VU (VA)	Pot - VW (VA)	Pot - VX (VA)	Pot - VY (VA)	Pot - VZ (VA)	Pot - WA (VA)	Pot - WB (VA)	Pot - WC (VA)	Pot - WD (VA)	Pot - WE (VA)	Pot - WF (VA)	Pot - WG (VA)	Pot - WH (VA)	Pot - WI (VA)	Pot - WJ (VA)	Pot - WK (VA)	Pot - WL (VA)	Pot - WM (VA)	Pot - WN (VA)	Pot - WO (VA)	Pot - WP (VA)	Pot - WQ (VA)	Pot - WR (VA)	Pot - WS (VA)	Pot - WT (VA)	Pot - WY (VA)	Pot - WZ (VA)	Pot - XA (VA)	Pot - XB (VA)	Pot - XC (VA)	Pot - XD (VA)	Pot - XE (VA)	Pot - XF (VA)	Pot - XG (VA)	Pot - XH (VA)	Pot - XI (VA)	Pot - XJ (VA)	Pot - XK (VA)	Pot - XL (VA)	Pot - XM (VA)	Pot - XN (VA)	Pot - XO (VA)	Pot - XP (VA)	Pot - XQ (VA)	Pot - XR (VA)	Pot - XS (VA)	Pot - XT (VA)	Pot - XU (VA)	Pot - XV (VA)	Pot - XW (VA)	Pot - XX (VA)	Pot - XY (VA)	Pot - XZ (VA)	Pot - YA (VA)	Pot - YB (VA)	Pot - YC (VA)	Pot - YD (VA)	Pot - YE (VA)	Pot - YF (VA)	Pot - YG (VA)	Pot - YH (VA)	Pot - YI (VA)	Pot - YJ (VA)	Pot - YK (VA)	Pot - YL (VA)	Pot - YM (VA)	Pot - YN (VA)	Pot - YO (VA)	Pot - YP (VA)	Pot - YQ (VA)	Pot - YR (VA)	Pot - YS (VA)	Pot - YT (VA)	Pot - YU (VA)	Pot - YV (VA)	Pot - YW (VA)	Pot - YX (VA)	Pot - YY (VA)	Pot - YZ (VA)	Pot - ZA (VA)	Pot - ZB (VA)	Pot - ZC (VA)	Pot - ZD (VA)	Pot - ZE (VA)	Pot - ZF (VA)	Pot - ZG (VA)	Pot - ZH (VA)	Pot - ZI (VA)	Pot - ZJ (VA)	Pot - ZK (VA)	Pot - ZL (VA)	Pot - ZM (VA)	Pot - ZN (VA)	Pot - ZO (VA)	Pot - ZP (VA)	Pot - ZQ (VA)	Pot - ZR (VA)	Pot - ZS (VA)	Pot - ZT (VA)	Pot - ZU (VA)	Pot - ZV (VA)	Pot - ZW (VA)	Pot - ZX (VA)	Pot - ZY (VA)	Pot - ZZ (VA)
----------	-----------	---------	-----------------	------------	----------------	-------------	-----------------	-----------------	-------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

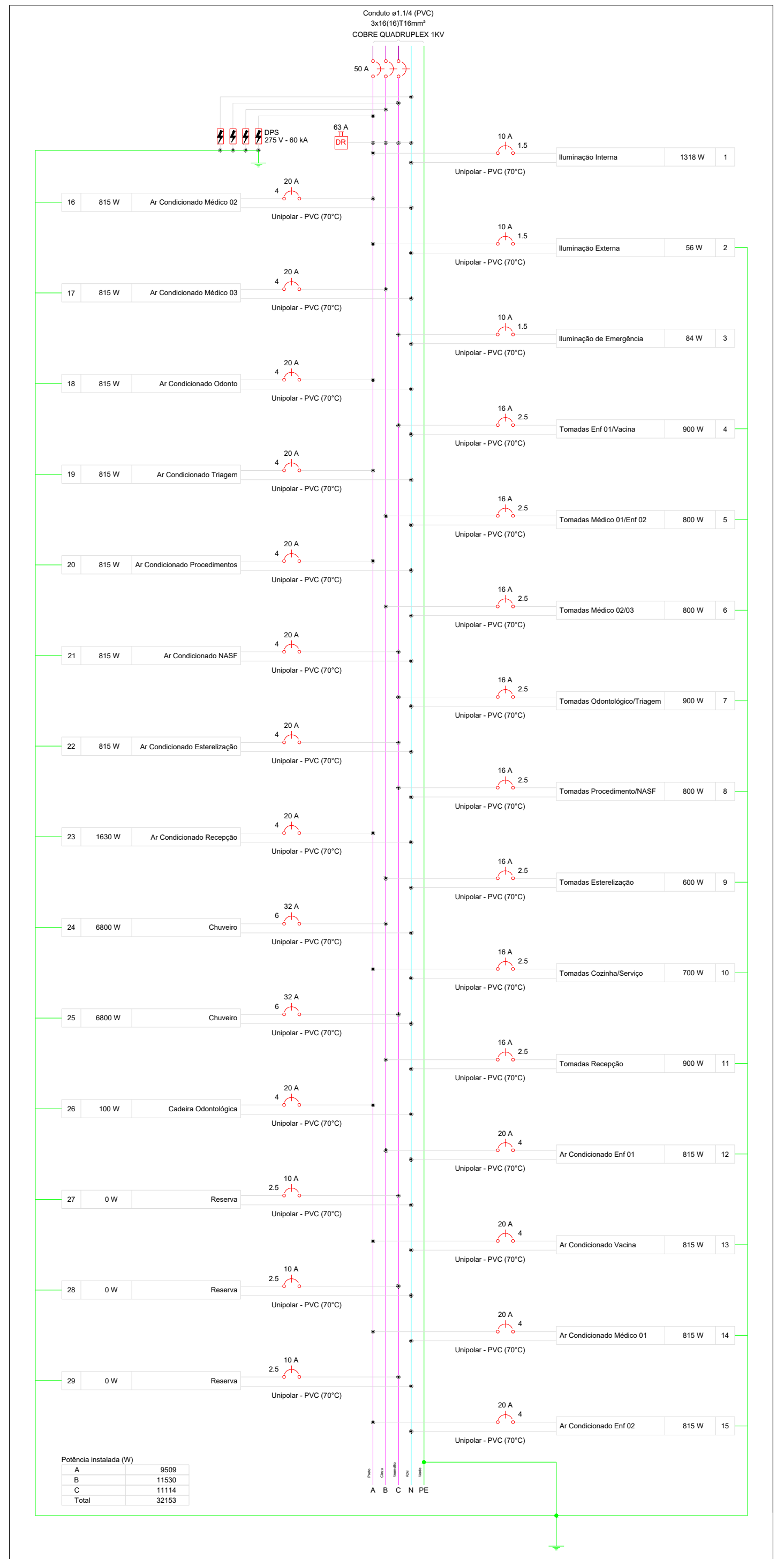
6 QUADRO DE CARGAS

Tipos de carga	Potência instalada (kVA)	Fator de demanda (%)	Demanda (kVA)
Chuveiros	11,77	90,00	10,60
Condicionador de ar	11,77	100,00	11,77
Iluminação e TUD's (Chuveiros e hospitais)	0,11	40,00	0,04
Reserva	0,11	100,00	0,11
TOTAL	23,76		22,52

7 QUADRO DE DEMANDA

NOTAS GERAIS

- Os condutores que representam as fases A, B, C podem ser representadas, respectivamente, pelas cores preto, cinza e vermelho e o retorno em outra cor qualquer diferente das fases, proteção e neutro.
- Os condutores neutro e proteção devem ser representados pelas cores azul e d'água coloração verde-amarelo ou apenas verde, respectivamente.
- O esquema de aterramento utilizado deve ser o TN-S, conforme NBR 5410:2008.
- Os circuitos terminais, que saem do QGBT aos respectivos pontos de utilização, devem ser compostos por condutores de cobre flexível isolados em PVC para tensão mínima de 750V.
- Os circuitos de distribuição, que saem do QM ao QGBT devem ser compostos por condutores de cobre para tensão mínima de 1kV.
- Os circuitos subterráneos devem ser compostos por condutores de cobre flexível isolados em PVC para tensão mínima de 1kV.
- O quadro de distribuição deve ser instalado em local de fácil acesso e livre de inundações.
- O quadro de distribuição deve ser entregue com a seguinte advertência:
 - Quando um disjuntor ou fusível atuar, desligando algum circuito ou a instalação inteira, a causa pode ser uma sobrecarga ou um curto-circuito. Desligamentos frequentes são sinal de sobrecarga. Por isso, NUNCA toque seus disjuntores ou fusíveis por outros de maior corrente (maior amperagem) simplesmente. Como regra, a troca de um disjuntor ou fusível por outro de maior corrente requer, antes, a troca dos fios e cabos elétricos, por outros de maior seção (bitola).
 - Da mesma forma, NUNCA desative ou remova a chave automática de proteção contra choques elétricos (dispositivo DR), mesmo em caso de desligamentos frequentes sem causa aparente. Se os desligamentos forem frequentes e, principalmente, se as testagens de religar a chave não tiverem efeito, isso significa, muito provavelmente, que a instalação elétrica apresenta anomalias internas, que só podem ser identificadas e corrigidas por profissionais qualificados. A DESATIVAÇÃO OU REMOÇÃO DA CHAVE SIGNIFICA A ELIMINAÇÃO DE MEDIDA PROTETORA CONTRA CHOQUES ELÉTRICOS E RISCO DE VIDA PARA OS USUÁRIOS DA INSTALAÇÃO.
- Seção de condutor não analisada, considerar 1,5mm².
- Diâmetro de eletroduto não analisado, considerar 3/4".
- Deve existir aterramento da caixa de medição, no qual o neutro da rede de concessionária deve ser interligado (aterramento funcional).
- Deve existir aterramento do quadro geral de baixa tensão (QGBT), bem como da instalação elétrica (aterramento de proteção).
- Os eletrodutos de alimentação geral devem ser de PVC rígido ou PEAD flexível (cor preta); os eletrodutos dos circuitos terminais embudidos no piso de área interna devem ser de PVC corrugado reforçado; nas áreas externas em PVC rígido ou PEAD flexível (cor preta); os demais podem ser de PVC corrugado comum (cor amarela).



4 DIAGRAMA MULTIFILAR

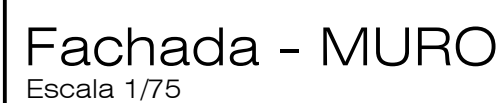
PROJETO ELÉTRICO DE BAIXA TENSÃO

TÍTULO DA PRANCHA:
DETALHES CONSTRUTIVOS DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE JUAZEIRO/BA

ENDEREÇO DA OBRA:
UBS ALTO DA MARAVILHA, JUAZEIRO/BA

 JUAZEIRO PREFEITO DO NORTE	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Documento assinado digitalmente ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA Data: 31/10/2025 13:50:02 -0300 Verifique em https://valdipr.org.br/ver	QUADRO DE REVISÕES: REV 00 - 31/10/2025: VERSÃO INICIAL REV XX - XXXX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO REV XX - XXXX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO REV XX - XXXX/XXXX: TEXTO DE ALTERAÇÃO		
	DESENVOLVIMENTO: LAYSE RIBEIRO MASCARENHAS	ESCALA: 1:75M	FOLHA:	01/01

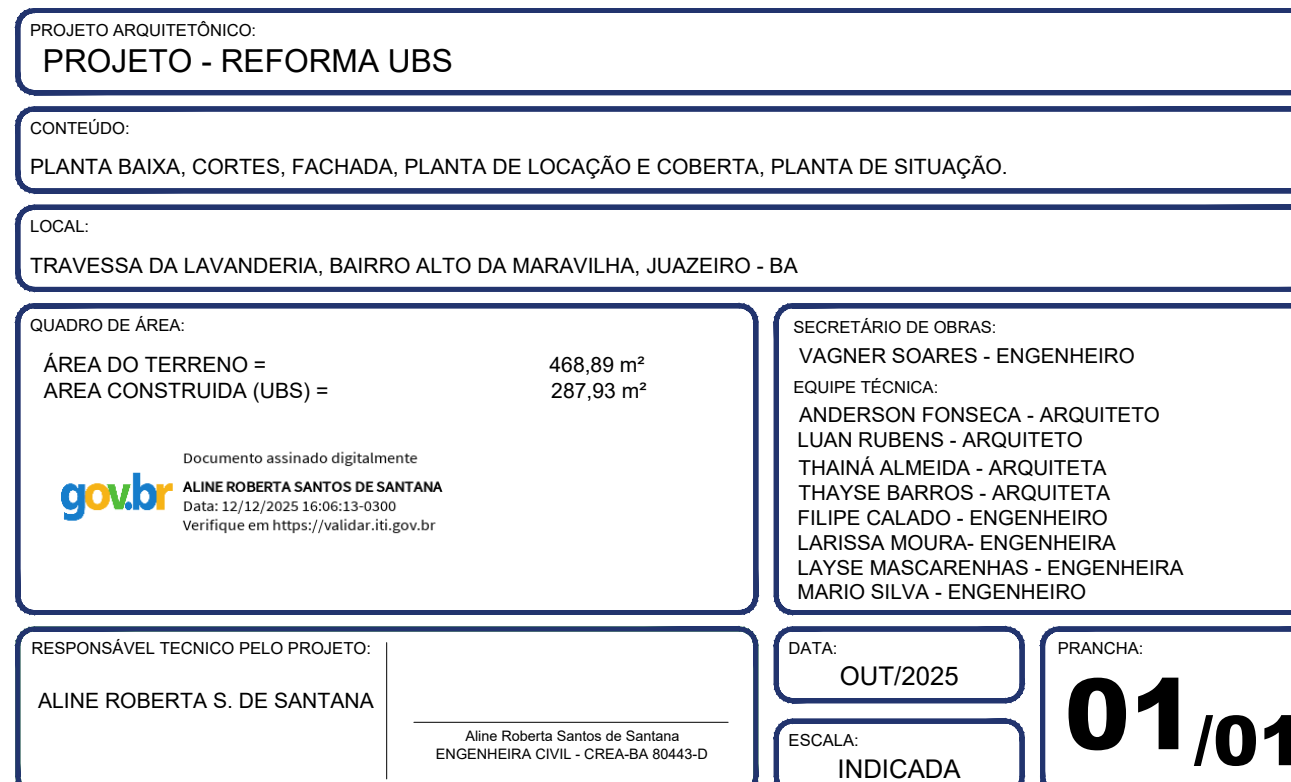


Elemento	Código	Dimensões (m)			ÁREA (m²)	Quant.	Material	Tipo	OBSERVAÇÃO
		L	H	P					
JANELA	J1	2,90	0,60	1,55	1,74m²	02	METALON + VIDRO	CORRER -04 FOLHAS	TROCAR
	J2	1,80	0,60	1,55	1,08m²	05	METALON -03 FOLHAS	CORRER -03 FOLHAS	TROCAR
	J3	0,80	0,60	1,55	0,48m²	05	METALON + VIDRO	ABRIR -01 FOLHA	TROCAR
	J4	1,00	0,60	1,55	0,60m²	06	METALON + VIDRO	CORRER -02 FOLHAS	TROCAR
	J5	1,20	1,65	0,50	1,98m²	02	METALON - VIDRO	CORRER -02 FOLHAS	TROCAR
	J6	1,10	1,65	0,50	1,815m²	04	METALON + VIDRO	CORRER -02 FOLHAS	TROCAR
	J7	1,60	1,65	0,50	2,64m²	04	METALON + VIDRO	CORRER -02 FOLHAS	TROCAR
	J8	1,50	1,10	1,00	1,65m²	01	METALON - VIDRO	CORRER -02 FOLHAS	TROCAR
	J9	1,35	1,10	1,00	1,485m²	01	METALON - VIDRO	CORRER -02 FOLHAS	TROCAR
	J10	1,20	0,60	1,55	0,72m²	01	METALON - VIDRO	CORRER -02 FOLHAS	TROCAR
GRADE	G1	1,05	2,10	----	2,205m²	01	METALON	ABRIR -01 FOLHA	PINTAR
	P1	1,20	2,10	----	2,52m²	01	METALON + VIDRO	ABRIR -02 FOLHAS	TROCAR
	P2	0,80	2,10	----	1,68m²	18	MADEIRA	ABRIR -01 FOLHA	TROCAR
PORTA	P3	0,70	2,10	----	1,47m²	01	MADEIRA	ABRIR -01 FOLHA	TROCAR
	P4	0,60	2,10	----	1,26m²	02	MADEIRA	ABRIR -01 FOLHA	TROCAR
COBOÇO	C1	Rato = 1,25			3,08m²	02	CIMENTO	ELEMENTO VAZADO	PINTAR
	C2	1,20	1,70	0,40	2,04m²	01	CIMENTO	ELEMENTO VAZADO	PINTAR

OBS: GRADIL DAS JANELAS SERÁ PINTADO E REAPROVEITADO

- Intervenções de acordo com Planilha Orçamentária
- Correção de problemas de infiltração de ar condicionado; Instalação dos drenos
- Correção de problemas de infiltração de ar condicionado; Instalação dos drenos
- A execução de alvenaria constante na planilha se refere às áreas em que houve comprometimento da parede por conta da umidade excessiva.

CARIMBOS:





MEMORIAL DESCRITIVO DE REFORMA DA UBS ALTO DA MARAVILHA – MUNICÍPIO DE JUAZEIRO/BA

1. INTRODUÇÃO

Este memorial descritivo estabelece o detalhamento técnico e os procedimentos executivos para a reforma abrangente da Unidade Básica de Saúde (UBS) localizada no Bairro Alto da Maravilha, na Travessa da Lavanderia, s/ nº, no município de Juazeiro, Bahia.

A intervenção visa modernizar as instalações, otimizar a funcionalidade dos espaços e adequar a estrutura às mais recentes normas de saúde e acessibilidade, garantindo um ambiente mais seguro, confortável e eficiente para a comunidade e os profissionais de saúde.

O empreendimento será conduzido sob a responsabilidade técnica de engenharia civil, com supervisão contínua para assegurar a conformidade com as especificações e os prazos estabelecidos.

2. LOCALIZAÇÃO

A UBS localiza-se na Travessa São Miguel, s/n, bairro Santo Antônio, Mussambê, no município de Juazeiro (BA).

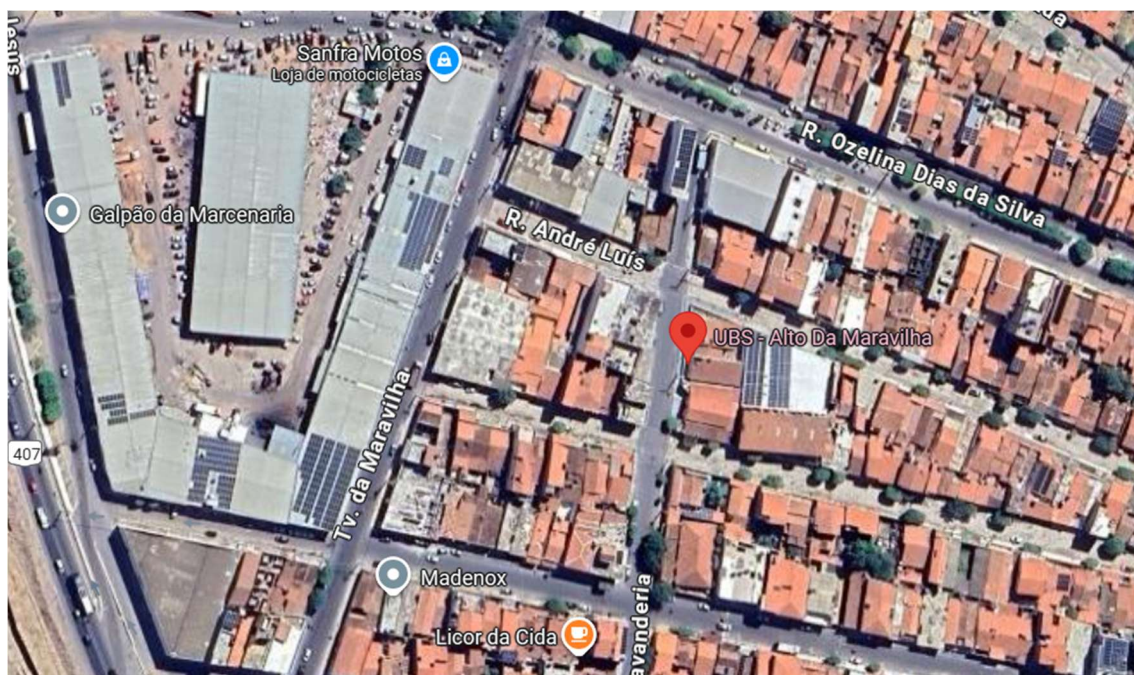


Figura 1: Localização da UBS Alto da MARavilha (Fonte: Google maps)



3. SERVIÇOS PRELIMINARES E DEMOLIÇÕES

A fase inicial da reforma é crucial para a preparação do canteiro de obras e a remoção controlada de elementos existentes, estabelecendo as condições necessárias para as etapas construtivas que se seguirão.

Primeiramente, a administração local da obra será estabelecida, com a mobilização de uma equipe técnica no canteiro, composta por um Engenheiro Civil e um Encarregado Geral. Esses profissionais serão responsáveis pela gestão diária, fiscalização e coordenação de todas as atividades, assegurando o cumprimento do cronograma, das especificações técnicas e das normas de segurança no trabalho. Um dos primeiros atos no local será a instalação da placa de obra, confeccionada em chapa galvanizada e com estrutura de sustentação em madeira, posicionada em local visível e de fácil acesso, conforme os padrões regulatórios para identificação do empreendimento.

Após a organização do canteiro, proceder-se-á à limpeza manual completa de toda a vegetação rasteira presente no terreno da UBS, utilizando ferramentas manuais como enxadas, para desobstruir e preparar a área de intervenção. Essa ação minuciosa garante que o espaço esteja livre de impurezas e elementos orgânicos que possam interferir nas próximas fases da construção.

Após o preparo do canteiro será dado seguimento à obra com o início das demolições, que serão executadas de forma criteriosa e segura. Serão demolidos:

- Partes do forro de gesso comprometidas ou necessárias de serem retiradas por conta das instalações elétricas e problemas de infiltração;
- Partes do piso de concreto do passeio ao redor da edificação, as que estiverem comprometidas;
- O caminho do piso tátil a ser instalado será demolido, passando por dois tipos de piso: lajotas em concreto e concreto simples;
- Será demolido o piso em lajota de concreto presente nas áreas de sol e o passeio lateral direito da edificação;
- Todo o piso cerâmico antigo, que permeia toda a UBS, será demolido;
- Será retirado todo o revestimento cerâmico da UBS: Salas, copa e wc's. Nas áreas molhadas será executado novo revestimento. Nas áreas não molhadas haverá somente emassamento e pintura;





- Os lavatórios antigos também serão removidos, bem como vasos sanitários e pias.
- O meio-fio que circula a UBS, feito em granito, se encontra danificado e será totalmente retirado para substituição;

A remoção de todos os entulhos gerados por essas demolições será feita de forma organizada, com descarte em locais apropriados, seguindo as regulamentações ambientais.

Todo o resíduo sólido resultante da obra será destinado adequadamente para o local indicado pelo município.

4. REVISÃO DE TELHADO

A etapa de revisão do telhado é fundamental para garantir a estanqueidade da edificação e promover a sua durabilidade, protegendo o interior da UBS contra as intempéries.

Será realizada uma minuciosa revisão na cobertura, que possui uma área total de 276 m². Esse processo cuidadoso de retirada e recolocação de telhas cerâmicas será executado com içamento, assegurando que o alinhamento e a sobreposição das peças garantam a vedação perfeita da cobertura.

Para uma proteção adicional contra infiltrações, serão instalados rufos e pingadeiras. Os rufos, confeccionados em chapa de aço galvanizado número 24 com corte de 25 cm, serão aplicados em todas as paredes que margeiam o telhado, atuando como barreiras físicas que direcionam a água para fora das paredes. As pingadeiras, por sua vez, serão peças pré-moldadas de concreto simples com alto acabamento (FCK=20MPa), com dimensões de 0,80m x 0,27m x 0,05m, e instaladas para proteger as fachadas do escoamento da água. Além disso, será considerada a substituição das descidas de água pluvial, indicadas em projeto, por novas.

As lajes existentes serão impermeabilizadas. No que tange aos forros, uma pequena parte, estimada em 30m², passará por substituição ou reparos, com a instalação de novas placas de gesso para ambientes internos. Este processo inclui a montagem da estrutura de sustentação e o tratamento das juntas para um acabamento liso, preparando a superfície para a pintura.





6. ALVENARIAS RECUPERAÇÃO

As intervenções nas alvenarias visam a correção do problema existente de umidade nas paredes que se mostram necessárias.

Para combater esses problemas, todas as paredes comprometidas passarão por um processo de restauro até a altura comprometida, que varia dependendo da parede. Isso incluirá a remoção do chapisco e reboco existentes, a aplicação de uma argamassa de cal específica para dessalinização (em até duas aplicações), que atuará no controle da umidade ascendente e na eliminação dos sais, e nova execução do chapisco e do reboco nas áreas restauradas.

Não haverá demolições de alvenaria, nem ampliação da unidade, resultando em novas paredes a serem adicionadas.

8. EMASSAMENTO E PINTURA (paredes e esquadrias)

A fase de pintura é responsável pelo acabamento estético e pela proteção das superfícies, conferindo durabilidade e um aspecto renovado à UBS, tanto em ambientes internos quanto externos.

Inicialmente, todas as áreas que não foram submetidas ao restauro devido à dessalinização terão sua pintura antiga completamente removida por raspagem e/ou lixamento e escovação, preparando a superfície para receber as novas camadas. As áreas que passaram por restauro de alvenaria receberão selador em toda a sua superfície. Todas as áreas que receberão pintura, seja com reboco novo ou antigo, serão emassadas para correção de imperfeições na superfície. Deve-se atentar para usar a massa correta para casa ambiente: exterior e interior. Após a aplicação da primeira demão de massa, e lixamento, deverá ser aplicada a demão de correção para que não fiquem imperfeições na superfície das paredes, comprometendo a pintura. Após essa etapa de preparo, todas as paredes deverão ser pintadas com tinta de qualidade, obedecendo às cores e dimensões do local de aplicação conforme orientações da SESAU – Secretaria de Saúde de Juazeiro-Ba.

A pintura final será realizada com tinta látex acrílica premium, aplicada manualmente em duas demãos, tanto em tetos quanto em paredes, assegurando uma cobertura completa e duradoura. Para a área externa, a escolha da tinta acrílica premium é crucial devido à sua resistência às intempéries.





Em seguida, as superfícies metálicas serão lixadas manualmente para garantir a aderência, e receberão uma demão de zarcão, uma tinta alquídica de fundo pulverizada, que atuará como protetor anticorrosivo. Após isso, as superfícies metálicas receberão pintura esmalte sintético acetinado, com cores conforme orientações da Sesau. As estruturas de madeira, após a devida preparação e lixamento, receberão tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) em duas demãos, aplicada por pulverização, garantindo um acabamento resistente e esteticamente agradável. Detalhes como letreiros também serão pintados com precisão, recebendo selador acrílico e massa acrílica para um resultado impecável.

O forro da edificação receberá em suas partes novas a aplicação de selador, e nas partes já existentes a aplicação de duas demãos de emassamento a fim de preparar a superfície para a pintura. Após isso, deverá receber pintura conforme orientações da SESAU – Secretaria de Saúde de Juazeiro-Ba.

9. REVESTIMENTO CERÂMICO E BANCADA

Nos locais que correspondem a áreas molhadas, os revestimentos cerâmicos existentes serão demolidos e substituídos por novas placas cerâmicas tipo esmaltada, de dimensões 33 x 45 cm, instaladas até a altura de 1,5 metros. Este novo revestimento será assentado sobre argamassa colante, garantindo a impermeabilidade e a fácil limpeza, essencial para ambientes de saúde. Nas áreas que possuem lavatórios e pias que não sejam a copa e WC's, acima das pias e lavatórios haverá um revestimento com altura de 0,50 m. Quando o revestimento for na área acima da pia, o mesmo terá extensão idêntica à da pia, quando for aplicado nas áreas sobre os reservatórios a extensão do mesmo será de 0,60 m.

Sobre as áreas que atualmente são ocupadas por pias, todas serão substituídas por bancadas de granito cinza andorinha, e= 2 cm, com a instalação de cubas em inox.

10. PAVIMENTAÇÕES E PISOS

A pavimentação é crucial para a funcionalidade e acessibilidade da UBS, abrangendo desde os meios-fios externos até os pisos internos, incluindo a sinalização tátil para acessibilidade.





A obra iniciará com a construção completa do meio-fio, utilizando peças pré-fabricadas de concreto (100x15x13x30 cm) assentadas em trecho reto no trecho curvo. O assentamento será feito com argamassa sobre base devidamente compactada, garantindo alinhamento e durabilidade.

O passeio interno de concreto da edificação será reparado nas partes danificadas. O passeio interno em lajotas de concreto será substituído por passeio em concreto.

No interior da UBS, o piso demolido será substituído por um piso de alta resistência ou industrial, de 12 mm de espessura, na cor cinza, com juntas adequadas, que formarão dimensões 0,80 x 0,80 m. Este piso, sem polimento inicial, será aplicado sobre uma argamassa de regularização para garantir uma base perfeitamente nivelada. Após a instalação, o piso de alta resistência passará por um processo de polimento, conferindo-lhe um acabamento liso e brilhante, além de aumentar sua durabilidade e facilidade de limpeza.

Para complementar os acabamentos e conferir um visual elegante, filetes de granito cinza andorinha (L=4cm, E=2cm) com acabamento boleado serão instalados em pontos estratégicos, adicionando detalhes refinados. Os rodapés serão de alta resistência, com altura de 10 cm e perfil meia-cana, proporcionando um acabamento limpo e resistente na base das paredes.

Um aspecto fundamental deste projeto é a inclusão de piso tátil direcional e de alerta. Essas placas de concreto serão assentadas sobre argamassa ao redor de todo o passeio externo do terreno da UBS e, crucialmente, no acesso do estacionamento ao interior da unidade. Este sistema de sinalização tátil é essencial para garantir a acessibilidade e a segurança de pessoas com deficiência visual, em conformidade com as normas de acessibilidade vigentes. O local onde será executado o piso tátil passará por demolição, na seção necessária para implantação do piso tátil.

Para acesso das pessoas com deficiência à edificação também serão instaladas 2 (duas) rampas de acessibilidade no passeio, contendo piso tátil direcional e alerta.

11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A modernização das instalações hidráulicas é um pilar da reforma, visando a funcionalidade, economia de água e a adequação sanitária, com foco na acessibilidade e na eficiência dos sistemas.





Todos os pontos de água e esgoto existentes serão minuciosamente revisados. Essa inspeção detalhada permitirá identificar e corrigir eventuais vazamentos, obstruções ou desgastes. Serão considerados e substituídos, quando necessário, trechos de tubos, bem como registros, torneiras, e demais conexões para garantir a perfeita estanqueidade e funcionamento da rede. Para os pontos de controle principal, serão instalados registros de gaveta cromados com canopla, de diâmetro de 25mm (1 polegada).

No que tange aos equipamentos, todas as pias, bancadas, torneiras e lavatórios serão substituídos. Serão instaladas cubas em aço inox (34x50 cm) nas bancadas de granito e lavatórios de louça suspensos, com torneiras metálicas cromadas de mesa para lavatório (bico alto) e de parede para cozinha (bico móvel). As conexões serão realizadas com engates flexíveis em PVC (1/2" x 30cm) e em inox (1/2" x 40cm), garantindo flexibilidade e resistência. As bancadas onde se apoiam as pias serão de granito cinza andorinha, com 2 cm de espessura, conferindo durabilidade e uma estética superior.

Todos os vasos sanitários existentes serão substituídos. Para os banheiros comuns, serão instalados vasos sanitários com caixa de descarga acoplada. Para os banheiros destinados para PCD, haverá um cuidado especial com a acessibilidade: serão instaladas barras de apoio retas em alumínio, com 80 cm de comprimento, fixadas na parede, e vasos sanitários sifonados convencionais para Pessoas com Deficiência (PCD), sem furo frontal, de louça branca e com conjunto de ligação ajustável, possuindo assentos elevados, que são adequados para o público que irá utilizá-lo. Os banheiros destinados aos funcionários receberão duchas higiênicas plásticas com registro metálico também serão instaladas nos banheiros.

Todos os sifões existentes serão trocados por novos, tipo copo. Os engates dos lavatórios e vasos, responsáveis pela alimentação dos lavatórios e vasos, serão todos substituídos.

Poderão ser trocados os ralos que apresentarem problemas com o fecho hídrico e a rede de esgoto passará por uma revisão, com a substituição de elementos ou trechos da tubulação necessários.

Com respeito aos aparelhos de ar condicionado existentes, verificou-se não há drenos para os mesmos, ficando a água produzida lançada sobre os passeios, danificando as paredes e favorecendo o aparecimento de lodo. Serão instalados drenos





para cada unidade condicionadora de ar, dos quais sairão tubos que serão interligados em um ramal que conduzirá a água para um dreno que será construído, favorecendo a infiltração.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A atualização das instalações elétricas é fundamental para a segurança, eficiência energética e funcionalidade da UBS, incorporando novas tecnologias e sistemas de proteção.

O processo de renovação elétrica começará com a criação de rasgos lineares manuais na alvenaria para a passagem de eletrodutos com diâmetros menores ou iguais a 40 mm. Uma vez que os eletrodutos e as caixas de passagem forem posicionados e fixados, as alvenarias serão chumbadas, garantindo a integridade da parede. Todos os interruptores e tomadas elétricas existentes serão removidos, preparando o caminho para a instalação de novos componentes.

Serão instaladas novas tomadas baixas e médias de embutir, tanto de 1 e 2 com padrão 2P+T (dois polos mais terra) e capacidade de 10A, completas com suporte e placa. Da mesma forma, interruptores simples de 1 e 2 módulos, com capacidade de 10A/250V, serão instalados. Para cada consultório da UBS e para a recepção, onde serão instalados aparelhos de ar condicionado, serão providenciados pontos específicos, com alimentação e proteção individualizada a partir do quadro de distribuição, utilizando cabo de 4mm² e disjuntor unipolar DIN de 20A, garantindo a segurança e o correto funcionamento desses equipamentos de maior consumo.

A iluminação será modernizada com a instalação de luminárias tubulares tipo calha com LED de embutir de 2x20W e com temperatura de cor maior ou igual a 5000K (luz branca fria), proporcionando um ambiente bem iluminado e energeticamente eficiente. Para as áreas dos banheiros serão utilizadas luminárias painel LED de embutir de 13W e para iluminação externa arandelas de parede em LED de 6W. Por fim, serão acrescentadas luminárias de emergência estratégicas, com 30 lâmpadas LED de 2W cada, instaladas em pontos chave da UBS. Essas luminárias acendem automaticamente em caso de falta de energia, garantindo a iluminação mínima necessária para a evacuação segura do local. Além disso, serão instaladas placas de saída de emergência nas portas de entrada/saída.





Para a infraestrutura de cabeamento, serão utilizados eletrodutos flexíveis corrugados de PVC (DN 25 mm - 3/4" e DN 32 mm - 1"), e caixas de passagem em PVC de 4" x 2".

O cabeamento será todo substituído por cabos de cobre flexível isolado anti-chama, nas bitolas de 1.5 mm², 2.5 mm², 4 mm² e 6 mm², dimensionados para os respectivos circuitos terminais, garantindo a capacidade e segurança da instalação. A proteção dos circuitos será feita por disjuntores monopolares tipo DIN de 10, 16A, 20A e 32A e disjuntor tripolar tipo DIN de 63A. O quadro de distribuição principal será um modelo de chapa de aço de embutir, com barramento e capacidade para 40 disjuntores DIN, permitindo a organização e o controle dos circuitos.

Para a segurança geral da edificação, será implementado um sistema de aterramento robusto, que inclui hastes de aterramento de 3/4" com 3 metros de comprimento, conectores tipo grampo metálico tipo olhal para cabo de 16mm²) e caixas de inspeção circulares em polietileno (0,3 m de diâmetro interno), permitindo a verificação e manutenção periódica do sistema. Dispositivos de proteção adicionais serão instalados: um Dispositivo Diferencial Residual (DR) de 4 polos, com sensibilidade de 300 mA e corrente de 63A (tipo AC), para proteger contra choques elétricos, e Dispositivos de Proteção contra Surtos (DPS) Classe II de 1 polo, com tensão máxima de 275V e corrente máxima de 90kA (tipo AC), para proteger os equipamentos contra picos de energia.

A entrada de energia elétrica da UBS será modernizada para uma configuração aérea trifásica, incluindo uma caixa de embutir em muro e cabos de cobre multiplexado QUADRUPLEX na bitola de 16 mm², com um disjuntor DIN de 50A. Um pontalete de aço galvanizado de 1.1/2" e 1,50 m será instalado para suporte da entrada de energia.

12. ESQUADRIAS

A renovação das esquadrias da UBS é uma prioridade, visando a melhoria estética, a segurança, a ventilação e a iluminação natural dos ambientes.

Inicialmente, proceder-se-á à remoção cuidadosa de todas as portas e todas as esquadrias metálicas existentes. Todas as portas da edificação serão substituídas, juntamente com todas as janelas metálicas existentes. O processo de remoção será feito de forma manual, garantindo a integridade das estruturas adjacentes.





As portas a serem substituídas serão do tipo kit de porta de madeira, semi-oca (leve ou média), com padrão de 80x210 e 60x210 cm, com 3,5 cm de espessura. Esses kits incluem dobradiças, montagem e instalação do batente, e fechadura com execução do furo, proporcionando uma solução completa e de alta qualidade. O portão de acesso à edificação, presentes na mureta, será mantido e passará por um processo de revisão, que incluirá lixamento manual e tratamento para preparação para a nova pintura, prolongando sua vida útil e melhorando seu aspecto.

As janelas atuais da edificação darão lugar a novas esquadrias, de alumínio, de correr, com preenchimento em vidro, mantendo as mesmas dimensões das esquadrias retiradas. Essas janelas deverão receber, em sua parte externa, grades de proteção, especificações conforme planilha orçamentária, com dimensões que ultrapassem as dimensões das esquadrias que serão protegidas, estima-se que em cada direção a grade de proteção ultrapasse, no mínimo, 20 cm a esquadria a ser protegida.

A porta de acesso à UBS, hoje metálicas e comprometidas, serão substituídas por portas em vidro temperado, com as mesmas dimensões das atuais. Essas portas também receberão grades de proteção.

13. EQUIPAMENTOS

A etapa de instalação de equipamentos é fundamental para dotar a UBS de funcionalidades essenciais para o conforto dos usuários e a segurança do ambiente.

Um dos principais avanços em termos de conforto será a instalação de aparelhos de ar condicionado novos. Serão adquiridos e instalados treze aparelhos de ar condicionado do tipo split inverter, Hi-Wall (parede), com capacidade de 12.000 BTU/h cada, que serão destinados aos consultórios da UBS, proporcionando um ambiente climatizado e agradável para pacientes e profissionais. Adicionalmente, para as áreas de espera/recepção, serão instalados dois aparelhos de ar condicionado split inverter, também Hi-Wall, mas com maior capacidade, de 18.000 BTU/h cada, dada a maior dimensão e fluxo de pessoas neste espaço. O processo de instalação de cada unidade envolverá a fixação das unidades internas e externas, a passagem das tubulações de cobre isoladas e da fiação elétrica, a realização de vácuo no sistema e a carga de gás refrigerante, finalizando com testes de funcionamento para garantir a eficiência dos sistemas.

Para a segurança contra incêndios, serão adquiridas e estrategicamente posicionadas 3 (três) unidades de extintores de pó químico ABC, com capacidade de 6





kg cada. A espera receberá um extintor, bem como as circulações, que são 2 (duas). Esses extintores são versáteis e eficazes contra diferentes tipos de fogo, e sua localização será definida de acordo com as normas de segurança, garantindo fácil acesso em caso de emergência. A aquisição e a instalação desses equipamentos são partes integrantes do compromisso com um ambiente seguro e bem preparado para as diversas necessidades de uma unidade de saúde.

14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

A fase de serviços complementares marca a finalização da obra, garantindo que o espaço seja entregue em perfeitas condições de uso, limpo e com o descarte adequado de todos os resíduos.

Ao término das etapas construtivas, será realizada uma limpeza geral e minuciosa em toda a área da UBS. Este serviço abrangente visa remover poeira, resíduos de argamassa, tintas, sujeiras e quaisquer outros detritos que tenham sido acumulados durante o processo de reforma. Todas as superfícies, incluindo pisos, paredes, vidros, esquadrias e equipamentos, serão limpas, lavadas e polidas, deixando o ambiente impecável e pronto para ser utilizado pelos usuários e profissionais de saúde.

Concomitantemente à limpeza, será efetuado o processo de coleta e carga manuais de todo o entulho gerado pela obra. Este material, resultante das demolições e demais intervenções, será cuidadosamente recolhido e carregado em caminhões basculantes de 6 m³ de capacidade. O transporte desse entulho será realizado em vias urbanas, seguindo todas as regulamentações municipais e ambientais vigentes, e destinado a bota-foras ou aterros licenciados para o descarte adequado. Essa gestão de resíduos é fundamental para garantir a sustentabilidade do projeto e evitar impactos ambientais.

15. SOLUÇÕES ADOTADAS E CONFORMIDADE COM NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS

A reforma da UBS do Bairro Santo Antônio, Mussambê, foi planejada com o objetivo de entregar um espaço moderno, funcional e totalmente adequado às necessidades da comunidade e aos padrões de qualidade e segurança estabelecidos pelas normas técnicas brasileiras. Cada intervenção foi pensada para otimizar o uso do espaço, melhorar as condições de atendimento e garantir a durabilidade da edificação.





Para atender às necessidades funcionais, diversas soluções foram incorporadas. A climatização da recepção, com a instalação de aparelhos de ar condicionado, melhora o conforto térmico e a utilização do ambiente. A introdução de aparelhos de ar condicionado split inverter nos consultórios proporcionará conforto térmico aos usuários e equipe, essencial para um ambiente de saúde. A escolha de pisos de alta resistência para as áreas internas e concreto simples para as externas garante durabilidade, facilidade de manutenção e segurança para o grande fluxo de pessoas.

A conformidade com as normas técnicas brasileiras (ABNT NBR) é um pilar deste projeto. No âmbito da acessibilidade, a instalação de barras de apoio em alumínio nos banheiros, a instalação de rampas e a implementação de piso tátil direcional e de alerta no passeio externo e no acesso à UBS são cruciais. Essas medidas seguem rigorosamente a NBR 9050, que estabelece os critérios e parâmetros técnicos para garantir a acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, assegurando que pessoas com mobilidade reduzida ou deficiência visual possam utilizar a unidade com autonomia e segurança. A substituição de vasos sanitários por modelos específicos para PCD (Pessoas com Deficiência) também reforça este compromisso.

As instalações elétricas foram projetadas para atender aos mais altos padrões de segurança e eficiência. A revisão completa da fiação, a instalação de novos pontos, a utilização de eletrodutos e cabos devidamente dimensionados, e a inclusão de dispositivos de proteção como Dispositivos Diferenciais Residuais (DR) e Dispositivos de Proteção contra Surtos (DPS) garantem a conformidade com a NBR 5410 (Instalações Elétricas de Baixa Tensão). O sistema de aterramento foi dimensionado conforme a NBR 5419 (Proteção de Estruturas Contra Descargas Atmosféricas), e as luminárias de emergência estão em consonância com a NBR 10898 (Sistema de Iluminação de Emergência), provendo segurança em situações de falta de energia.

No que se refere às instalações hidráulicas, a modernização incluiu a revisão completa da rede, a substituição de registros, louças e metais sanitários. Essas intervenções seguem as diretrizes das NBR 5626 (Instalação Predial de Água Fria) e NBR 8160 (Sistemas Prediais de Esgoto Sanitário), promovendo a funcionalidade, a salubridade e a economia de água na unidade.

As alvenarias foram alvo de intervenções específicas para garantir a estabilidade e a durabilidade da edificação.





Os acabamentos, por sua vez, foram escolhidos para proporcionar tanto a estética quanto a funcionalidade. Revestimentos de alta resistência para pisos internos e concreto simples para áreas externas, juntamente com sistemas de pintura completos que incluem seladores, massas e tintas premium, contribuem para um desempenho superior e uma maior durabilidade dos materiais. A instalação de rufos e pingadeiras no telhado, por exemplo, é crucial para a estanqueidade da cobertura, protegendo a edificação contra infiltrações.

A reforma da UBS do Bairro Santo Antônio, Mussambê, do município de Juazeiro/BA é um projeto que integra as melhores práticas da engenharia civil e arquitetura, garantindo que a unidade esteja preparada para oferecer um atendimento de qualidade à população, em um ambiente seguro, acessível e funcional, totalmente em conformidade com as rigorosas normas brasileiras.

Documento assinado digitalmente
gov.br ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA
Data: 31/10/2025 15:45:47-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

Engenheira Civil

CREA/BA n.º: 80443/D





PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO
SECRETARIA DE OBRAS ESTRUTURANTES

OBRA: REFORMA DA UBS ALTO DA MARAVILHA
RESPONSÁVEIS: ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

MEMORIAL DE CÁLCULOS

1. REFORMA DE UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO BAIRRO SÃO GERALDO												
1.1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL												
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL
1.1.0.1.	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES										H	120,00
	Considerado 20 horas mensais durante 6 meses								20,000	6,000		120,00
1.1.0.2.	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES										H	240,00
	Considerado 40 horas mensais com duração de 6 meses								40,000	6,000		240,00
1.2. SERVIÇOS PRELIMINARES												
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL
1.2.0.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS										M2	12,00
	Conforme padrão a ser fornecido	4,00		3,00								12,00
1.2.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024										M2	30,00
	Limpeza do terreno dentro dos limites da UBS				30,00							30,00
1.3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS												TOTAL
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL
1.3.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023										M²	50,00
	Estimado 50m² - para reparos				50,00							50,00
1.3.2	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023										M	2,39
	Reparos em trechos do passeio externo da UBS, 10 m² com 1 cm de espessura			0,10	10,00							1,00
	Demolição do piso da calçada para execução de piso tátil = 12,87 m²			0,10	13,93							1,39
1.3.3	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA HEXAGONAL										M2	31,36
	Jardim de Inverno 1				7,56							7,56
	Jardim de Inverno 2				7,42							7,42
	Jardim de Inverno 3	1,80	1,250		2,25							2,25
	Jardim de Inverno 4	1,70	1,250		2,13							2,13
	Passeio externo				12,00							12,00
1.3.4	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO										M	237,06
	Toda a área da ubs				237,06							237,06
1.3.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023										M2	317,78
	CONSULT. MÉDICO 01	3,58	3,00	1,50	19,73							19,73
	CONSULT. MÉDICO 02	4,00	3,00	1,50	21,00							21,00
	CONSULT. MÉDICO 03	4,00	3,00	1,50	21,00							21,00
	CONSULT. ENFERMAGEM 01	3,58	3,00	1,50	19,73							19,73
	CONSULT. ENFERMAGEM 02	4,00	3,00	1,50	21,00							21,00
	CONSULT. ENFERMAGEM 03	4,00	3,00	1,50	21,00							21,00
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	1,80	1,85	1,50	10,95							10,95
	SANITÁRIO PACIENTES F	1,80	1,85	1,50	10,95							10,95
	SANITÁRIO PACIENTES M	1,80	1,70	1,50	10,50							10,50
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	1,80	1,70	1,50	10,50							10,50
	LAVABO FUNCIONÁRIOS	1,80	1,35	1,50	9,45							9,45
	LAVABO PACIENTES	1,80	1,35	1,50	9,45							9,45
	ESPERA			1,50								-
	HALL 02	7,35		1,50	11,03							11,03
	DEPÓSITO 01			1,50								-
	DEPÓSITO 02			1,50								-
	CONSULT. ODONTOLÓGICO	4,00	3,00	1,50	21,00							21,00

[illegible]

1.4.4	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS										M²	30,00
	Igual quantidade de demolição				30,00							30,00
1.5.	ALVENARIA - RECUPERAÇÃO										-	TOTAL
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL
1.5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021										M²	15,00
	Considerada para eventual necessidade de refazer alguma parte da alvenaria				15,00							15,00
1.5.2	DEMOLIÇÃO DE REBOCO										M²	112,50
	Paredes que se limitam com o exterior, até a altura de 0,50 m	150,00		0,50	75,00				1,500			112,50
1.5.3	RESTAURO - DESSALINIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CAL (MAX 2 APLICAÇÕES)										M²	112,50
	Igual item anterior				112,50							112,50
1.5.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022										M²	112,50
	Igual item anterior				112,50							112,50
1.5.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022										M2	112,50
	Igual item anterior				112,50							112,50
1.5.6	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021										M2	2,04
	Preenchimento da área de cobogó na parte direita da edificação, ao lado da copa	1,70	1,200		2,04							2,04
1.6.	EMASSAMENTO E PINTURA (Paredes e Esquadrias)										-	TOTAL
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL
1.6.0.1.	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)										M2	788,51
	Toda a edificação - com exceção das áreas que possui revestimento e as que serão dessalinizadas											
	CONSULT. MÉDICO 01	3,58	3,00	1,05	13,81							13,81
	CONSULT. MÉDICO 02	4,00	3,00	1,05	14,70							14,70
	CONSULT. MÉDICO 03	4,00	3,00	1,05	14,70							14,70
	CONSULT. ENFERMAGEM 01	3,58	3,00	1,05	13,81							13,81
	CONSULT. ENFERMAGEM 02	4,00	3,00	1,05	14,70							14,70
	CONSULT. ENFERMAGEM 03	4,00	3,00	1,05	14,70							14,70
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	1,80	1,85	1,05	7,67							7,67
	SANITÁRIO PACIENTES F	1,80	1,85	1,05	7,67							7,67
	SANITÁRIO PACIENTES M	1,80	1,70	1,05	7,35							7,35
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	1,80	1,70	1,05	7,35							7,35
	LAVABO FUNCIONÁRIOS	1,80	1,35	1,05	6,62							6,62
	LAVABO PACIENTES	1,80	1,35	1,05	6,62							6,62
	ESPERA	4,50	4,750	2,60	48,10							48,10
	HALL 02	7,35		2,60	38,22							38,22
	DEPÓSITO 01	1,80	1,500	2,60	17,16							17,16
	SALA ARQUIVO	1,8	2,75	1,05	9,56							9,56
	CONSULT. ODONTOLÓGICO	4,00	3,00	1,05	14,70							14,70
	SALA DE CURATIVOS	4,00	3,00	1,05	14,70							14,70
	SALA DE IMUNIZAÇÃO	4,00	3,00	1,05	14,70							14,70
	FARMÁCIA	4,00	2,00	1,05	12,60							12,60
	ESTERELIZAÇÃO	4,00	2,25	1,05	13,13							13,13
	COZINHA	2,55	1,70	1,05	8,93							8,93
	ÁREA DE SERVIÇO	1,30	1,70	1,05	6,30							6,30
	Jardim de Inverno 1		6,10	5,73	34,95							34,95
	Jardim de Inverno 2		6,10	5,73	34,95							34,95
	Jardim de Inverno 3		12,30	5,73	70,48							70,48
	Jardim de Inverno 4		12,30	5,73	70,48							70,48
	Fachada Frontal				32,60				2,000			65,20
			6,50	2,90	18,85							18,85
	Fachada Lateral Direita		16,00	2,90	46,40							46,40
	Fachada Lateral Esquerda		17,50	2,92	51,10							51,10
	Muro (frontal e lateral direito)				25,20				2,000			50,40
			20,10	1,10	22,11							22,11
	Muro (posterior e lateral esquerdo)		32,13	3,00	96,39							96,39

	Área de dessalinização/restauro				(112,50)							(112,50)
	Casa do compressor	1,40	1,200		1,68				3,000			5,04
	Depósito de lixo	1,05	1,100		1,16				3,000			3,47
	Laje casa do compressor e depósito de lixo	2,45	1,400		3,43							3,43
1.6.0.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024										M2	357,25
	Nas áreas de pintura nova: as que possuíam revestimento e as dessalinizadas											
	Área de dessalinização/restauro				112,50							112,50
	Áreas de revestimento antigo											-
	CONSULT. MÉDICO 01	3,58	3,00	1,55	20,38							20,38
	CONSULT. MÉDICO 02	4,00	3,00	1,55	21,70							21,70
	CONSULT. MÉDICO 03	4,00	3,00	1,55	21,70							21,70
	CONSULT. ENFERMAGEM 01	3,58	3,00	1,55	20,38							20,38
	CONSULT. ENFERMAGEM 02	4,00	3,00	1,55	21,70							21,70
	CONSULT. ENFERMAGEM 03	4,00	3,00	1,55	21,70							21,70
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	1,80	1,85	-	-							-
	SANITÁRIO PACIENTES F	1,80	1,85	-	-							-
	SANITÁRIO PACIENTES M	1,80	1,70	-	-							-
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	1,80	1,70	-	-							-
	LAVABO FUNCIONÁRIOS	1,80	1,35	-	-							-
	LAVABO PACIENTES	1,80	1,35	-	-							-
	ESPERA	4,50	4,750	-	-							-
	HALL 02	7,35		-	-							-
	DEPÓSITO 01	1,80	1,500	-	-							-
	SALA ARQUIVO	1,8	2,75	1,55	14,11							14,11
	CONSULT. ODONTOLÓGICO	4,00	3,00	1,55	21,70							21,70
	SALA DE CURATIVOS	4,00	3,00	1,55	21,70							21,70
	SALA DE IMUNIZAÇÃO	4,00	3,00	1,55	21,70							21,70
	FARMÁCIA	4,00	2,00	1,55	18,60							18,60
	ESTERELIZAÇÃO	4,00	2,25	1,55	19,38							19,38
	COZINHA	2,55	1,70	-	-							-
	ÁREA DE SERVIÇO	1,30	1,70	-	-							-
1.6.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023										M²	572,51
	Em toda a área, pois a edificação será raspada - PARTE INTERNA											
	CONSULT. MÉDICO 01	3,58	3,00	2,60	34,19							34,19
	CONSULT. MÉDICO 02	4,00	3,00	2,60	36,40							36,40
	CONSULT. MÉDICO 03	4,00	3,00	2,60	36,40							36,40
	CONSULT. ENFERMAGEM 01	3,58	3,00	2,60	34,19							34,19
	CONSULT. ENFERMAGEM 02	4,00	3,00	2,60	36,40							36,40
	CONSULT. ENFERMAGEM 03	4,00	3,00	2,60	36,40							36,40
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	1,80	1,85	1,05	7,67							7,67
	SANITÁRIO PACIENTES F	1,80	1,85	1,05	7,67							7,67
	SANITÁRIO PACIENTES M	1,80	1,70	1,05	7,35							7,35
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	1,80	1,70	1,05	7,35							7,35
	LAVABO FUNCIONÁRIOS	1,80	1,35	1,05	6,62							6,62
	LAVABO PACIENTES	1,80	1,35	1,05	6,62							6,62
	ESPERA	4,50	4,750	2,60	48,10							48,10
	HALL 02	7,35		2,60	38,22							38,22
	DEPÓSITO 01	1,80	1,500	2,60	17,16							17,16
	SALA ARQUIVO	1,8	2,75	2,60	23,66							23,66
	CONSULT. ODONTOLÓGICO	4,00	3,00	2,60	36,40							36,40
	SALA DE CURATIVOS	4,00	3,00	2,60	36,40							36,40
	SALA DE IMUNIZAÇÃO	4,00	3,00	2,60	36,40							36,40
	FARMÁCIA	4,00	2,00	2,60	31,20							31,20
	ESTERELIZAÇÃO	4,00	2,25	2,60	32,50							32,50
	COZINHA	2,55	1,70	1,05	8,93							8,93
	ÁREA DE SERVIÇO	1,30	1,70	1,05	6,30							6,30
1.6.4	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA, LIXAMENTO E RETOQUES - REV 01										M2	515,45
	Em toda a área externa - paredes da ubs e muros											
	Jardim de Inverno 1		6,10	5,73	34,95							34,95

	Jardim de Inverno 2	6,10	5,73	34,95						34,95
	Jardim de Inverno 3	12,30	5,73	70,48						70,48
	Jardim de Inverno 4	12,30	5,73	70,48						70,48
	Fachada Frontal			32,60						32,60
		6,50	2,90	18,85						18,85
	Fachada Lateral Direita	16,00	2,90	46,40						46,40
	Fachada Lateral Esquerda	17,50	2,92	51,10						51,10
	Muro (frontal e lateral direito)			25,20						25,20
		20,10	1,10	22,11						22,11
	Muro (posterior e lateral esquerdo)	32,13	3,00	96,39						96,39
	Área de dessalinização/restauro			-						-
	Casa do compressor	1,40	1,200	1,68			3,000			5,04
	Depósito de lixo	1,05	1,100	1,16			3,000			3,47
	Laje casa do compressor e depósito de lixo	2,45	1,400	3,43						3,43
1.6.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023								M²	1.087,95
	Toda a área de pintura - interna e externa			1.087,95			1,000			1.087,95
1.6.6	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023								M²	30,00
	Área nova de forro			30,00			1,000			30,00
1.6.7	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023								M²	30,00
	Igual item anterior			30,00			1,000			30,00
1.6.8	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023								M²	182,22
	Toda a área de forro									
	CONSULT. MÉDICO 01	3,58	3,00	10,73						10,73
	CONSULT. MÉDICO 02	4,00	3,00	12,00						12,00
	CONSULT. MÉDICO 03	4,00	3,00	12,00						12,00
	CONSULT. ENFERMAGEM 01	3,58	3,00	10,73						10,73
	CONSULT. ENFERMAGEM 02	4,00	3,00	12,00						12,00
	CONSULT. ENFERMAGEM 03	4,00	3,00	12,00						12,00
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	1,80	1,85	3,33						3,33
	SANITÁRIO PACIENTES F	1,80	1,85	3,33						3,33
	SANITÁRIO PACIENTES M	1,80	1,70	3,06						3,06
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	1,80	1,70	3,06						3,06
	LAVABO FUNCIONÁRIOS	1,80	1,35	2,43						2,43
	LAVABO PACIENTES	1,80	1,35	2,43						2,43
	ESPERA	4,50	4,750	21,38						21,38
	HALL 02	3,05	2,150	6,56						6,56
	DEPÓSITO 01	1,80	1,500	2,70						2,70
	SALA ARQUIVO	1,8	2,75	4,95						4,95
	CONSULT. ODONTOLÓGICO	4,00	3,00	12,00						12,00
	SALA DE CURATIVOS	4,00	3,00	12,00						12,00
	SALA DE IMUNIZAÇÃO	4,00	3,00	12,00						12,00
	FARMÁCIA	4,00	2,00	8,00						8,00
	ESTERELIZAÇÃO	4,00	2,25	9,00						9,00
	COZINHA	2,55	1,70	4,34						4,34
	ÁREA DE SERVIÇO	1,30	1,70	2,21						2,21
1.6.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020								M²	69,74
	Grade da mureta - frontal			17,73			2,000			35,46
	Grade da mureta - lateral			15,50			2,000			31,00
	Portão casa do compressor	0,80	0,800	0,64			2,000			1,28
	Portão depósito de lixo	1,00	1,000	1,00			2,000			2,00
1.6.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE								M²	153,96
	Esquadrias metálicas - todas									
	Grade frontal			17,73			2,000			35,46
	Grade Lateral			15,50			2,000			31,00
	Portão casa do compressor	0,80	0,800	0,64			2,000			1,28
	Portão depósito de lixo	1,00	1,000	1,00			2,000			2,00
	J1	2,90	0,060	0,17			2,000	2,000		0,70
	J2	1,80	0,600	1,08			5,000	2,000		10,80
	J3	0,80	0,600	0,48			5,000	2,000		4,80

		J4	1,00	0,600		0,60					6,000	2,000		7,20
		J5	1,20	1,650		1,98					2,000	2,000		7,92
		J6	1,10	1,650		1,82					4,000	2,000		14,52
		J7	1,60	1,650		2,64					4,000	2,000		21,12
		J8	1,50	1,100		1,65					1,000	2,000		3,30
		J9	1,35	1,100		1,49					1,000	2,000		2,97
		J10	1,20	0,600		0,72					1,000	2,000		1,44
		G1	1,050	2,10		2,21					1,000	2,000		4,41
		P1	1,200	2,10		2,52					1,000	2,000		5,04
1.6.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE												M²	153,96
	Igual item anterior					153,96								153,96
1.6.12	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021												M²	11,03
	Todas as portas de madeira													
		P2	0,80	2,100		1,68					2,500			4,20
		P3	0,70	2,100		1,47					2,500			3,68
		P4	0,60	2,100		1,26					2,500			3,15
1.6.13	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021												M²	11,03
	Igual item anterior					11,03								11,03
1.7	REVESTIMENTO CERÂMICO EBANCADA	- TOTAL												
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL		
1.7.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE										M²	68,70		
	Banheiros e partes acima da pia e lavatórios (h=0,50 m)													
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS F	1,80	1,85	1,50	10,95							10,95		
	SANITÁRIO PACIENTES F	1,80	1,85	1,50	10,95							10,95		
	SANITÁRIO PACIENTES M	1,80	1,70	1,50	10,50							10,50		
	SANITÁRIO FUNCIONÁRIOS M	1,80	1,70	1,50	10,50							10,50		
	LAVABO FUNCIONÁRIOS	1,80	1,35	1,50	9,45							9,45		
	LAVABO PACIENTES	1,80	1,35	1,50	9,45							9,45		
	Pias de 1,5 x 0,56	1,50		0,50	0,75				4,000			3,00		
	Pias de 1,2 x 0,57	1,20		0,50	0,60				3,000			1,80		
	Pias de 1,4 x 0,58	1,40		0,50	0,70				3,000			2,10		
1.7.2	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM										M²	7,00		
	Igual área de retirada das pias				7,00							7,00		
1.8.	PAVIMENTAÇÕES E PISOS	- TOTAL												
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL		
1.8.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024										M	48,00		
	Parte da frente da Ubs e do lado direito - levantado em projeto	48,00										48,00		
1.8.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022										M²	16,00		
	Lado direito da ubS				12,00							12,00		
	Reparo de partes danificadas				4,00							4,00		
1.8.3	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022										M²	237,06		
	Piso de toda a UBS				237,06							237,06		
1.8.4	RODAPÉ ALTA RESISTÊNCIA, H = 10 CM, MEIA-CANA										M	292,40		
	rodapé boleado	292,40										292,40		
1.8.5	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024										M²	7,00		
	Levantado em projeto				7,00							7,00		
1.8.6	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024										M²	1,00		
	Toda a área de piso intertravado do projeto								1,000			1,00		
1.9.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	- TOTAL												
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL		
1.9.0.1.	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2										UN	22,00		

	Todos os pontos de água, incluindo a torneira do jardim									22,000			22,00
1.9.0.2.	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2 - REV. 01										UN		22,00
	Revisão de todos os pontos de esgoto									22,000			22,00
1.9.0.3	REGISTRO GAVETA C/ CANOPLA CROMADA, D=25MM (1") - REF.1509 DECA OU SIMILAR										UN		2,00
	Para eventuais necessidades de troca									2,000			2,00
1.9.0.4	CUBA DE AÇO INOX 304, DIMENSÕES 34 X 50CM, PARA INSTALAÇÃO EM BANCADA, C/ VÁL VULA CROMADA (DECA REF 1623), SIFÃO CROMADO (DECA REF C1680), TORNEIRA CROMA DA (DECA LINHA C40 REF1159) E ENGATE DE PLÁSTICO OU SIMILARES - REV 02										UN		10,00
	Em todas as pias da unidade									10,000			10,00
1.9.0.5	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020										UN		2,00
	Nas duas bancadas dos lavabos									2,000			2,00
1.9.0.6	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENCIA. AF_01/2020										UN		2,00
	Torneira dos lavatórios									2,000			2,00
1.9.0.7	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020										UN		10,00
	Torneira das pias									10,000			10,00
1.9.0.8	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020										UN		4,00
	Troca dos vasos convencionais									4,000			4,00
1.9.0.9	ASSENTO PLASTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITARIO, TIPO CONVENCIONAL.									2,000	UN		2,00
	Para os vasos convencionais									2,000			2,00
1.9.0.10	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR										UN		2,00
	Nos banheiros dos funcionários									2,000			2,00
1.9.0.11	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020										UN		4,00
	Duas barras em cada banheiro PCD									4,000			4,00
1.9.0.12	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020										UN		2,00
	Vasos dos banheiros PCD									2,000			2,00
1.9.0.13	ASSENTO ELEVADO PARA VASO SANITÁRIO, COM ARCO E TAMPA, COM 13 CM DE ALTURA, C OR BRANCA, ASTRA, REF. TAE13/T OU SIMILAR										UN		2,00
	Para os banheiros PCD									2,000			2,00
1.9.0.14	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020										UN		12,00
	Em cada pia e lavatório									12,000			12,00
1.9.015	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020										UN		6,00
	Em cada lavatório e vaso sanitário									6,000			6,00
1.9.016	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022										UN		7,00
	Para eventuais necessidades de troca									7,000			7,00
1.9.0.17	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021										UN		2,00
	Para eventuais necessidades de troca									2,000			2,00
1.9.0.18	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022										UN		12,00
	Para cada ar condicionado									12,000			12,00
1.9.0.19	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022										M		17,00
	Para eventuais necessidades de troca	17,00											17,00
1.9.0.20	TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM P/ ÁGUA, D = 40 MM (1 1/4")										M		64,00
	Para drenos dos aparelhos de ar condicionado	64,00											64,00
1.9.0.21	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022										UN		17,00
	Para drenos dos aparelhos de ar condicionado									17,000			17,00
1.9.0.22	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022										UN		17,00
	Para drenos dos aparelhos de ar condicionado									17,000			17,00
1.9.0.23	BUCHA DE REDUÇÃO CURTA DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, MARROM, DIÂM = 40 X 32MM										UN		17,00
	Para drenos dos aparelhos de ar condicionado									17,000			17,00
1.9.0.24	TÊ 90° EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO SECUNDÁRIO, DIÂM = 40MM										UN		17,00
	Para drenos dos aparelhos de ar condicionado									17,000			17,00
1.9.0.25	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, COM SELO DE ARGILA. AF_07/2021										M		1,00
	Para drenos dos aparelhos de ar condicionado									1,000			1,00
1.10.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-											TOTAL
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL	
1.10.1.1.	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PPR DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS										M	25,00	
	Levantado em projeto								25,000			25,00	

[illegible]

	Levantado em projeto	360,00										360,00
1.10.3.8.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										M	150,00
	Levantado em projeto	150,00										150,00
1.10.3.9.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										UN	23,00
	Levantado em projeto							23,000				23,00
1.10.3.10.	INTERRUPTOR SIMPLES (4 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										UN	1,00
	Levantado em projeto							1,000				1,00
1.10.3.11.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024										UN	6,00
	Levantado em projeto							6,000				6,00
1.10.3.12.	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT										UN	62,00
	Levantado em projeto							62,000				62,00
1.10.3.13.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024										UN	7,00
	Levantado em projeto							7,000				7,00
1.10.3.14.	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIV A DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2										UN	1,00
	Levantado em projeto							1,000				1,00
1.10.3.15.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023										M	153,00
	Levantado em projeto	153,00										153,00
1.10.3.16.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										UN	38,00
	Levantado em projeto							38,000				38,00
1.10.3.17.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										UN	8,00
	Levantado em projeto							8,000				8,00
1.10.3.18.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										UN	1,00
	Levantado em projeto							1,000				1,00
1.10.3.19.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										UN	4,00
	Levantado em projeto							4,000				4,00
1.11.	ESQUADRIA	-										TOTAL
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL
1.11.0.1.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023										M²	14,11
	5 portas serão trocadas	0,80	2,100		1,68				5,000			14,11
1.11.0.2.	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022										M2	42,11
		J1	2,90	0,060	0,17				2,000			0,35
		J2	1,80	0,600	1,08				5,000			5,40
		J3	0,80	0,600	0,48				5,000			2,40
		J4	1,00	0,600	0,60				6,000			3,60
		J5	1,20	1,650	1,98				2,000			3,96
		J6	1,10	1,650	1,82				4,000			7,26
		J7	1,60	1,650	2,64				4,000			10,56
		J8	1,50	1,100	1,65				1,000			1,65
		J9	1,35	1,100	1,49				1,000			1,49
		J10	1,20	0,600	0,72				1,000			0,72
		G1	1,050	2,10	2,21				1,000			2,21
		P1	1,200	2,10	2,52				1,000			2,52
1.11.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019										UNID.	2,00
		P4							2,000			2,00
1.11.0.4.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019										UNID.	18,00
		P2							18,000			18,00
1.11.5	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO										M²	69,74
	Grades frontal e lateral				69,74							69,74
1.11.0.6.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										M2	42,11
		J1	2,90	0,060	0,17				2,000			0,35
		J2	1,80	0,600	1,08				5,000			5,40
		J3	0,80	0,600	0,48				5,000			2,40
		J4	1,00	0,600	0,60				6,000			3,60
		J5	1,20	1,650	1,98				2,000			3,96

		J6	1,10	1,650		1,82				4,000			7,26
		J7	1,60	1,650		2,64				4,000			10,56
		J8	1,50	1,100		1,65				1,000			1,65
		J9	1,35	1,100		1,49				1,000			1,49
		J10	1,20	0,600		0,72				1,000			0,72
		G1	1,050	2,10		2,21				1,000			2,21
		P1	1,200	2,10		2,52				1,000			2,52
1.11.7	#REF!										M2		78,40
		J11	2,90	0,060		1,52				2,000			3,04
		J2	1,80	0,600		2,20				5,000			11,00
		J3	0,80	0,600		1,20				5,000			6,00
		J4	1,00	0,600		1,40				6,000			8,40
		J5	1,20	1,650		3,28				2,000			6,56
		J6	1,10	1,650		3,08				4,000			12,30
		J7	1,60	1,650		4,10				4,000			16,40
		J8	1,50	1,100		2,85				1,000			2,85
		J9	1,35	1,100		2,63				1,000			2,63
		J10	1,20	0,600		1,60				1,000			1,60
		G1	1,050	2,10		3,63				1,000			3,63
		P1	1,200	2,10		4,00				1,000			4,00
1.11.8	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INST ALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021										M²		6,35
	Porta principal		1,20	2,100		2,52							6,35
1.12.	EQUIPAMENTOS											TOTAL	
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL	
1.12.0.1.	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE										UNID.	11,00	
	Todas as salas												
	CONSULT. MÉDICO 01								1,000			1,00	
	CONSULT. MÉDICO 02								1,000			1,00	
	CONSULT. MÉDICO 03								1,000			1,00	
	CONSULT. ENFERMAGEM 01								1,000			1,00	
	CONSULT. ENFERMAGEM 02								1,000			1,00	
	CONSULT. ENFERMAGEM 03								1,000			1,00	
	CONSULT. ODONTOLÓGICO								1,000			1,00	
	SALA DE CURATIVOS								1,000			1,00	
	SALA DE IMUNIZAÇÃO								1,000			1,00	
	FARMÁCIA								1,000			1,00	
	ESTERELIZAÇÃO								1,000			1,00	
1.12.0.2.	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE										UNID.	2,00	
	Espera								2,000			2,00	
1.12.3	EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO ABC, CAPACIDADE 6 KG, ALCANCE MÉDIO DO JATO 5M , TEMPO DE DESCARGA 125, NBR9443, 9444, 10721										UNID.	3,00	
	Um em cada circulação e um na espera								3,000			3,00	
1.13.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES											TOTAL	
item	DESCRIÇÃO	EXT. (M)	LARG. (M)	ALT. (M)	ÁREA (M2)	VOL. (M3)	MASSA (TO)	DMT (KM)	QTD (UN)	DENSIDADE / TAXA	UN	TOTAL	
1.13.0.1.	LIMPEZA GERAL										M2	292,44	
	Considerada a área construída da UBS				292,44							292,44	
1.13.0.2.	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO										M3	50,00	
						50,00						50,00	
1.13.0.3.	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020											50,00	
						50,000						50,00	

JUAZEIRO-BA

Local

terça-feira, 16 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

CREA/CAI CRA - BA 80443/D

ART/RRT:

Documento assinado digitalmente



ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

Data: 12/12/2025 16:02:50-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20251274949

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **0511313349**

Registro: **80443BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Município de Juazeiro**

PRAÇA BARÃO DO RIO BRANCO

Complemento:

Cidade: **JUAZEIRO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **BA**

CPF/CNPJ: **13.915.632/0001-27**

Nº: **S/N**

CEP: **48903400**

ART Vinculada: **BA20251113199**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 0,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA DA LAVANDERIA

Nº: **s/n**

Complemento:

Bairro: **ALTO DA MARAVILHA**

Cidade: **JUAZEIRO**

UF: **BA**

CEP: **48900389**

Data de Início: **13/10/2025**

Previsão de término: **20/11/2025**

Coordenadas Geográficas: **-9.422915, -40.505231**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Município de Juazeiro**

CPF/CNPJ: **13.915.632/0001-27**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA

287,93

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de orçamento e de projeto de reforma para Unidade Básica de Saúde do Bairro Santo Alto da Maravilha.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

Documento assinado digitalmente

7. Entidade de Classe

NENHUMA DAS ENTIDADES



ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

Data: 12/12/2025 16:02:50-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA - CPF: 846.170.125-91

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

Município de Juazeiro - CNPJ: 13.915.632/0001-27

9. Informações

A autenticação desta ART pode ser verificada em <https://crea-ba.sitac.com.br/publico/>

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **31/10/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **61157198**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: x8C9a
 Impresso em: 14/11/2025 às 09:33:41 por: , ip: 138.118.234.30



PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO/BA**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**

ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,88%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,78%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

JUAZEIRO/BA
Localterça-feira, 2 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico

Nome: ALINE ROBERTA SABROS DE SANTANA

CREA/CAU: CREA-BA 80443/D

ART/RRT: A20251274949

Documento assinado digitalmente



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

PROPOSITANTE TOMADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO/BA

APELIDO EMPREENHIMENTO

ALTO DA MARAVILHA (ENCARGOS SOCIAIS 92,66% HORISTA;53,05% MENSALISTA)

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.	REFORMA DA UBS - BAIRRO ALTO DA	427.707,64	% Período:	1,75%	9,34%	27,82%	23,36%	16,97%	20,77%						
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	29.228,40	% Período:	1,70%	9,25%	27,50%	23,00%	16,50%	22,05%						
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.979,20	% Período:	100,00%											
1.3.	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	11.749,97	% Período:		100,00%										
1.4.	REVISÃO DO TELHADO	30.309,55	% Período:		50,00%	50,00%									
1.5.	ALVENARIA - RECUPERAÇÃO	14.354,72	% Período:		50,00%	50,00%									
1.6.	EMASSAMENTO E PINTURA (Paredes e	85.471,65	% Período:			30,00%	40,00%	30,00%							
1.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO E BANCAD	10.473,90	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%								
1.8.	PAVIMENTAÇÕES E PISOS	44.635,80	% Período:			50,00%	50,00%								
1.9.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	44.952,97	% Período:			50,00%	50,00%								
1.10.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	50.072,18	% Período:			30,00%	20,00%	30,00%	20,00%						
1.11.	ESQUADRIA	54.168,13	% Período:					50,00%	50,00%						
1.12.	EQUIPAMENTOS	42.413,03	% Período:						100,00%						
1.13.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.898,14	% Período:						100,00%						
Total: R\$ 427.707,64			%:	1,75%	9,34%	27,82%	23,36%	16,97%	20,77%						
crossserviço da Administração Local: RAÇÃO LOCAL	Período:	Repassa:		-	-	-	-	-	-						
		Contrapartida:		7.476,08	39.927,90	118.969,65	99.909,58	72.569,90	88.854,53						
		Outros:		-	-	-	-	-	-						
		Investimento:		7.476,08	39.927,90	118.969,65	99.909,58	72.569,90	88.854,53						
	Acumulado:	%:		1,75%	11,08%	38,90%	62,26%	79,23%	100,00%						
		Repassa:		-	-	-	-	-	-						
		Contrapartida:		7.476,08	47.403,98	166.373,63	266.283,21	338.853,11	427.707,64						
		Outros:		-	-	-	-	-	-						
		Investimento:		7.476,08	47.403,98	166.373,63	266.283,21	338.853,11	427.707,64						
		Administração Local:		1,70%	10,95%	38,45%	61,45%	77,95%	100,00%						

JUAZEIRO/BA

Local

terça-feira, 2 de dezembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ALINE ROBERTA SABROS DE SANTANA

CREA/CAU: CREA-BA 80443/D

ART/RRT: A20251274949

Documento assinado digitalmente



ALINE ROBERTA SANTOS DE SANTANA

Data: 17/12/2025 22:41:24-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Apêndice 5 – Encargos Sociais – Bahia

BAHIA VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,98%	Não incide	17,98%	Não incide
B2	Feriados	3,97%	Não incide	3,97%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,14%	Não incide	2,14%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,92%	8,97%	11,92%	8,97%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	48,88%	18,66%	48,88%	18,66%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,49%	4,13%	5,49%	4,13%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	2,36%	1,77%	2,36%	1,77%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,97%	2,24%	2,97%	2,24%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
C	Total	11,41%	8,59%	11,41%	8,59%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	10,10%	3,65%	17,99%	6,87%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%	0,49%	0,37%
D	Total	10,57%	4,00%	18,48%	7,24%
TOTAL(A+B+C+D)		92,66%	53,05%	115,57%	71,29%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET